

## Proces verbal

Incheiat azi, 27.06.2018 cu ocazia sedintei extraordinare a Consiliului Local Sebis.

Convocarea consilierilor in sedinta de indata s-a facut prin dispozitia primarului nr. 162 din 25.06.2018, care a fost afisata la sediul Primariei Sebis si invitatii scrise adresate domnilor consilieri.

Sunt prezenti la sedinta 12 consilieri locali dupa cum urmeaza: doamna Batrana Viorica, domnul Barna Gheorghe, domnul Carpine Aurel, doamna Costea Angela, domnul Gavrilă Cornel, domnul Popovici Lazăr, domnul Sirca Traian, domnul Strava Daniel, domnul Şchiop Iustin, domnul Şodincă Petru, domnul Toma Teodor, domnul Zbircea Isai Doru.

Absenti: Doamna Barbura Liliana, doamna Vekas Rodica

La sedinta participa domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu, doamna Sirb Lavinia, secretar, doamna Petrisor Clara, consilier juridic. Participa de asemenea domnul Ulică Adrian, contabil sef si doamna Bociu Monica, inspector in cadrul Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru, Protectia Mediului.

Publicitatea sedintei a fost asigurata prin afisare la panoul de afisaj, in data de 25.06.2018 a Dispozitiei nr. 162/2018 a Primarului orasului Sebis.

Convocarea sedintei s-a asigurat, prin invitatii la sedinta, cuprinzand data, ora si locul desfasurarii acesteia si prin semnarea convocatorului.

Domnul presedinte de sedinta, Schiop Iustin, da citire urmatoarei:

Ordine de zi

1. Proiect de hotarare privind aprobarea ordinii de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local Sebis din data de 27.06.2018.
2. Proiect de hotarare pentru modificarea Regulamentului de organizare si functionare al Consiliului local al orasului Sebis
3. Proiect de hotarare privind modul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publica a UAT Oras Sebis
4. Proiect de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la investitia "Reabilitare si extindere Statie de Epurare in cadrul orasului Sebis, judetul Arad".
5. Diverse.

1. Domnul preşedinte de şedinţă, Schiop Iustin, prezintă punctul 1 al ordinii de zi **Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a şedinţei Consiliului Local Sebiş din data de 27.06.2018.**

Domnul presedinte de şedinţa, Şchiop Iustin, supune spre aprobare punctul 1 al ordinii de zi şi se aprobă în unanimitate de voturi.

2. Domnul preşedinte de şedinţă, Şchiop Iustin, prezintă punctul 2 al ordinii de zi **Proiect de hotărâre pentru modificarea Regulamentului de organizare si functionare al Consiliului local al orasului Sebis.**

Domnul Schiop Iustin spune ca initiatorii acestui proiect sunt domnul Sodinca Petru si subsenâmnatul. Propunerea este ca pentru o sedinta ordinara si pentru o sedinta de comisie sa se primeasca indemnizatia integral. Domnul Schiop Iustin intreaba daca sunt comentarii.

Domnul Strava Daniel intreaba cat e integral.

Domnul Sodinca Petru spune ca nu se platesc sedintele extraordinare.

Domnul Schiop Iustin arata ca este corect de a participa la sedintele extraordinare si cele de indata.

Doamna Costea Angela spune ca trebuie referat de la consilierul juridic.

Domnul Schiop Iustin arata ca a nominalizat articolul din lege si legea si nu vede care este problema.

Domnul Zbircea Isai mentioneaza ca s-a spus ca este echitabil si intreaba daca toata lumea este prinsa intr-o comisie de specialitate si daca la fiecare sedinta este comisie?

Domnul Popovici Lazar arata ca toti sunt parte dintr-o comisie, in fiecare comisie sunt 5 consilieri.

Domnul Strava Daniel intreaba cat se retrage din aceasta suma, sa se spuna sumele, a fost la toate sedintele si a luat mai putin decat alt consilier si intreaba de ce.

Domnul Popovici Lazar spune ca si el a avut aceeasi suma pentru ca a fost la doua sedinte.

Domnul Strava Daniel spune ca a fost la toate sedintele.

Domnul viceprimar Demetrescu Radu spune ca il va chema pe domnul Ulica Adrian sa spuna care este suma care se va plati consilierilor.

Doamna Batrana Adriana spune ca 10 % merg la sanatate, 10 % la impozit.

Domnul Zbircea Isai spune ca partidul isi ia drepturile.

Domnul Schiop Iustin spune ca asta e motivul pentru care au facut acest proiect pentru a fi multumiti toti consilierii. Indemnizatia va fi platita integral, 10% din salariul primarului, se retine 10% impozit si 10% pentru casa de pensii. Spune ca din anul acesta se plateste la casa de pensii pentru orice suma. Il intreaba pe domnul Ulica Adrian daca plateste la Casa de Pensii pentru indemnizatiile consilierilor.

Domnul Ulica Adrian spune ca plateste.

Domnul Demetrescu Radu intreaba cat reprezinta suma.

Domnul Strava Daniel spune ca indemnizatia este de 10% din salariul primarului si doreste sa stie cat reprezinta indemnizatia consilierilor.

Domnul Ulica Adrian raspunde ca 10% din salariul primarului este 1045. Suma de 10450 este salariul marit al primarului din 01.01.2018 de la introducerea contributiilor angajatorului la angajat; se retine sanatate, pensie si impozite, nu mai este impozit pentru somaj.

Doamna Batrana Adriana spune ca totalul este de 43%, 20%, la care se adauga 23%.

Domnul Ulica Adrian arata ca suma primita va fi in jur de 590 lei.

Domnul Sodinca Petru crede ca trebuie sa incheiem cu aceasta hotarare, la ultimul articol al tuturor hotararilor se arata ca acestea se transmit catre prefectura. Daca prefectura la final va spune ca nu e buna o vom revoca.

Domnul Popovici Lazar spune ca prima data ne spune doamna secretar.

Doamna Secretar arata ca fost legal pana acum, acum asa au hotarat consilierii.

Domnul preşedinte de şedinţă, Şchiop Iustin, supune spre aprobare punctul 2 al ordinii de zi şi se aprobă în unanimitate de voturi.

3. Domnul preşedinte de şedinţă, Şchiop Iustin, prezintă punctul 3 al ordinii de zi-  
**Proiect de hotarare privind modul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publica a UAT Oras Sebis.**

Domnul Schiop Iustin arata ca a ramas ca domnul Popovici Lazar sa prezinte un proiect de hotarare privind modul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publica a UAT Oras Sebis.

Domnul Popovici Lazar mentioneaza ca din decembrie s-a tot discutat, in expunere a aratat ca proiectul este pe baza Hotararii nr. 715/2017 si a Codului Silvic, cere sa se institue o hotarare care sa respecte anumite lucruri.

Domnul Popovici Lazar da citire Proiectului de hotarare initiat.

**ART.1.** Se solicita centralizatoare cu masa lemnoasa fasonata, cu persoanele care au primit lemne de foc inclusiv locul de descarcare din programul de SUMAL pe fiecare partida in parte care s-au exploatat s-au sunt in exploatare dupa data de 01.12.2017.

Domnul Popovici Lazar arata ca s-au dat la populatie 3 partizi, doreste vina cei de la Ocolul Silvic Privat "Codrii Zarandului" si sa spuna cum s-au distribuit aceste lemne.

**ART. 2.** Incepand 01.07.2018 incasarea contravalorii masei lemnoase se face de catre Primaria Sebis si livrarea lemnului numai pe baza chitantelor emise de Primarie.

**ART. 3.** Eliberarea lemnului se va face strict in ordinea aprobarii cererilor si a eliberarii chitantelor de catre Primaria Sebis.

Domnul Popovici Lazar spune ca nu este corect daca cel care depune cererea in mai sa nu primeasca lemne iar cel care a depus in decembrie primeste lemne.

**ART. 4.** O familie nu poate beneficia decat de o singura data de cantitatea de lemne aprobata intr-un an, in cantitate de 4 mc/an.

Domnul Popovici Lazar arata ca a facut calcule si considera ca mai mult de 4 mc/familie pe an nu se poate acorda deoarece nu va ajunge cantitatea de lemne, nu se va putea exploata la nesfarsit, nu va da voie amenajamentul silvic.

**ART. 5.** Masa lemnoasa pe picior va fi predata pe postate cumparatorului care va intra in exploatare numai dupa ce face dovada platii in conturile Primariei Sebis, a unei postate sau a partizilor in intregime, raspunzator de indeplinirea situatiei facandu-se Ocolul Silvic Privat "Codrii Zarandului" care are padurea in paza - crestere, ingrijire si punere in valoare.

Domnul Popovici Lazar arata ca o partida este formata din mai multe postate, spune ca este o problema cu partida care s-a vandut, crede ca nu a fost esalonata de Ocolul Silvic Privat "Codrii Zarandului" si Primaria a incasat una dintre transe si partida este aproape gata, propune ca toata masa lemnoasa care se vinde ca fie structurata in contract, nu se taie o postata fara a se plati. Nu vom mai avea de unde sa incasam bani.

**ART. 6.** Neincheierea contractului pentru masa lemnoasa in termen de 10 zile de la licitatie duce la pierderea garantiei de licitatie a firmei contractante cat si posibilitatea de a participa la orice fel de licitatie (MLP, prestari, lemn fasonat) pe durata de 1 (un) an.

Domnul Popovici Lazar spune ca a fost la o licitatie, s-au batut si s-a ajuns la pretul de 495 lei, nu stie daca Primaria a incasat garantia 12.000 lei care este mica, a venit alta firma sa o cumpere, dar administratorul este acelasi.

Domnul viceprimar, Demetrescu Radu, spune ca s-a incasat garantia.

**ART. 7.** Atribuirea prestarilor de servicii pentru masa lemnoasa fasonata se va face numai prin licitatie publica cu plic inchis, organizata de Ocol Silvic Privat "Codrii Zarandului" sau prin achizitie publica prin sistemul SEAP.

Domnul Popovici Lazar arata ca pana acum daca vrea cineva sa traga lemne pentru o anumita partida cu 80 lei, acea persoana va gasi 3 oferte, a lui si de la alte 2 firme, si Ocolul ii va atribui, crede ca trebuie facute corect licitatiile, cele pe picior se stabilesc de la pretul stabilit in jos iar la masa lemnoasa pe picior de la pretul stabilit in sus.

**ART. 8.** La licitatia de masa lemnoasa fasonata firmele vor participa in nume propriu neadmitandu-se subcontractarea lucrarilor altor societati.

Domnul Popovici Lazar srata ca licitatia de la Sauzasi a fost luata de o firma, padurarul a tras lemne cu sculele lui, tractor, fierastrau si avize, la partida de la Salajeni a fost o alta firma si un alt padurar a tras, nu crede ca o persoana poate avea toate sculele. Ori se ocupa de exploatare ori se ocupa de paza si distribuire

Domnul Sirca Traian spune ca asa se evita furtul.

**ART. 9.** Interdictia incepand cu 01.07.2018 personalului angajat la Ocolul Silvic Privat "Codrii Zarandului" sa mai poata executa lucrari de exploatare in partizile apartinand fondului forestier proprietate publica al orasului Sebis.

Domnul Popovici Lazar spune ca padurarii nostri au scule de exploatare dar ei si pazesc.

**ART. 10.** Se va solicita catre Ocolul Silvic Privat "Codrii Zarandului" ca pana la data de 15.10.2018 sa comunice Consiliului Local Sebis posibilitatea de taiere conform amenajamentului silvic pentru anul 2019.

Domnul Popovici Lazar spune ca este pe baza Hotararii 715/2017, trebuie sa stim ce drepturi avem, sa stim ce se poate da catre populatie. Lemnul de lucru, care are 24 cm la capatul subtire este considerat bustean si doar cu aprobari speciale se poate da populatiei. Sunt specii nevaloroase care se pot da catre populatie cu aprobari speciale.

**ART. 11.** Se va numi o persoana (primar, viceprimar, consilier local) prin hotarare de consiliu care sa urmareasca ducerea la indeplinire a tuturor sarcinilor impuse mai sus si care trimestrial, pe baza datelor furnizate de Ocolul Silvic Privat "Codrii Zarandului" cat si de Serviciul Contabilitate-Buget al Primariei Sebis, va face o informare a Consiliului Local Sebis cu situatia livrarilor de lemne la populatie, a vanzarilor de lemne pe picior si fasonat (busteni). Responsabil pentru gestionarea fondului forestier proprietate publica a orasului este Consiliul Local conf. art. 4 (1) din HG 715/2017

Domnul Popovici Lazar subliniaza ca responsabil este Consiliul Local si aceasta informare se afla la art. 4 alin 1. Il intreaba pe domnii consilieri parerea lor.

Domnul Sodinca Petru arata ca inainte era vorba despre 5 mc acum este 4 mc pe familie

Domnul Popovici Lazar arata ca intr-o camioneta incap 4 mc, stie ca daca se pun 5 nu prea incap. Crede ca asa va ajunge la toata lumea

Domnul Barna Gheorghe arata ca reprezentantii Ocolului Silvic Privat au fost de acord si e bine ca se hotaraste acum, crede ca acestea trebuiau aprobate mai demult. Trebuie propusa o persoana si apoi sa se voteze proiectul de hotarare, spune ca singurul care se pricepe este domnul Popovici Lazar

Domnul Toma Teodor spune ca vrea sa faca o alta propunere, pe domnul viceprimar Demetrescu Radu, asa au si alte primarii.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu, arata ca este bine sa fie o alta persoana care sa mearga la licitatie, dansul va merge la sedinta.

Domnul Popovici Lazar spune ca vrea sa duca lucrurile la normal, dupa aceasta oricare consilier local va putea sa le duca la indeplinire, multe probleme trebuie rezolvate din urma. Arata ca au fost 2000 de mc dati lor, trebuie facuti loturi si dati la licitatie. Nu s-a facut asta si crede ca fagul se sufoca chiar si stejarul va suferi, spune ca intr-o luna busteanul nu va mai fi bun nici de foc. Dupa aceasta nu va mai fi mult de lucru si spune ca nu trebuie sa raspunda el de acest lucru. Spune ca domnii consilieri vor hotari, nu a spus ca el trebuie sa fie responsabil cu acestea, este o sarcina in plus, spune ca au fost facute multe marșăvii

Doamna Costea Angela arata ca referitor la art. 4 crede ca ar fi bine daca Ocolul Silvic Privat „Codrii Zarandului” ar putea sa spuna ce cantitate de lemne poate sa fie pusa la dispozitie pentru oras si anual sa se hotarasca prin Hotarare de Consiliu cati mc se pot da anual, poate 2, 3, sau 7.

Domnul Popovici Lazar arata ca pana pe data de 15.10. 2018 Ocolul va trebui sa puna la dispozitie posibilitatea de taiere.

Doamna Costea Angela intreaba daca se pot da mai multi mc, si daca in acea sedinta se poate hotari cati mc pot fi dati catre populatie.

Domnul Popovici Lazar din acest motiv a scris acest punct.

Domnul Schiop Iustin supune la vot ca reprezentantul consilierilor sa fie domnul Popovici Lazar

Domnul Toma Teodor crede ca trebuie sa fie primarul, iar cand nu poate, sa delege pe altcineva.

Somnul Schiop spune ca sunt doua propuneri.

Domnul viceprimar Demetrescu spune ca poate uneori va merge dar domnul Popovici sa participe.

Domnul Barna Gheorghe arata ca domnul primar are multe lucruri de facut si este mai ocupat.

Domnul Popovici Lazar arata ca domnul viceprimar are o sarcina permanenta in AGA, la sedintele acesteia trebuie dansul sa participe. Arata ca s-au facut plati pentru plantari curatari si degajari, sa aiba Ocolul bani la fel ca si apa, sa se spele canalele, nu s-a facut nimic au luat banii de la noi, aproape 1 miliard de lei.

Doamna Costea Angela arata ca s-au aprobat pierderi la apa pentru SC Termo-Construct intr-o hotarare in procent de 39,6 spune ca se pot aduce documente.

Domnul Schiop Iustin supune aprobarii ca reprezentantul Consiliului Local sa fie domnul Popovici Lazar si se voteaza in unanimitate de voturi.

Domnul Schiop Iustin supune aprobarii ca reprezentantul Consiliului Local sa fie domnul Demetrescu.

Domnul viceprimar Demetrescu Radu arata ca legat de ceea ce a spus doamna Costea Angela, s-a aprobat la sedinta trecuta o cantitate de lemne pentru oameni, pentru care s-au depus actele la Bucuresti, la final s-a mentionat ca mai avem o cantitate; dupa ce se termina cantitatea de lemne pe care o avem acum pentru populatie, cea cu 330 lei va fi scoasa la licitatie, Ocolul dupa aceea mai avem 9000 mc, vom cere din nou si ni se va aproba.

Doamna Costea Angela intreaba daca nu exista o cota maxima pe an.

Domnul Demetrescu spune ca din doboraturi avem lemne pentru 3 ani.

Domnul Popovici Lazar arata ca avem doboraturi pe partea dinspre Ciutarie iar cea de la Salajeni nu este la fel de afectata, in jur de 10-12000 mc neoficial, neoficial. Directia Silvica a fost mai afectata si are 500.000 mc de doboraturi. Crede ca se va tine cont de amenajamentul silvic, asa stie el, nu a avut curajul sa intrebe direct dar se va interesa cat are voie din 1102 ha sa se taie.

Doamna Costea Angela arata ca data trecuta se vorbea de 138 de familii, daca ne raportam la populatia care este in Sebis intreaba care e valoarea maxima care se poate primi dupa toate aprobarile.

Domnul Popovici Lazar arata ca anul acesta se poate taia cat vrem, dar la anul viitor chiar daca sunt doboraturi nu se va putea taia cat vrem pentru ca ne va ingradi amenajamentul silvic.

Domnul Gavrilă Cornel arata ca se va tine cont de evolutia padurii.

Domnul Sodinca Petru intreaba care este perioada pentru depunerea cererilor de lemne, crede ca e bine luna ianuarie nu tot anul sa se depuna cereri.

Domnul Popovici Lazar crede ca nu e bine sa se puna un termen.

Domnul Schiop Iustin crede ca e bine ca proiectul sa ramana asa cum este, fara termen.

Doamna secretar arata ca Proiectul de Hotarare se poate modifica daca domnii consilieri doresc.

Domnul Schiop supune la vot proiectul este asa cum este

Domnul presedinte de sedinta, Schiop Iustin, supune spre aprobare punctul 3 al ordinii de zi și se voteaza astfel: 11 voturi "pentru" si o "abtinere" (domnul Toma Teodor).

4. Domnul președinte de ședință, Schiop Iustin, prezintă punctul 4 al ordinii de zi - **Proiect de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la investitia "Reabilitare si extindere Statie de Epurare in cadrul orasului Sebis, judetul Arad"**.

Domnul viceprimar Demetrescu Radu arata ca avem toata documentatia pentru a fi trimisa la Bucuresti, la ministerul dezvoltarii pentru a obtine finantare. Se va trimite sa se inregistreze la Minister, daca ne dau bani va fi bine, fiind depusa documentatia nu ne poate

da amenda pentru statia de epurare, intre timp vom astepta. Crede ca mai mult de 50% s-ar putea sa primim acesti bani. Trebuie facuta statie de epurare de noi sau de altii.

Domnul Zbircea Isai arata ca legat de cheltuielile cu studiul de fezabilitate este o suma mare.

Domnul Demetrescu Radu arata ca sunt facute aceste documente.

Domnul Zbircea Isai spune ca se cei de la Termo Construct nu-s in stare sa faca cei de acolo, trebuie sa supravegheze si sa ne gandim ce putem face, crede ca intr-o luna vom ramane fara apa, nu o spune cu rautate. Este groaznica situatia apei.

Domnul Sirca Traian mentioneaza ca este mai grava situatia cand este apa tulbure.

Domnul Sodinca Petru arata ca aceasta documentatie este de 1 an jumate si se intreaba pe unde a stat, acum murim cu paharul la gura si acum trebuie sa fie facut acest proiect.

Domnul Demetrescu Radu spune ca actele au stat la proiectant pana acum.

Domnul Sodinca Petru mentioneaza ca 365.000 lei sunt pentru cheltuieli pe hartii, verificare tehnica, asistenta tehnica, diriginte de santier etc. Se intreaba ce fel de proiect este acesta la care cheltuielile diverse sunt in suma de 400.000 lei. Cand se plateste asa de mult pentru un astfel de proiect, spune ca 10 % din valoare o reprezinta cheltuielile pe hartii.

Domnul Demetrescu Radu cere doamnei Bociu sa explice.

Doamna Bociu Monica arata ca este vorba de retehnologizare. Cheltuielile neprevazute sunt pentru aparatura care se va achizitiona si la 3 ani dupa ce se construieste.

Domnul Demetrescu o intreaba pe doamna Bociu cati bani vin de la noi.

Doamna Bociu arata ca se depune proiectul si daca nu ni se aproba nu se plateste nimic, poate organizarea de santier, care sunt cheltuieli neeligibile pe PNDL.

Domnul viceprimar, Demetrescu Radu, spune ca nu avem nimic de pierdut.

Domnul Zbircea intreaba cine plateste TVA

Doamna Bociu spune ca tot ei

Domnul Sodinca intreaba cine raspunde.

Doamna Bociu arata ca prima data se va depune documentatia la Bucuresti, va fi nevoie de Hotarare de Consiliu ca sunt de acord cu aprobarea bugetului.

Domnul Zbircea Isai intreaba daca Termo sau Primaria se ocupa de acest proiect.

Doamna Bociu Monica raspunde ca serviciul Urbanism din Primarie.

Domnul presedinte de sedinta, Şchiop Iustin, supune spre aprobare punctul 4 al ordinii de zi și se aproba în unanimitate de voturi.

#### **5.Diverse:**

Domnul Barna Gheorghe cere domnului viceprimar Demetrescu sa tatoneze, sa sune la Regia de Apa Canal Arad sa vada care sunt conditiile, daca ne pot prelua si in ce conditii. Spune ca domnii consilieri se pot uita la Ineu, sa vada cat platesc ei, ce calitate si ce investitii sunt. Trebuie sa se vorbeasca la RAC Arad si cere sa se consemneze. Crede ca va fi o negociere si trebuie cat mai repede. Spune ca toti consilierii stiu ca reseaua de apa e praf, zilnic se sparge, intreaba daca este o alta solutie sa ne redresam financiar. Daca nu se investeste in societate ajungem sa platim o gramada de bani pe produse scumpe de proasta calitate. Daca ramane la noi, peste 4-7 luni nu ne mai ia numeni.

Domnul Popovici Lazar crede ca pana la finele anului trebuie facut ceva pentru ca Termo Construct nu va mai avea bani.

Domnul Zbircea Isai crede ca acest lucru trebuie supus la vot.

Doamna Secretar spune ca punctele de la diverse nu se supun la vot, la diverse se discuta.

Domnul Schiop Iustin crede ca se poate initia un Proiect de Hotarare.

Domnul Barna Gheorghe arata ca va intocmi proiectul de hotarare.

Domnul Sirca Traian crede ca problema este sursa de apa.

Domnul Popovici Lazar spune ca daca RAC-ul va lua tot vor avea si sursa de apa chiar daca o duc din Moneasa. Arata ca Moneasa, Dezna si Slatina sunt la RAC, se modernizeaza totul.

Domnul Barna Gheorghe arata ca oamenii nu vor fi dati afara, RAC-ul arata ca are nevoie de oameni.

Domnul Toma Teodor crede ca trebuie facut un Proiect de Hotarare.

Domnul Barna Gheorghe arata ca va veni sa lucreze la proiect.

Domnul Zbircea Isai spune ca trebuie sa facem Proiectul de Hotarare, dar trebuie sa ne si accepte RAC-ul.

Nemaifiind alte discutii pe ordinea de zi a sedintei extraordinare a Consiliului Local Sebis din data de 27.06.2018, domnul presedinte de sedinta, Schiop Iustin, declara inchisa sedinta Consiliului Local Sebis.

PRESEDINTE DE SEDINTA  
CONSILIER  
EC SCHIOP IUSTIN

SECRETAR  
SIRB LAVINIA