

Judetul Arad
Orasul Sebis
Consiliul local

Proces verbal

Incheiat azi, 07.12.2018 cu ocazia sedintei extraordinare a Consiliului Local Sebis.

Convocarea consilierilor in sedinta extraordinara s-a facut prin dispozitia primarului nr. 287 din 03.12.2018, care a fost afisata la sediul Primariei Sebis si invitatii scrise adresate domnilor consilieri.

Sunt prezenti la sedinta 12 consilierii locali dupa cum urmeaza: domnul Barna Gheorghe, domnul Carpine Aurel, doamna Costea Angela, domnul Gavrilă Cornel, domnul Popovici Lazăr, domnul Sirca Traian, domnul Strava Daniel, domnul Şchiop Iustin, domnul Şodincă Petru, domnul Toma Teodor, doamna Vekas Rodica, domnul Zbircea Isai Doru.

Absenti sunt: doamna Barbura Liliana, doamna Batrana Viorica.

La sedinta participa domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu, doamna Sirb Lavinia, secretar, doamna Petrisor Clara, consilier juridic. Participa de asemenea si doamna Bociu L. Monica, inspector in cadrul Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru, Protectia Mediului.

Publicitatea sedintei a fost asigurata prin afisare la panoul de afisaj, in data de 12.2018 a Dispozitiei nr. 287/2018 a Primarului orasului Sebis.

Convocarea sedintei s-a asigurat, prin invitatii la sedinta, cuprinzand data, ora si locul desfasurarii acesteia si prin semnarea convocatorului.

Domnul preşedinte de şedinţă, Schiop Iustin, da citire urmatoarei:

Ordine de zi:

1. Proiect de hotarare privind aprobarea ordinii de zi a sedintei extraordinare a Consiliului Local Sebis din data de 07.12.2018.

2. Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului local al orasului Sebis pe anul 2018.

3. Proiect de hotarare privind aprobarea scutirii de la plata majorarilor de intarziere aferente obligatiilor fiscale constand in impozite si taxe locale datorate bugetului local de catre persoanele fizice de pe raza administrativ teritoriala a orasului Sebis.

4. Proiect de hotarare privind aprobarea criteriilor, procedurii pentru selectia, numirea si eliberarea din functia de Director al Clubului Sportiv „NATIONAL” Sebis.

5. Proiect de hotarare privind aprobarea pretului de pornire la licitatie pentru masa lemnoasa din APV nr. 1554 Valea de Scoarta.

6. Proiect de hotarare privind trecerea in domeniul public al orasului Sebis si administrarea Consiliului Judetean Arad a suprafetei de 5595 mp din suprafata de 15887 mp.

Discutii:

1. Domnul preşedinte de şedinţă, Schiop Iustin, prezintă punctul 1 al ordinii de zi- **Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a sedintei extraordinare a Consiliului Local Sebis din data de 07.12.2018.**

Domnul preşedinte de şedinţă, Schiop Iustin, supune spre aprobare punctul 1 al ordinii de zi şi se aprobă în unanimitate de voturi.

2. Domnul preşedinte de şedinţă, Schiop Iustin, prezintă punctul 2 al ordinii de zi **Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului local al orasului Sebis pe anul 2018.**

Domnul Schiop Iustin – presedinte de sedinta,

Rectificarea vizeaza doua capitole, unul in valoare de 45,79 mii lei obtinuti pentru investitia de la Scoala si Gradinita.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Atelierele Scoala si Gradinita sunt bani primiti pentru lucrarile facute.

Domnul Schiop Iustin – presedinte de sedinta

S-au primit 12 mii lei pentru burse prin reducerea sumei de la capitolul servicii dezvoltare publica si locuinte.

Domnul președinte de ședință, Schiop Iustin, supune spre aprobare punctul 2 al ordinii de zi și se aprobă in unanimitate de voturi.

Doamna Costea Angela

Rectificarea de la Spital nu e prinsa in rectificarea bugetului.

Secretar

Rectificarea pentru Spital este prinsa la articolul 2 al proiectului de hotarare; Spitalul are cerere anexata; mai este anexata la proiect si cererea domnului Radu Hord.

Domnul Toma Teodor

E separat.

Secretar

Nu este separat, este tot la rectificarea bugetului.

Domnul Popovici Lazar

Cat s-a mai dat la Radu Hord.

Domnul Gavrilă Cornel

La articolul 2 al hotararii sunt trecute veniturile proprii care se redistribuie la Spital.

Domnul Toma Teodor

Se redistribuie banii la Spital.

Domnul Schiop Iustin – presedinte de sedinta

Sunt diminuari si plusuri la articolele de cheltuieli ale Spitalului, ei stiu gestiona banii, nu ne solicita nimic in plus.

Daca sunteti de acord cu modificarile acestea?

Domnii consilieri sunt de acord.

Domnul Toma Teodor

Cati bani pentru Radu Hord?

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Radu Hord a facut prima parte a monografiei. Sa o vedem. Ii cere secretarului sa o aduca.

Domnul Popovici Lazar

Nu este proiect de hotarare pentru monografie, in hotarare scrie ca se aproba rectificarea bugetului, monografia lui Radu, nu-i prinsa nicaieri.

**3. Domnul președinte de ședință, Schiop Iustin, prezintă punctul 3 al ordinii de zi-
Proiect de hotarare privind aprobarea scutirii de la plata majorarilor de intarziere
afereente obligatiilor fiscale constand in impozite si taxe locale datorate bugetului local de
catre persoanele fizice de pe raza administrativ teritoriala a orasului Sebis.**

Domnul Schiop Iustin – presedinte de sedinta

Exista proiectul de hotarare cu procedura, sunt prevederile Legii 207/2015 referatul privind modul de aprobare a scutirii de la plata a majorarilor de intarziere si referatul Biroului Impozite si Taxe Locale.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Am avut o solicitare la sedinta anterioara.

Domnul Popovici Lazar

Valoarea estimata este de 2 miliarde, cat sunt impozitele?

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Am plecat de la un singur exemplu. Platforma lui Bulzan care vrea sa o vanda sa se faca Penny Market, este o investitie locala. Avea sa ne dea 520 milioane lei, suma de baza este 400 milioane lei, sa-l scutim de majorari si sa ne dea in termen scurt suma de baza. Procedura nu se poate face pentru o persoana, conform legii. Poate sa mai fie 1, 2, 3 persoane.

Domnul Popovici Lazar

In referat scrie despre 100 de persoane.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Din aceste 100 de persoane sunt multe care de ani de zile nu pot sa plateasca suma de baza, de exemplu cel cu autogara.

Doamna Costea Angela

De ce procedura are limita ?

Domnul Zbircea Doru

Firma care a fost inaintea mea intre 2000-2006 nu a platit nimic. Eu cand am reinnoit contractul l-am facut de la 0. Finantele au transmis ca am de plata 83 de milioane de la SC Trans , nici curentul nu l-a platit. Am facut dosar de justificare.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Este pe durata limitata, astfel nu faci nimic. Ideea este sa adunam ceva bani care altfel nu s-ar aduna niciodata.

Domnul Zbircea Doru

Ar fi bine sa le faceti o adresa catre cei care au datorii si sa scrieti ca daca vor plati debitul existent... poate vor veni sa plateasca.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Nu sunt multi, bine ar fi sa vina.

Domnul Toma Teodor

Sunt 100 de persoane.

Domnul Gavrila Cornel
Numarul este aproximativ.

Domnul Sodinca Petru
De ce nu a venit proprietarul la Primarie din prima luna de cand a inceput sa se foloseasca terenul lui.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu
A avut aprobare de la Primarie.

Domnul Sodinca Petru
Cine i-a dat aprobarea ?

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu
Primarul. El s-a dus martor, Daiana, adu hartia in care se spune acest lucru!

Domnul Sodinca Petru
De ce nu ati pus acea hartie in mapa. Nimic nu este legal referitor la aceasta persoana. E cetatean al orasului Sebis ?

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu
Are afacere in Sebis.

Domnul Sodinca Petru
Uitati-va in lege, acesta nu locuieste in Sebis. A doua problema, nu vad care persoana pana in 20 decembrie nu aduce 6 hartii la Primarie.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu
Imi trebuie bani, voi ati solicitat procedura.

Domnul Sodinca Petru
Procedura este legala.

Domnul Popovici Lazar
Procedura este pana in data de 27 decembrie.

Doamna Costea Angela
Este bine sa fie procedura un anumit numar de zile, procedura ofera un cadrul legal pana la schimbarea legislatiei. Cine are informatia profita de ea.

Domnul Popovici Lazar
ANAF face reducere de 5% la taxe, daca sunt platiti pana in 20 decembrie.

Doamna Costea Angela
Pe perioada de 3 luni.

Domnul Popovici Lazar
La toate taxele se face reducere 5%.

Doamna Costea Angela
Cand a aparut aceasta procedura?

Domnul Popovici Lazar

A aparut de acum cateva saptamani, mi-au spus cand am vrut sa platesc ceva. Au fost date legi pentru 24 de ore, pentru scutiri de taxe.

Domnul președinte de ședință, Schiop Iustin, supune spre aprobare punctul 3 al ordinii de zi și se aprobă astfel 10 voturi „pentru”, 1 „abținere” (d-na Costea Angela) 1 vot „impotriva” (dl. Sodinca Petru).

4. Domnul președinte de ședință, Schiop Iustin, prezintă punctul 4 al ordinii de zi - Proiect de hotarare privind aprobarea criteriilor, procedurii pentru selectia, numirea si eliberarea din functia de Director al Clubului Sportiv „NATIONAL” Sebis.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Conform noului statut in 3 luni trebuie sa scoatem la concurs postul vacant de director.

Domnul Schiop Iustin – presedinte de sedinta

S-au stabilit criteriile pentru promovare si sa fiti de acord cu eliberarea din functie a actualului director.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Nu acum eliberam din functie directorul interimar.

Doamna Costea Angela

Acum se stabileste procedura. Putem sa eliberam din functie fara sa fie cineva sa faca procedura?

Domnul Barna Gheorghe

Consiliul de administratie este responsabil, conform regulamentului.

Doamna Costea Angela

Consiliul de administratie se ocupa de organizarea concursului.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Criteriile sunt stabilite de Consiliul local. Nu pot organiza concursul fara aceste criterii.

Domnul președinte de ședință, Schiop Iustin, supune spre aprobare punctul 3 al ordinii de zi și se aprobă în unanimitate de voturi.

5. Domnul președinte de ședință, Schiop Iustin, prezintă punctul 5 al ordinii de zi - Proiect de hotarare privind aprobarea pretului de pornire la licitatie pentru masa lemnoasa din APV nr. 1554 Valea de Scoarta.

Domnul Popovici Lazar

Propun pretul de pornire de 120 lei/mc .

Domnul Sirca Traian

Care e pretul Ocolului Silvic Privat “Codrii Zarandului”?

Domnul Popovici Lazar

103 lei/mc este pretul propus de Ocolul Silvic privat “Codrii Zarandului”.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Nu e lemn de lucru.

Domnul Zbircea Doru

Am inteles ca lemnul de lucru nu are beneficiari si se sufoca.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

In 14 este a 3-a licitatie.

Domnul Zbircea Doru

Trebuie sa se vanda, ce se intampla cu acei busteni. Poate trebuie facuta o declasare a acestora pentru a se vinde.

Domnul Popovici Lazar

Pentru busteni este in tabel o clasare.

Domnul Zbircea Doru

Decat sa ramana sufocat mai bine o declasare si declasificare.

Domnul Popovici Lazar

Daca nu exista o cooperare intre noi si Ocolul Silvic Privat "Codrii Zarandului", daca nu se pot intelege cu noi, cu Primaria, propun trecerea la Directia Silvica de stat. Padurarul Tica Marian e cu tractorul in padure, cu toate sculele in padure.

Domnul Schiop Iustin – presedinte de sedinta

Supun spre aprobare, prima data prima varianta cu pretul initial de 103 lei/mc si apoi a doua varianta cu pretul de 120 lei/mc.

Domnul Toma Teodor

Ce este pretul 103?

Domnul Popovici Lazar

103 este pretul de referinta, calculat de Ocolul Silvic.

Domnul Gavrilă Cornel

Daca se foloseste pretul de referinta ar trebui folosit pretul regiei.

Domnul Popovici Lazar

Si la Directia Silvica le iese pretul 70 lei si scot la licitatie cu pretul de 130 lei/mc. Pretul de referinta variaza in functie de specie, carpen, plopul au un pret de referinta mic. Vergineele, ca stejarul are un pret mai mare. La Ocolul Privat au dat anuntul in ziar, cu pretul de 120 lei/mc, va sfatuiesc sa nu –i incurcam.

Doamna Costea Angela

De ce au avut pretul de 103 lei/mc?

Domnul Popovici Lazar

Ca sa se poata tine licitatia in 14 decembrie au trebuit sa dea anuntul in ziar.

Doamna Costea Angela

Fara calcul.

Domnul Popovici Lazar

Au calculat. Calculul a fost facut in 3 decembrie, trebuia sa facem sedinta de consiliu local luni.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Pretul de 120 lei/mc le-am comunicat pentru ca sa fie trecut in ziar.

Domnul președinte de ședință, Schiop Iustin, supune spre aprobare punctul 5 al ordinii de zi cu propunerea pretului de pornire de 120 lei/mc și se aprobă în unanimitate de voturi.

6. Domnul președinte de ședință, Schiop Iustin, prezintă punctul 6 al ordinii de zi - Proiect de hotarare privind trecerea in domeniul public al orasului Sebis si administrarea Consiliului Judetean Arad a suprafetei de 5595 mp din suprafata de 15887 mp.

Domnul Schiop Iustin – presedinte de sedinta

Suprafata este necesara companiei care gestioneaza deseurile.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Doamna Bociu va da informatii.

Doamna Bociu Lenuta

Pentru notarea Statiei de transfer este nevoie 15887 mp. S-a facut dezlipirea, dar in CF –ul suprafatei de 15887 mp exista 10992 mp care era alipita si trecuta in domeniul public al orasului Sebis si in administrarea Consiliului Judetean Arad. Diferenta pana la 15887 mp a ramas in administrarea Orasului Sebis. Pentru a o da in administrare Consiliului Judetean Arad trebuie trecuta in domeniul public al orasului Sebis. Aceasta este intentia hotararii

Domnul președinte de ședință, Schiop Iustin, supune spre aprobare punctul 6 al ordinii de zi și se aprobă în unanimitate de voturi

Domnul Schiop Iustin – presedinte de sedinta

Mai este adresa domnului Radu Hord, care solicita 9500 lei pentru monografia orasului Sebis.

Domnul Sirca Traian

Nu contest munca lui Radu Hord, trebuie stabilit cu el o data, ce suma ii trebuie pe total.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu

Mai sunt 3 volume.

Domnul Popovici Lazar

Domnul Hord spune ca rezultatele muncii lui sunt vizibile in cele peste 10 pagini.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Sunt peste 100 de pagini.

Domnul Barna Gheorghe

Asta e primul volum, am dat bani pentru acesta si data trecuta. Lucrarea se imparte in 2 parti. Lucrarea lui Radu Hord e privata, pe suma primita de la Primarie el va vinde cartea.

Doamna Costea Angela

Ar fi bine sa se faca o monografie, pentru oras.

Domnul Sirca Traian

Apare si Costinela ca autor.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Cred ca, Costinela a facut pozele.

Doamna Costea Angela

Autorul este autor. Tehnoredactarea computerizata e altceva. Aranjarea e facuta de altcineva. Exista criterii foarte bine stabilite pentru acestea.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

li spunem sa faca asa.

Domnul Sirca Traian

Lucrarea nu are cuprins, paginatie, numar de pagini.

Domnul Barna Gheorghe

Sunt pentru a se amana luarea unei hotarari pentru sedinta ordinara, sa fie chemat si sa se vorbeasca cu el.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Sau sa-i aprobam o suma mai mica, sa nu tot amanam.

Domnul Schiop Iustin – presedinte de sedinta

Sa aprobam 5000 de lei si sa nu-i dam diferenta pana nu prezinta lucrarea in totalitate, sa poata sa-si plateasca colaboratorii.

Doamna Costea Angela

Inteleg ca i s-au dat 5000 lei, cei 9500 lei sunt in plus.

Domnul Barna Gheorghe

In prima lucrare sunt extrase din manualul de geografie, suma de 9500 lei e mult. Pe langa cei 5000 lei dati inainte. Colaboreaza cu cineva de la Muzeul din Arad? Sunt multi bani.

Domnul Schiop Iustin – presedinte de sedinta

Propuneti o suma, cat sa-i dam ?

Domnul Barna Gheorghe

Trebuie chemat inainte de a-i da banii.

Doamna Vekas Rodica

Domnul Deak era cel care putea sa faca aceasta lucrare.

Domnul Toma Teodor

In sedinta trecuta s-a vorbit de troita, trebuie sa dam bani pentru troita.

Domnul Sirca Traian

De ce nu cer o suma estimativa.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Nu noi trebuie sa dam toti banii, poate vor mai fi si altii care vor da bani.

Domnul Schiop Iustin – presedinte de sedinta

Sa propunem 10000 lei pentru troita.

Secretar

Acum este sedinta extraordinara, la sedinta ordinara, la rectificare.

Domnul Schiop Iustin – presedinte de sedinta

La cealalta sedinta nu am spus ca vom vorbi despre suma de bani pentru troita.

Secretar

Da, dar la sedinta ordinara, nu la cea extraordinara.

Domnul Barna Gheorghe

Sa ne gandim la 10.000 lei.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Cu Radu Hord ce facem ?

Domnul Barna Gheorghe

Sa i se dea 3000 lei si sa-l chemati la sedinta, la banii acestia il sponsorizam in totalitate. Primeste Primaria cateva exemplare din carte ?

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Sunt 2 variante, sa-i dam 3000 lei sau ramane pentru sedinta ordinara sa-l chemam si pe el.

Domnul Sirca Traian

Ma abtin. Sa vina cu lucrarea terminata.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Pentru sedinta ordinara ramane sa il chemam si pe el si ramane si troita.

Domnul Barna Gheorghe

Sa faceti si proiect pentru troita!

Nemaifiind alte discutii pe ordinea de zi a sedintei extraordinare a Consiliului Local Sebis din data de 07.12.2018, domnul președinte de ședință, Schiop Iustin, declara inchisa sedinta Consiliului Local Sebis.

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONSILIER

EC. SCHIOP IUSTIN

SECRETAR

jr. SIRB LAVINIA

Consemnat si tehnoredactat

Jr. PETRISOR CLARA