

Romania
Judetul Arad
Orasul Sebis
Consiliul local

Proces verbal

Incheiat azi, 25.02.2019 cu ocazia sedintei ordinare a Consiliului Local Sebis.

Convocarea consilierilor in sedinta ordinara s-a facut prin dispozitia primarului nr. 121 din 20.02.2019, care a fost afisata la sediul Primariei Sebis si prin invitatii scrise adresate domnilor consilieri.

Sunt prezenti la sedinta 14 consilieri locali dupa cum urmeaza: doamna Barbură Liliana, domnul Barna Gheorghe, doamna Batrana Viorica, domnul Carpine Aurel, doamna Costea Angela, domnul Gavrilă Cornel, domnul Popovici Lazăr, domnul Sirca Traian, domnul Strava Daniel, domnul Șchiop Iustin, domnul Șodinca Petru, domnul Toma Teodor doamna Vekas Rodica, domnul Zbircea Isai Doru

La sedinta participa domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu, doamna Sirb Lavinia, secretar, doamna Petrisor Clara, consilier juridic, doamna Heler Daniela, consilier.

Alti participanti: reprezentanti ai agentilor economici din Sebis: domnul Chis Marius, domnul Hanis Ioan, domnul Cindea Octavian, domnul Iacob Parfeni, domnul Iacob Liviu, domnul Badau Ionel, domnul Bozzato Edmondo, doamna Jenica Bogos, domnul Doncea Nicolae, domnul Tole Romita, domnul Bilc Tudor, domnul Lucoaie Stefan, domnul Terek Liviu, domnul Varcus Alin, domnul Vanciu Catalin, domnul Lucaci Ioan, domnul Gavra Aurel, doamna Ghimboasa Elena.

Publicitatea sedintei a fost asigurata prin afisare la panoul de afisaj, in data de 20.02.2019 a Dispozitiei nr. 121/2019 a Primarului orasului Sebis.

Convocarea sedintei s-a asigurat, prin invitatii la sedinta, cuprinzand data, ora si locul desfasurarii acesteia si prin semnarea convocatorului.

Domnul Schiop Iustin - presedinte de sedinta

-Adresa nr.791 din 07.02.2019 depusa de agentii economici din orasul Sebis, referitor la propunerile privind impozitele si taxele locale pentru anul 2020.

Am luat nota de solicitarea dumneavoastra privind modificarea coeficientilor, primita azi in mapa si urmeaza sa analizam in functie de bugetul pe anul 2019. Asa cum se stie o parte din obligatiile sociale in 2019 au trecut la Primarie, trebuie sa tinem seama de solicitarea dumneavoastra in diminuarea coeficientilor. Va vom trimite o comunicare dupa o analiza pertinenta si obiectiva a solicitarilor dumneavoastra, vom trimite adresa privind modul cum gandim sa diminuam impozitele si taxele pentru anul 2020.

Domnul Chis Marius

Adresa este facuta din 07.02.2019 de 18 zile, am inteles ca nu a intrat pe ordinea de zi la sedinta de azi, dar trebuia sa intre spre analiza.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Este prima sedinta, este depusa adresa sa o aiba consilierii.

Domnul Schiop Iustin - presedinte de sedinta

Este prima sedinta, avem la pct. 11 al ordinii de zi, solicitarea dumneavoastra inregistrata la nr. 791 din 07.02.2019, urmeaza sa o analizam si sa stabilim.

Domnul Chis Marius

Asta inseamna ca puteti sa ne dati un raspuns cand va fi urmatoarea sedinta, azi am fost informati prin radio sant ca este sedinta.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Sedinta urmatoare va fi in martie, am vrea sa facem sedinta cand ne dau cifrele pentru buget. Mai devreme de 15 martie nu va fi, dar nu pot sa dau o data exacta. Daca cei de la Bucuresti comunica in 10 martie apoi consiliul judetean face sedinta, apoi transmite cifrele cu bugetul, apoi noi facem sedinta cu bugetul.

Domnul Gavra Aurel

Nu se poate face o sedinta mai speciala.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Se poate, dar asa cum spunea domnul presedinte de sedinta, in functie si de cati bani ne da guvernul, spun ca ne dau bani pentru handicap, alocatii, trebuie sa vedem ce bani ne dau, speram ca ne dau bani suficienti.

Domnul Chis Marius

Daca se studiaza adresa si va interesati la Ineu se vede ca am mers pe impozitele si taxele de la Ineu, nu haotic si aberant, nu avem pretentii mari, dar avem pretentiile impozitului de la Ineu; nici nu se pune problema sa nu votati in acest sens, si defalcat pe zone, asa cum v-am prezentat si zona cum sa o impartiti, nu se pune problema de aprobare ci de aprobare cat mai repede, din punctul de vedere al agentilor economici din Sebis. Nu vorbesc de persoanele fizice din moment ce suntem agenti economici, suntem si persoane fizice amplificati de cate ori vreti. Va rog sa luati act de adresa noastra si sa o puneti in aplicare cat mai repede. Daca la Ineu se poate, inseamna ca se poate si la Sebis, daca e buna vointa, daca e rea vointa atunci discutam altfel.

Domnul Gavra Aurel

Am ajuns calul de bataie, toata lumea vine si iti cere bani pentru orice, bani ,bani, persoane autorizate.

Domnul Chis Marius

Am inteles, suntem de acord cu ce ati spus. Mai venim o data, de 10 ori ca suntem aici, venim de cate ori e nevoie, dar nu concepem ca aceasta problema sa nu se rezolve si in Sebis.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Nici din punctul nostru de vedere nu se pune problema sa nu tinem cont de doleantele dumneavoastra, de aceea suntem toti aici, alesi de dumneavoastra.

Domnul Lucoaie Stefan

Sunteti reprezentantii nostri.

Domnul Gavrilă Cornel

Trebuie sa le facem impreuna.

Domnul Chis Marius

Faceti o sedinta extraordinara, ne invitati sa venim si sa discutam acest aspect.

Domnul Lucoaie Stefan

Pentru a elimina eventualele insinuari, daca e posibil sa se faca o discutie constructiva, daca ne chemati sa ne informati ce decizie ati luat, nu ne mai chemati.

Domnul Gavrilă Cornel

Nu, nu.

Domnul Lucoaie Stefan

Mai avem 2 neuroni obositi, sa nu lungim vorba, nu am venit sa facem poze sau sa ne etalam calitatile sau defectele sau intratul in campanie. In ce ma priveste nu am creat probleme Primariei Sebis, administratiei fiscale. Sa va spun o chestie banala, subiectiva, personala. Facilitatea de la Ineu la un camion care nu produce distrugere carosabilului, fiind dotat cu suspensie pneumatic, Ineu premiaza posesorul vehicolului cu reducere de 50%, noi dupa cateva intalniri am obtinut greu 30%. Motiv de gandire si analiza.

Domnul Bilc Tudor

Vreau sa aduc in discutie zona industrială sunt sute de oameni care merg dimineata. Ar fi oportun la ora 7.30 sa vedeti oameni care circula pe drumuri, e noroi, gropi, utilaje, sa circule pe alee la cati bani platim macar balastu pe marginea drumului in gropi sa punem.

Domnul Sirca Traian

Am ridicat aceasta problema, m-a contrariat unde a fost piata de cereale, s- a construit un zid.

Domnul Tole Romita

Ati vandut-o.

Domnul Sirca Traian

Trebuia sa lase un acostament de la sosea pentru trotuare. Ilca a falimentat.

Domnul Tole Romita

Ati vandut inclusiv pana in dunga santului, uitati-va firma d-lui Rusu. La mine, la Resco gardul este pe dunga santului, dumneavoastra l-ati vandut.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Acolo trebuie vazut, s-ar putea sa se fi bagat, nimeni nu are pana in dunga santului.

Domnul Tole Romita

S-au bagat inclusiv in cimitir, daca te duci cu ruleta, cine a facut masuratorile. La cimitir trebuie sa-ti pui ruleta pe cruce sa o intinzi, sa-ti iasa cat ai cumparat, locul vandut de Primaria orasului Sebis.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Cred ca tie ti-a vandut prima data. Este si dreptate, dar v-ati bagat pana la cimitir, hai sa mergem sa masuram.

Domnul Tole Romita

Inclusiv pe unde se intra in cimitir e drumul meu.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Nu-i drumul tau? Tu l-ai cumparat

Domnul Tole Romita

Sa veniti cu masuratorile.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Cui l-a vandut, al tau e drumul. Trebuia sa te gandesti sa nu-l iei, nu ne acuza de chestii care nu-s asa.

Domnul Tole Romita

Terenul a fost vandut extravilan si mi l-ati vandut ca intravilan.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Asa ati vrut, sa il faceti intravilan sa puteti construi, cum puteai sa construiesti pe extravilan, puteai?

Domnul Tole Romita

L-am modificat inapoi.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Ai perfecta dreptate. Am facut un proiect pe fonduri europene, pentru piste de biciclete pe o parte. Suntem avansati, in faza a 4-a, pista va merge pe langa drum pana la cladirea Ciutariei, spre Prajesti, spre pod la Barsa si pod Buteni. Am stat sa facem prima data pista de biciclete. Sa fac trotuar nu este loc sa se faca trotuar pe cealalta parte.

Domnul Gavra Aurel

Expropriariri de interes public.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Trotuar trebuie facut, vom tine cont.

Domnul Bilc Tudor

Sunt multe camioane, de mare tonaj, au soferii cu program de condus, intra la descarcat si apoi trebuie sa-si faca pauza de 8 ore, stau la Romita in rest este noroi si stau impotmoliti. Ne injura toti la fel este si la Gema si la Resco

Domnul Sirca Traian

S-a vandut teren aiurea, am spus.

Domnul Strava Daniel

Nu am fost pregatiti pentru asa ceva.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Toti trebuie sa avem grija de acea intrare la fiecare, unii au pus piatra chiar pe terenul public, veniti cu masini mai mici. La fel si in centru daca se vine cu masini mari care intra pe trotuar.

Domnul Bilc Tudor

Daca ne faceti o diminuare la impozit promit sa vorbesc cu sefii mei sa amenajam o parcare moderna cu diferenta de impozit

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Amenajati, ca legea spune ca pana la mijlocul drumului se ocupa cel care sta acolo. Masina care vine la aprovizionat las-o sa se odihneasca in curte. Ai dreptate cu trotuarul.

Domnul Gavra Aurel

Cand puteti face o sedinta extraordinara sa ne comunicati.

Domnul Chis Marius

Aveti calendarul in fata, in cateva minute puteti stabili impreuna data, macar sa stim data. Va rog sa va concentrati la calendar.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

In martie, depinde si de consilieri. Cand puteti?

Domnul Barna Gheorghe

Cred ca in primele 10 zile ale lunii martie, pentru ca nu e o problema doar de T si I e o plaja mult mai larga de probleme care trebuie rezolvate. Sa stiti din timp cu cateva zile, vom avea si scaune si vom discuta doar aceste probleme

Doamna Costea Angela

Trebuie sa ne incadram in termenul legal de 30 de zile.

Domnul Barna Gheorghe

Va veni si de la taxe si impozite, sa fie totul pregatit, vom vorbi pe lucruri concrete

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

15 martie e bine? Si 8 martie este tot intr-o vinery, dar e 8 martie.

Domnul Sodinca Petru

Noi ca si consiliu nu am fost informati de aceasta adresa, aveti si dumneavoastra o greseala, pe ultima pagina a adresei scrie ca va rugam sa ne anuntati cand va avea loc sedinta pentru stabilirea acestor masuri, intrucat dorim sa participam. Telefon Marius Chis. Nimeni nu l-a sunat pe Marius Chis, dumneavoastra v-ati prezentat la sedinta, noi avem hartiile pe masa.

Domnul Barna Gheorghe

Acum s-a stabilit o data.

Domnul Chis Marius

Nu e cazul sa ii sunati pe toti, ii sun eu.

Domnul Sirca Traian

In 15. La ce ora? 10-11?

Domnul Sodinca Petru

Poate pare mirare ca nu avem nici un raspuns.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

De cand a venit aceasta adresa, aceasta e prima sedinta cand v-am inmanat actele.

Domnul Sodinca Petru

Adresa a venit in 7 februarie.

Domnul Chis Marius

Sa ne intelegeti si pe noi; daca nu veneam acum aici se tergiversa cine stie cat.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Sedinta tine de impozite, timp este nu este nicio nenorocire, acea sedinta se tine in decembrie, dar daca stabilim niste coeficienti raman. Putem merge sus, acolo incapem. La ora 11. Ramane sa va anuntam. Poate fi si dupa masa.

Domnul Barna Gheorghe

Dupa ora 14, de la 16 cei de la taxe si impozite nu lucreaza.

Domnul Popovici Lazar

Pot ramane!

Reprezentantii agentilor economici se retrag.

Domnul Schiop Iustin - presedinte de sedinta

Inainte de sedinta va informez ca legat de taxe si impozite, domnul Miculescu a facut o simulare a ceea ce ar insemna reducerea. Reducerea coeficientilor s-ar concretiza in 51 % din actualele incasari, diminuarea cu 51 % a incasarilor fata de acest an. Cu atat ar fi mai mici incasarile, partea de venituri.

Doamna Barbura Maurieana

Facand calcule cu ce ne-au dat ei?

Domnul Schiop Iustin - presedinte de sedinta

Aplicand coeficientii dati de ei, din 3.700 miliarde raman 1.800 miliarde.

Nu putem sa fim incantati de ceea ce spun dansii pentru aplicare, cheltuielile bugetului anul acesta vor fi mult mai mari ca urmare a platii ajutoarelor sociale. Trecem la ordinea de zi.

Domnul Zbircea Doru

Hai sa ne gandim de unde putem facem ecomomii.

Domnul Popovici Lazar

V-am spus ca lista cu handicapatii si cu persoanele care sunt insotitoare e corecta.

Domnul Schiop Iustin - presedinte de sedinta

E batuta in cuie? Nu. S-a mai spus.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Sa raspundem.

Domnul Schiop Iustin - presedinte de sedinta

Lista nu e stabilita si batuta in cuie de personalul primariei, daca vine cu adresa de la doctor ca are o anumita boala trebuie sa-i dai ajutor.

Domnul Popovici Lazar

Sunt de acord, dar comisia noastra sociala are datoria ca in fiecare luna sa verifice, cand un handicapat crapa toata ziua lemne sau umbla si ai un insotitor dupa tine, iti dau cel putin 3 exemple; e corect? Ce face comisia sociala? Dupa ce am angajat atatia oameni? Aici nu putem sa scadem, e prea mult, va propun sa se mai elibereze din personal, sunt multi care s-au angajat de-a moaca si sa se rezolve impozitele.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

La social sunt doar 4 persoane. Sa judecam corect.

Domnul Popovici Lazar

La mine a venit cineva si a spus: „pe mine nu ma intereseaza, sa se rezolve!”

Domnul Gavrilă Cornel

Vreau sa spun la toti. Eu sunt cu referat de handicapat facut de comisie din Timisoara, dar nu vin sa-l inregistrez, va uitati la mine si spuneti ce mandru si rotund sunt, dar care-i putregaiul pe din-nauntru nu-l stiti, nu stiti ca nu am tiroida, valva originala la inima, diabet, multe nu stiti.

Domnul Popovici Lazar

Bolnavul obtine hartia dar mai are un insotitor pe langa el.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

E pertinenta problema, s-ar putea sa fie asa. Dar repet, bolnavul vine cu hartia data de specialist, care-l incadreaza intr-un grad de handicap. Sa supunem dosarele, cum vin il duc in consiliul local si analizati.

Domnul Strava Daniel

Nu noi.

Domnul Popovici Lazar

Nu noi. Este o diferenta. Inspectoratul de munca a venit la firma mea si a vazut ca prizele nu-s cum trebuie, la fel si aleile si a dat amenda. La fel si la social, ar trebui sa mearga la bolnavi acasa sa vada ce face persoana handicapata.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Se duc. In dosar trebuie sa fie si ancheta de la social si punctul lor de vedere, si analizam.

Domnul Popovici Lazar

ITM nu a venit sa-mi spuna vezi ca maine vin la tine, cand vin in control. A venit cand nu te asteptai. Vreau sa vad de cate ori s-au dus cele de la social la cineva inopinant.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Nu stiu cum au mers, inopinant sau nu.

Doamna Barbura Maurieana

Toti ne cunoastem in aceasta zona, nu stiu daca Angelica nu poate sa stie daca vecina ei e bolnava sau nu, daca a vazut-o sau nu pe-afara.

Domnul Popovici Lazar

Nu are legatura cu asta. Ca si consiler am adus o discutie, si eu puteam sa-i fac la socrul meu certificat de handicapat. Dar ti-e rusine. In Sebis sunt altii care nu le este rusine.

Domnul Zbircea Doru

Lasati astea in pace, sunt alte feluri unde putem economisi. Am inteles noi platim dublu la Termo-Construct pentru prestarile de serviciu, maturat. Sa facem economie aici.

Domnul Sirca Traian

Buna idee. Si la sport.

Domnul Zbircea Doru

Daca ne gandim putem gasi alte 7, v-am dat o idee. Primeasca oamenii care sunt bolnavi.

Domnul Strava Daniel

Domnul Sodinca poate sa ne spuna daca se poate face reducere.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Am rugamintea ca atunci cand analizati problema aceasta sa o analizam cu cap, nu dupa Gavra de la paine.

Domnul Strava Daniel

Ce cauta aici?

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

E comerciant. Nu am nimic cu el, e simpatic. Trebuie sa ne gandim pentru binele orasului sa nu luam o masura care poate fi grava. De acord sa ajutam investitorii, sa gasim solutii sa le ducem unde se poate. Ei au venit cu o propunere, si eu sunt de acord ca in loc de 1,5 coeficient sa faca la fel ca la Ineu la 1,2 sau 1,3.

Domnul Popovici Lazar

Din 2017 v-am spus ca pe noul Cod Fiscal impozitele s-au majorat grozav de mult, ajungi sa nu le mai poti plati pe toate. Credeti chestia asta. Nu le mai poti plati.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Nu sustin sa mai creasca mai mult decat sunt.

Doamna Costea Angela

Sa se reduca, nu sa creasca.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Ii cred ca se intampla un fenomen. Sunt de acord sa ramana la acest nivel. Din 3 in 3 ani firmele fac o evaluare. Acum pentru 2020 intra firmele care au fost aici, care trebuie sa-si faca reevaluarea dupa Codul Fiscal. Cand a facut doamna Ghimboasa evaluarea. Face si evaluare si sa castigi bani, cu cat e mai mare cu atat iei mai multi bani. Lor le va creste valoarea de 3 ori. Nu stiu de ce la ei va creste de 3 ori si la altii nu. Poate a fost evaluarea care a trecut a fost prea mica si acum cand sunt reguli mai stricte valoarea e mai mare de 3 ori si mai bine. Noii coeficienti nu i-am marit, sunt aceiasi de 4 ani, dar crescand evaluarea si inmultind cu acel coeficient sunt alte sume.

Domnul Popovici Lazar

Pana la Codul Fiscal din 2016, eu ca institutie, pentru terenurile care erau ocupate de cladiri nu plateam impozit. Pana in 2017 am platit o mie si ceva de lei, din 2017 platesc 5800, numai datorita codului fiscal. Ei nu mai pun coeficient cum vrea Ghimboasa. Se spune ca

daca cladirile sunt facute din caramida, metal coeficientul este asa. Fata de cea fost, poate ca unele se mai treceau cu vederea, au crescut aberant. Stiti ca domnul primar Feies a fost prezent cand am inceput discutia la inceputul lui 2017, cand am vazut ca de la impozitul de 3 mii si ceva am platit la 10200 .

Domnul Schiop Iustin - presedinte de sedinta

Evaluările nu sunt numai dupa coeficientii transmisi de agentia nationala a evaluatorilor, sunt dati dar pot fi aplicate si preturile pietei. Daca vrei sa vinzi cladirile din Sebis le poti vinde cu pretul evaluat?

Domnul Popovici Lazar

Nici vorba!

Domnul Schiop Iustin - presedinte de sedinta

Si atunci ti se pare corect evaluarea pe baza coeficientului?

Domnul Popovici Lazar

Am inteles de la 2 firme cu evaluarile nu poti sa folosesti evaluarea cum vrei.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Ca si mine cunoasteti, poate unii mai bine decat mine, Romita ma ia pe mine legat de terenurile din cimitir. El cu Hardaut au luat prima data teren si daca va amintiti s-au dus pana sa se darama cimitirul, si a luat si drumul, a stiut ca este drumul spre cimitirul baptist, de ce nu a spus atunci de ce imi dati mie drumul?

Doamna Costea Angela

Dar autoritatile noastre ce masuri au luat.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Din cate stiu eu, nu au luat drumul.

Domnul Popovici Lazar

Nu luati unitate de etalon pe Romita.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Pe cine sa iau, pe Gavra, care are activitate datorita Primariei, i-am vandut noi, altfel nu mai avea fabrica de paine.

Domnul Sirca Traian

Asta nu e motiv.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Nu-i motiv, dar nici sa faci pe desteptul. V-am dat 2 exemple. Cata lume e nemultumita de poluarea celor din Sebis, dar nu zicem nimic; nu se poate, oricine vine in Sebis inlacrimeaza. Ei nu au nicio obligatie.

Domnul Popovici Lazar

Garda de mediu nu are atributii, Bucurestiul are atributie.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Sa fim obiectivi!

Domnul Popovici Lazar

Doi comisari de la Garda de Mediu au fost, am stat pe banca cu ei, i-au injurat, au spus ca au fost in control, le-am facut proces verbal si au fost sunati de la Bucuresti si intrebatii ce cauta acolo, ca ei sunt sub jurisdicia Bucurestiului.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Domnul profesor Sirca a intrebat de ce le-am vandut, sunt cateva puncte la care are dreptate nu trebuia sa se vanda, dar am vandut.

Domnul Sirca Traian

Eu daca merg maine sa cumpar porumb, oamenii stau pe marginea drumului.

Doamna Costea Angela

Sa va ganditi ce veti raspunde acestor oameni cand vor veni la sedinta.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Toti au vrut terenuri extravilan. Cand a fost pasune au vrut intravilan. Le-am modificat din pasune in intravilan ca sa poata construi; cu chin cu vai, am transformat pasunea in teren intravilan, acum pentru ca impozitele sunt mari, intreaba de ce l-ai trecut intravilan. Ca sa poti contrui. La vremea respectiva le-am facut bine, acum e bai ca a crescut, impozitul. Ce sa facem? De aceea am spus ca trebuie analizat.

Domnul Zbircea Doru

Adevarul e la mijloc.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Trebuie sa le dam si lor satisfactie.

Domnul președinte de ședință, Schiop Iustin, da citire urmatoarei:

Ordine de zi

1. Proiect de hotarare privind aprobarea ordinii de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local Sebis din data de 25.02.2019.
2. Proiect de hotarare privind aprobarea procesului verbal incheiat la sedinta ordinara a Consiliului Local Sebis din data de 30.01.2019.
3. Proiect de hotarare privind prelungirea duratei contractelor de inchiriere care au ca obiect locuinte pentru tineri destinate inchirierii, construite prin ANL.
4. Proiect de hotarare privind aprobarea Caietului de sarcini al Serviciului de iluminat public al Orasului Sebis si localitatilor apartinatoare, Donceni, Prunisor si Salajeni.
5. Proiect de hotarare privind aprobarea Regulamentului Serviciului de iluminat public al Orasului Sebis si localitatilor apartinatoare, Donceni, Prunisor si Salajeni.
6. Proiect de hotarare privind aprobarea Contractului de prestare/furnizare al Serviciului de salubritate al Orasului Sebis, respectiv a activitatii de dezinsectie, dezinfectie si deratizare.
7. Proiect de hotarare privind aprobarea Contractului de prestare/furnizare al Serviciului de salubritate al Orasului Sebis, respectiv a activitatii de curatarea si transportul zapezii de pe caile publice si mentinerea in functiune a acestora pe timp de polei sau de inghet.
8. Proiect de hotarare privind aprobarea Contractului de prestare/furnizare al Serviciului de salubritate al Orasului Sebis, respectiv a activitatii privind maturatul, spalatul, stropitul si intretinerea cailor publice.
9. Proiect de hotarare privind alegerea presedintelui de sedinta pentru urmatoarele 3 luni.
10. Adresa nr. 61 din 31.01.2019 emisa de SC Termo-Construct SA Sebis, inregistrata la Primaria orasului Sebis la nr. 633 din 31.01.2019 cu privire la contractul de concesiune al serviciului de salubritate al orasului Sebis.

11. Corespondenta adresata Consiliului Local al orasului Sebis.

Domnul Schiop Iustin - presedinte de sedinta

1. Domnul președinte de ședință, Schiop Iustin, prezintă punctul 1 al ordinii de zi - **Proiect de hotărâre privind ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local Sebis din data de 25.02.2019.**

Domnul președinte de ședință, Schiop Iustin, supune spre aprobare punctul 1 al ordinii de zi și se aprobă în unanimitate de voturi.

2. Domnul președinte de ședință, Schiop Iustin, prezintă punctul 2 al ordinii de zi - aprobarea procesului verbal incheiat la sedinta ordinara a Consiliului Local Sebis din data de 30.01.2019.

Domnul președinte de ședință, Schiop Iustin, supune spre aprobare punctul 2 al ordinii de zi și se aprobă în unanimitate de voturi.

3. Domnul președinte de ședință, Schiop Iustin, prezintă punctul 3 al ordinii de zi - **Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractelor de inchiriere care au ca obiect locuinte pentru tineri destinate inchirierii, construite prin ANL.**

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

In fiecare an se prelungeste, se analizeaza dosarele.

Domnul președinte de ședință, Schiop Iustin, supune spre aprobare punctul 3 al ordinii de zi și se aprobă în unanimitate de voturi.

4. Domnul președinte de ședință, Schiop Iustin, prezintă punctul 4 al ordinii de zi - **Proiect de hotărâre privind aprobarea Caietului de sarcini al Serviciului de iluminat public al Orasului Sebis si localitatilor apartinatoare, Donceni, Prunisor si Salajeni.**

Doamna Costea Angela

Va rog sa mentionati, am primit plicul in posta vineri seara, data de pe hartia din plic este conform legii, 20.02; de vineri seara nu cred ca sunt cele 5 zile in care puteam sa iau la cunostinta.

Domnul președinte de ședință, Schiop Iustin, supune spre aprobare punctul 4 al ordinii de zi și se aprobă astfel: 13 voturi “pentru” si 1 “abtinere” (doamna Costea Angela).

5. Domnul președinte de ședință, Schiop Iustin, prezintă punctul 5 al ordinii de zi - **Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului Serviciului de iluminat public al Orasului Sebis si localitatilor apartinatoare, Donceni, Prunisor si Salajeni.**

Domnul Schiop Iustin - presedinte de sedinta

Caietul de sarcini si Regulamentul sunt norme care vizeaza serviciul de iluminat public, contractul urmeaza sa fie incheiat cu societatea prestatoare de servicii de iluminat public.

Domnul Sirca Traian

Care este acea societate.

Domnul Schiop Iustin - presedinte de sedinta

Nu stiu, se va licita pe SEAP.

Doamna Costea Angela

Aceleasi motive ca la primul punct, nu a fost timp necesar pentru informare

Domnul președinte de ședință, Schiop Iustin, supune spre aprobare punctul 5 al ordinii de zi și se aprobă astfel: 13 voturi “pentru” și 1 “abținere” (doamna Costea Angela).

6. Domnul președinte de ședință, Schiop Iustin, prezintă punctul 6 al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de prestare/furnizare al Serviciului de salubritate al Orasului Sebis, respectiv a activității de dezinsecție, dezinfectie și deratizare.

Domnul Popovici Lazar

Care sunt tarifele?

Domnul Strava Daniel

Se iau pe suprafața

Doamna Barbura Maurieana

Se poate ca cine este în domeniu să ne dea explicație? De câte ori se face, când se va face, o informare să știm și noi.

Domnul Strava Daniel

Tarifele se iau de pe SEAP.

Domnul președinte de ședință, Schiop Iustin, supune spre aprobare punctul 6 al ordinii de zi și se aprobă astfel: 13 voturi “pentru” și 1 “abținere” (doamna Costea Angela).

7. Domnul președinte de ședință, Schiop Iustin, prezintă punctul 7 al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de prestare/furnizare al Serviciului de salubritate al Orasului Sebis, respectiv a activității de curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț.

Domnul președinte de ședință, Schiop Iustin, supune spre aprobare punctul 7 al ordinii de zi și se aprobă astfel: 13 voturi “pentru” și 1 “abținere” (doamna Costea Angela).

8. Domnul președinte de ședință, Schiop Iustin, prezintă punctul 8 al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de prestare/furnizare al Serviciului de salubritate al Orasului Sebis, respectiv a activității privind măturatul, spalatul, stropitul și întreținerea căilor publice.

Doamna Barbura Maurieana

Am mai avut noi așa ceva?

Domnul Sirca Traian

Cu cine se contractează?

Domnul Toma Teodor

Pe SEAP.

Domnul președinte de ședință, Schiop Iustin, supune spre aprobare punctul 8 al ordinii de zi și se aprobă astfel: 13 voturi “pentru” și 1 “abținere” (doamna Costea Angela).

9. Domnul președinte de ședință, Schiop Iustin, prezintă punctul 9 al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru următoarele 3 luni.

Domnul Zbircea Doru

Propune presedinte de sedinta pe domnul Carpine Aurel.

Domnul președinte de ședință, Schiop Iustin, supune spre aprobare punctul 9 al ordinii de zi și se aprobă astfel: 13 voturi “pentru” și 1 “abținere” (domnul Carpine Aurel).

10 . Adresa nr. 61 din 31.01.2019 emisa de SC Termo-Construct SA Sebis, inregistrata la Primaria orasului Sebis la nr. 633 din 31.01.2019 cu privire la contractul de concesiune al serviciului de salubritate al orasului Sebis.

Domnul Gavrilă Cornel

Suntem informati ca o activitate s-a predat, si a mai ramas un contract suplimentar pana in 2020, contractul nr. 6, cu lucrarile pe care le-am avut mai devreme.

Domnul Schiop Iustin - presedinte de sedinta

Intretinerea parcurilor, curatenia aleilor publice, deszapeziri.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Contract care merge pana in 2020.

Doamna Costea Angela

Cati bani iau?

Domnul Popovici Lazar

Pentru Termo-Construct, vreau sa stiu care este raportul intre personalul direct productiv si personalul auxiliar, inainte de a vota orice asta ma intereseaza prima data.

Domnul Schiop Iustin - presedinte de sedinta

Nu am ce sa supun aprobarii este o adresa de informare, nu este proiect de hotarare. Este o adresa pe care o aveti in mapa, sa o studiatii.

Domnul Gavrilă Cornel

Cam 30 % estimativ.

Domnul Sodinca Petru

Factura lunara de la Termo-Construct catre Primarie, de fapt sunt 2 facturi, cumulate sunt in jur de 20.000 lei lunar.

Doamna Costea Angela

Doar pe acest contract?

Domnul Strava Daniel

Lunar?

Domnul Sodinca Petru

Se refera si la reseaua de apa si la acest contract.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Retineti ca tractorul cu oamenii de la Termo-Construct fac in continuare acest serviciu, aduna crengile, rumegusul. Face aceasta activitate.

Doamna Batrana Adriana

A fost cel mai important serviciu care a fost real.

Domnul Strava Daniel

Au sapat si parcul.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Nu e cine stie ce sau nu putem noi suporta 20.000.

Domnul Sirca Traian

Sunt contrariat ca Termo- Construct nu face nimic pentru modernizarea Uzinei de apa. Nu stiu daca ati vazut reportajul despre Bucuresti. Bucurestiul se alimenteaza cu apa de suprafata de la raul Arges si Dambovita. Aici nu este un laborator pentru analiza apei pentru ca s-a desfiintat. A fost laborator l-au desfiintat ca sa faca reducere si sa dea salariul la altul, stati pasivi si totul e bine, nu as avea curajul sa dau apa la oameni fara laborator pentru analiza.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Este o persoana care face analiza.

Domnul Popovici Lazar

Era laborator non stop, acum este cineva cu 4 ore. Mai demult erau 4 laboranti.

Domnul Schiop Iustin - presedinte de sedinta

In ce priveste modernizarea este si vina noastra, niciodata nu am dat bani pentru modernizare Uzinei de apa, investitia nu trebuie facuta de Termo-Construct

Domnul Sirca Traian

Ati avut om la Primarie platit pentru proiecte europene, a luat bani frumosi. Si a plecat cu ei acasa.

Domnul Schiop Iustin - presedinte de sedinta

Care a fost omul?

Domnul Sirca Traian

Il stiti, rasfoiti ca il gasiti.

Doamna Barbura Maurieana

Aveti oameni care se ocupa de proiecte?

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Avem pe doamna Bocu, Marius Stiop, oamenii nostri. La proiecte precum Spitalul amblulatoriu se ia un consultant.

Domnul Sirca Traian

S-a facut proiect de asfaltat.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Sunt mai multe proiecte, gradinita, scoala, ambulatoriul cu fonduri europene. De 10 milioane de euro in acest moment. 3-4 sunt in derulare.

Doamna Barbura Maurieana

Nu am putea sa gasim un proiect pentru iluminat, panouri care sa faca economie.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Am vorbit sa facem un proiect pe iluminat. Pana acum nu s-au dat bani pentru iluminat. In fiecare an am facut 2-3 proiecte.

11. Corespondenta adresata Consiliului Local al orasului Sebis.

- Cererea domnului Sandru Dorin Ovidiu, domiciliat in Sebis, str. Codrului nr.22, judetul Arad, inregistrata la Primaria orasului Sebis la nr. 7609/27.11.2018

Domnul Schiop Iustin - presedinte de sedinta

Domnul Sandru Dorin, domiciliat in orasul Sebis, strada Codrului solicita o suprafata de teren din marginea Prajestiului pentru a-si muta stupina de albine.

Domnul Sirca Traian

E un truc.

Domnul Schiop Iustin - presedinte de sedinta

In referatul facut de domnul Pop, se spune ca nu e de acord cu atribuirea acestei suprafate si sa gaseasca o alta suprafata in alta parte. Citesc: "Cererea domnului Sandru Dorin Ovidiu, pentru concesiunea sau cumpararea terenului inscris in CF 302970 Sebis, nr. top. 250-254/a/2/1/1/3 Prajesti, in suprafata de 13277 mp, in scopul infiintarii unei vetre de stupina. Mentionez faptul ca terenul solicitat face parte din proprietatea privata a orasului Sebis, iar categoria de folosinta este curti constructii nefiind adecvat infiintarii unei vetre de stupina".

Domnul Popovici Lazar

E clara treaba!

Domnul Sirca Traian

De acord cu dl. Pop!

Domnul Schiop Iustin - presedinte de sedinta

Nu supun la vot, ci va informez. Raspunsul va fi conform referatului.

-Adresa nr.791 din 07.02.2019 depusa de agentii economici din orasul Sebis, referitor la propunerile privind impozitele si taxele locale pentru anul 2020.

S-a luat la cunostinta.

Domnul Carpine Aurel

Legat de firma care aduna gunoiul, oamenii au inceput sa intrebe de contracte.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Au venit saptamana trecuta si au facut cateva contracte cu cateva unitati si firme, trebuia sa revina, dar nu au venit.

Domnul Carpine Aurel

Sa nu platim mai multe luni odata, sau pe jumate de an.

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

La un moment dat vom plati 2 luni.

Domnul Sirca Traian

Legat de cladirea veche a Primariei. Prima data s-a vrut a fi data domnului Feies pentru Universitate, acum a fost data fiului sau care a mutat GAL -ul de la Barsa in Sebis, s-au facut investitii, a cui e cladirea, e vanduta?

Domnul viceprimar, cu atributii de primar, Demetrescu Radu

Cladirea este a Primariei si nu e vanduta. S-a dat la GAL pe 1 an, avem un proiect prin GAL, avem aprobata finantarea pentru un buldozer, buldoexcavator platit de GAL. In situatii de urgenta este al Primariei. Pentru GAL este o camera.

Domnul Sirca Traian

Eu cer in numele pensionarilor sa ne dea un spatiu.

Doamna Vekas Rodica

Noi avem spatiu!

Domnul Sirca Traian

Fac o alta agentie.

Nemaifiind alte discutii pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local Sebis din data de 25.02.2019, domnul preşedinte de şedinţă, Schiop Iustin, declara inchisa sedinta Consiliului Local Sebis.

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONSILIER

EC. SCHIOP IUSTIN

SECRETAR

JR. SIRB LAVINIA

Consemnat si tehnoredactat
Jr. PETRISOR CLARA