

PRIMĂRIA ORAȘ SEBIȘ

Str. Piața Tineretului, nr. 1, cod poștal 315700, jud. Arad

Telefon: 0257-311008; Fax: 0257-306065

E-mail: primaria@primariasebis.ro

Website: www.primariasebis.ro

REGISTRU CERTIFICATE DE URBANISM ANUL 2025

C.U.		Nr. înreg./ dată	Solicitant Nume și Prenume	Adresă amplasament / Nr. CF / nr. cad.	Scopul emiterii Certificatului de Urbanism	Observații
Număr	Data					
1	13.01.2025	9249/ 16.12.2024	VÂRCUȘ LAVINIA- MELANIA ȘI VÂRCUȘ FLORIN-ALIN	oraș Sebiș, str. Păcii, nr. 41, jud. Arad, CF 302862 Sebiș, nr. cad. 302862	Operațiuni cadastrale și operațiuni notariale – dezmembrare în două loturi a imobilului	informare prevederi legale și reglementări urbanistice
2	20.01.2025	9419/ 23.12.2024	IOANOVICI TIBERIUS- VASILE	oraș Sebiș, str. Dunării, nr. 35, jud. Arad, CF 300397 Sebiș, nr. cad. 300397	CONSTRUIRE MAGAZIE	
3	03.02.2025	202/ 15.01.2025	COVACI GEORGETA- VARVARA ȘI COVACI ROMULUS	oraș Sebiș, str. Banatului, nr. 6A, jud. Arad, CF nr. 303046 Sebiș, nr. cad. 303046	ELABORARE DTAC PENTRU CONSTRUIRE CASĂ FAMILIALĂ P+1E	
4	25.02.2025	792/ 06.02.2025	FEIEȘ CRISTIAN ȘI FEIEȘ EMANUELA-TEODORA	oraș Sebiș, str. Ciutăriei, nr. 21, jud. Arad, CF nr. 301013 Sebiș, nr. cad. 301013	Operațiuni cadastrale și operațiuni notariale – dezmembrare imobil în trei loturi	
5	03.03.2025	902/ 11.02.2025	BODIN MARIO-GABRIEL	oraș Sebiș, str. Calea Aradului, nr. FN, CF nr. 309333 Sebiș, nr. cad. 309333	CONSTRUIRE HALĂ PRESTĂRI SERVICII	informare prevederi legale și reglementări urbanistice
6	13.03.2025	1539/ 06.03.2025	CISMAȘ TEODOR ȘI CISMAȘ IOSANA-CARMINA	oraș Sebiș, str. Ciutăriei, nr. FN, jud. Arad, CF nr. 301741 Sebiș, nr. cad. 301741	Operațiuni notariale - dezmembrarea imobilului în două loturi	
7	13.03.2025	1592/ 10.03.2025	CISMAȘ TEODOR ȘI CISMAȘ IOSANA-CARMINA	oraș Sebiș, str. Ciutăriei, nr. FN, jud. Arad, CF nr. 303183 Sebiș, nr. cad. 303183	Operațiuni notariale și operațiuni cadastrale - dezmembrare imobil în trei loturi	
8	18.03.2025	1418/ 03.03.2025	COVACIU ION	oraș Sebiș, str. Dunării, nr. 17, jud. Arad, CF nr. 303155 Sebiș, nr. cad. Top:435- 436/a/2 Sebiș	DEMOLARE CASĂ P ȘI CONSTRUIRE CASĂ DE LOCUIT P+M	
9	20.03.2025	1468/ 04.03.2025	STANA VASILE ȘI STANA RODICA-AURELIA	oraș Sebiș, str. Oltului, nr. 3, jud. Arad, CF nr. 300971 Sebiș, nr. cad. 300971	ÎNTOCMIRE D.T.A.C. PENTRU ANEXĂ LOCUIBILĂ P+1E	
10	21.03.2025	1469/ 04.03.2025	BURCUȘEL EDUARD GABRIEL ȘI BURCUȘEL NADINA-MARIA-NATALIA	oraș Sebiș, str. Viilor, nr. 52, jud. Arad, CF nr. 310247 Sebiș, nr. cad. 310247	ÎNTOCMIRE D.T.A.C. PENTRU CASĂ FAMILIALĂ TIP PARTER	
11	24.03.2025	1663/ 12.03.2025	ORAȘ SEBIȘ, reprezentată prin FEIEȘ CRISTIAN	teren Extravilan, UAT Sebiș, jud. Arad, CF nr. 306578, nr. cad. 306578	CONSTRUIRE STAȚIE DE EPURARE ÎN ORAȘUL SEBIȘ	
12	28.03.2025	1622/ 11.03.2025	HĂRDĂUȚ DANIEL-SAMUEL ȘI HĂRDĂUȚ GABRIELA CHRISTINE	teren Intravilan, str. Ineului, nr. FN, jud. Arad, CF nr. 310088 Sebiș, nr. cad. 310088, CF nr. 310089 Sebiș, nr. cad. 310089	ALIPIRII CELOR DOUĂ TERENURI, NECESAR PENTRU OPERAȚIUNI CADASTRALE ȘI OPERAȚIUNI NOTARIALE	
13	10.04.2025	2029/ 21.03.2025	ORAȘ SEBIȘ, reprezentată prin FEIEȘ CRISTIAN	oraș Sebiș, str. Codrului, nr. 4, jud. Arad, CF nr. 309925 Sebiș, nr. cad. 309925	ELABORARE STUDIU DE FEZABILITATE PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII "DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII MEDICALE PESPITALICEȘTI – SECȚIE ÎNGRIJIRI PALIATIVE ÎN CADRUL SPITALULUI DE BOLI CRONICE SEBIȘ"	
14	14.04.2025	2332/ 31.03.2025	COVACI ALIN-BOBI	oraș Sebiș, str. Munteniei, nr. 6, jud. Arad, CF nr. 305111 Sebiș, nr. cad. Top:1579/681-700/5/33/2 Sebiș	ÎNTOCMIRE D.T.A.C. ÎN VEDEREA CONSTRUIRII CASĂ FAMILIALĂ P+1E	
15	05.05.2025	2530/ 07.04.2025	MICULA RODICA ȘI MICULA CONSTANTIN	oraș Sebiș, str. Abatorului, nr. 4, jud. Arad, CF nr. 309313, nr. cad. 309313	CONSTRUIRE CASĂ FAMILIALĂ P+M PE FUNDAȚII EXISTENTE	
16	05.05.2025	2781/ 15.04.2025	RUS IOAN-PAVEL ȘI RUS DANIELA	oraș Sebiș, str. Castanilor, nr. 1, jud. Arad, CF nr. 308528 Sebiș, nr. cad. 308528	ÎNTOCMIRE P.U.D. ȘI D.T.A.C. - CONSTRUIRE ANEXĂ LA CORPUL C2 ÎNSCRIS ÎN CF NR. 308528 SEBIȘ	

PRIMĂRIA ORAȘ SEBIȘ

Str. Piața Tineretului, nr. 1, cod poștal 315700, jud. Arad

Telefon: 0257-311008; Fax: 0257-306065

E-mail: primaria@primariasebis.ro

Website: www.primariasebis.ro

17	06.05.2025	2848/ 22.04.2025	SUCIU ROXANA-NAOMI	oraș Sebiș, str. Orizontului, nr. 9, jud. Arad, CF nr. 303189 Sebiș, nr. cad. 303189	ÎNTOCMIRE D.T.A.C. PENTRU ANEXĂ LOCUIBILĂ	
18	08.05.2025	3153/ 06.05.2025	COȘERI MARIA	oraș Sebiș, str. Orizontului, nr. 99, jud. Arad, CF nr. 310287 Sebiș, nr. cad. 310287	OPERAȚIUNI NOTARIALE: DEZMEMBRARE IMOBIL ÎN DOUĂ LOTURI	
19	08.05.2025	2715/ 14.04.2025	SZILAGYI AIDA-SORINA și BOCȘA SORIN	Oraș Sebiș, nr. FN, jud. Arad, Intravilan CF 300450, nr. cad. 300450	ÎNTOCMIRE P.U.Z. - SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN (S = 4653 mp) DIN ZONĂ UNITĂȚI AGRICOLE ÎN ZONĂ PENTRU LOCUINȚE ȘI SERVICII CU PĂSTRAREA AVIZELOR DIN CERTIFICATUL DE URBANISM NR. 16 DIN 26.04.2023	informare prevederi legale și reglementări urbanistice
20	13.06.2025	3716/ 23.05.2025	MARINCA BENIAMIN-LUCIAN	oraș Sebiș, str. Banatului, nr. 11, jud. Arad, CF nr. 310361 Sebiș, nr. cad. 310361	CONSTRUIRE CASĂ FAMILIALĂ P+M	
21	02.07.2025	5037/ 01.07.2025	RADU ELISABETA	oraș Sebiș, str. Crișului, nr. 66, jud. Arad, CF nr. 309868 Sebiș, nr. cad. 309868	OPERAȚIUNI NOTARIALE - DEZMEMBRARE IMOBIL ÎN DOUĂ LOTURI	
22	10.07.2025	5033/ 01.07.2025	MICULA CONSTANTIN și PATKO DANIEL	oraș Sebiș, str. Dunării, nr. 5, jud. Arad, CF nr. 310433 Sebiș, nr. cad. 310433	OPERAȚIUNI NOTARIALE - DEZMEMBRARE IMOBIL ÎN DOUĂ LOTURI	
23	11.07.2025	5009/ 30.06.2025	RISTA COSTICĂ și RISTA GABRIELA-RODICA	oraș Sebiș, str. Trandafirilor, nr. 14, jud. Arad, CF nr. 310284 Sebiș, nr. cad. 310284	ÎNTOCMIRE DTAC - CONSTRUIRE CASĂ FAMILIALĂ PARTER	
24	24.09.2025	6494/ 08.09.2025	IANCIN EMANUEL-IOAN	oraș Sebiș, str. Gării, nr. 15, jud. Arad, CF nr. 302852 Sebiș, nr. cad. 302852	ÎNTOCMIRE D.T.A.C. PENTRU: DEMOLARE CASĂ VECHĂ ȘI CONSTRUIRE LOCUINȚĂ ȘI GARAJ	
25	26.09.2025	6808/ 17.09.2025	PATKO EDINA-EVA	oraș Sebiș, str. Păcii, nr. 4, jud. Arad, CF nr. 300585 Sebiș, nr. cad. 300585	DEMOLARE CLĂDIRE EXISTENTĂ P	
26	29.09.2025	6917/ 18.09.2025	COVACI MARIUS-FLORIN	oraș Sebiș, str. Calea Aradului, nr. 10, CF nr. 300146 Sebiș, nr. cad. 300146	DEMOLARE ANEXĂ PARTER ȘI CONSTRUIRE CASĂ DE LOCUIT D+P+1E	
27	03.10.2025	7059/ 23.09.2025	GUTI VASILE-LUCIAN	oraș Sebiș, bd. Victoriei, nr. 3, jud. Arad, CF nr. 302900 Sebiș, nr. cad. 302900	OPERAȚIUNI NOTARIALE: DEZMEMBRARE IMOBIL ÎN DOUĂ LOTURI	
28	22.10.2025	7840/ 20.10.2025	CRISTEA GEORGE-EMANUEL și NENEC LILIANA	oraș Sebiș, str. Muntenei, nr. 13, jud. Arad, CF nr. 301254 Sebiș, nr. cad. 301254	OPERAȚIUNI NOTARIALE-DEZMEMBRARE ÎN DOUĂ LOTURI A TERENULUI, ÎN VEDEREA EFECTUĂRII PARTAJULUI ȘI A VÂNZĂRII	
29	22.10.2025	7868/21.10.2025	POP ALEXANDRU și soția POP SAVETA-SIMINA, MATCĂU EVA, MATCĂU NICOLAE-MIHAI, CIOCAN DANIELA-CATIANA	oraș Sebiș, str. Mureșului, nr. 25, jud. Arad, CF nr. 300472 Sebiș, nr. cad. 300472	OPERAȚIUNI NOTARIALE-DEZMEMBRARE IMOBIL ÎN DOUĂ LOTURI ȘI IEȘIREA DIN INDIVIZIUNE	
30	13.11.2025	8332/ 05.11.2025	GROZA MARIANA SIMONA	oraș Sebiș, str. Plopilor, nr. 1A, jud. Arad, CF nr. 300870 Sebiș, nr. cad.300870	OPERAȚIUNI NOTARIALE-DEZMEMBRARE ÎN DOUĂ LOTURI A TERENULUI, ÎN VEDEREA VÂNZĂRII ȘI ULTERIOR REALIZARE LUCRĂRI DE CONSTRUIRE	
31	20.11.2025	8258/ 04.11.2025	BUN LUCIAN-SIMION și BUN OLTIȚA-ROXANA	oraș Sebiș, str. Mureșului, nr. 19, jud. Arad, CF nr. 308469 Sebiș, nr. cad.308469	INTRARE ÎN LEGALITATE CONSTRUCȚIE P+M	
32	27.11.2025	8442/ 11.11.2025	MEDREA ANGELICA-OLIMPIA și MEDREA COSTICĂ	oraș Sebiș, str. Dunării, nr. 6, jud. Arad, CF nr. 302675 Sebiș, nr. cad. 302675	ÎNTOCMIRE DTAC - CONSTRUIRE CASĂ FAMILIALĂ P+1E	
33	28.11.2025	8493/ 12.11.2025	ZDRÎNCA MARIUS-ION	sat. Prunișor, nr. 113, oraș Sebiș, jud. Arad, CF 302651 Sebiș, nr. cad. 302651	EXTINDERE CORP C1 ȘI MANSARDARE	
34	08.12.2025	8744/ 21.11.2025	HĂLMĂGEAN DENIS-FLORIN	oraș Sebiș, str. Dobrogei, nr. 23 A, jud. Arad, CF nr. 301417 Sebiș, nr. cad. 301417	CONSTRUIRE CASĂ P+1E, ANEXĂ ȘI ÎMPREJMUIRE	

PRIMĂRIA ORAȘ SEBIȘ

Str. Piața Tineretului, nr. 1, cod poștal 315700, jud. Arad

Telefon: 0257-311008; Fax: 0257-306065

E-mail: primaria@primariasebis.ro

Website: www.primariasebis.ro

35	30.12.2025	9141/ 09.12.2025	CARPINE VIOREL-MARIN și CARPINE IOANA- MEDAMIRA	oraș Sebiș, str. Păcii, nr. 65C, jud. Arad, CF nr. 303050 Sebiș, nr. cad. 303050	ÎNTOCMIRE DOCUMENTAȚIE DTAC - HALĂ DEPOZITARE MATERIALE DE CONSTRUCȚII	
36	30.12.2025	9459/ 22.12.2025	ORAȘ SEBIȘ , reprezentată prin FEIEȘ CRISTIAN	oraș Sebiș, str. Berzei, nr. 11C, jud. Arad, CF nr. 302970 Sebiș, nr. cad. 302970	ÎNFIINȚAREA UNEI CAPACITĂȚI DE PRODUCȚIE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSĂ SOLARĂ PENTRU ACOPERIREA CONSUMULUI PROPRIU AL ORAȘULUI SEBIȘ	