

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
PRIMĂRIA ORAȘ SEBIȘ

Piața Tineretului, nr. 1, cod poștal: 315700,
Cod Fiscal: 3518970; Telefon: 0257-311008; Fax: 0257-306065
e-mail: primaria@primariasebis.ro; website: www.primariasebis.ro

INFORMAȚII PUBLICE

**conform art. 7 alin. (21), alin. (22), alin. (23), alin. (23¹) – (23⁵) din
Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții**

Primăria Oraș Sebiș anunță emiterea Autorizației de Construire și a informațiilor extrase din conținutul acesteia:

- Autorizație de construire nr. 13 din 02.10.2023
- Titlul/descrierea proiectului: REALIZARE PARC FOTOVOLTAIC, UTILITĂȚI AFERENTE, ÎMPREJMUIRE, STAȚIE DE TRANSFORMARE, CREARE ACCES ȘI RACORD LA SEN
- Procentul de ocupare a terenului - P.O.T. propus: 0,061%
- Coeficientul de utilizare a terenului - C.U.T.: 0,0006
- Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate:
 - Față de limita de proprietate din sud-est: 46,83 m;
 - Față de limita de proprietate din sud-vest: 9,80 m;
 - Față de limita de proprietate din nord-vest: 983,34 m;
 - Față de limita de proprietate din nord-est: 619,19 m;
- Suprafetele, construită la sol, construită pe fiecare nivel, construită desfășurată:
 - Sc = Scd = 99,25 mp - Container comandă și conexiuni
 - Sc = Scd = 33,68 mp - Container anexă
 - Sc = Scd = 1,21 mp - Toaletă ecologică (construcție provizorie)
 - Sc = 288,00 mp - Posturi transformare și Invertoare
 - Suprafață parc fotovoltaic = 159.070,00 mp - Suprafața construită structură susținere panouri
(289.815,00 mp suprafața proiecție la sol ansambluri panouri)
 - Suprafață împrejmuită aferentă amenajării stației de transformare = 2.461,00 mp
 - Suprafață drumuri incintă = 18.300,00 mp;
- Regimul de înălțime: P; - Hmax: 3,95 m;
- A fost solicitat și obținut avizul autorității competente în domeniul protejării mediului cu nr. 6 din 31.07.2023.

Data finalizării operațiunilor de publicitate de către emitentul Autorizației de Construire: 30.10.2023