

ROMANIA
JUDETUL ARAD
ORASUL SEBIS
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR 33
DIN 25.03.2019

Privind propunerea calificativului la evaluarea performanțelor profesionale individuale ale Secretarului orasului Sebis, pe anul 2018

Consiliul local al orasului Sebiș, Judetul Arad, intrunit in sedinta ordinara,
Având în vedere:

- initiativa Primarului Orasului Sebis exprimata prin expunerea de motive nr. 1856 din 19.03.2019
- raportul consilierului juridic din cadrul Aparatului Permanent de lucru al Consiliului Local Sebis nr. 1857 din 19.03.2019
- prevederile art.121 din Constitutia Romaniei
- prevederile art.62³ alin.1 litera e si alin.3 - Sectiunea a-3¹-a din Legea nr. 188/1999 privind Statutul Functioarilor Publici (r²), cu modificarile si completarile ulterioare
- prevederile art.36 alin.9 litera a din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare
- rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orasului Sebis

În temeiul art. 45 alin.1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificarile si completarile ulterioare

H O T Ă R Ă S T E:

ART.1. Propune Primarului Orasului Sebis, evaluarea performantelor profesionale individuale ale Secretarului Orasului Sebis prin acordarea calificativului *Foarte Bine* doamnei Sirb Lavinia Maria, Secretar al Orasului Sebis, pentru activitatea desfasurata in anul 2018.

ART.2. Evaluarea performantelor se face de catre domnul Demetrescu Radu, viceprimar cu atributii de primar al orasului Sebis, prin completarea fisei de evaluare conform calificativului propus la art.1.

ART.3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului- județul Arad;
- Primarul orașului Sebiș;
- persoana cu atributii de resurse umane;
- Secretarul orașului Sebiș.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
CARPINE AUREL

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
SIRB LAVINIA

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
ORAȘUL SEBIȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 32
DIN 25.03.2019

Privind prelungirea duratei contractului de comodat nr. 22 din 30.03.2018, incheiat între Orasul Sebis și Asociația Grupul de Acțiune Locală ”DEPRESIUNEA SEBIȘ-GURAHONȚ-HĂLMAGIU”

Consiliul local al orașului Sebis, județul Arad, întrunit în ședința ordinară

Având în vedere:

- Expunerea de motive a domnului viceprimar cu atribuții de primar, Radu Demetrescu, nr.1854 din 19.03.2019;
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 1855 din 19.03.2019
- Adresa Asociației Grupul de Acțiune Locală ”DEPRESIUNEA SEBIȘ-GURAHONȚ-HĂLMAGIU”, înregistrată la Primăria Sebis la nr.1676 din 14.03.2019
- Hotărârea Consiliului Local sebis nr. 35 din 27.03.2018 privind darea în folosință gratuită pe o perioadă de 1 an a suprafeței contruită de 62 mp, suprafață utilă de 50 mp, din imobilul înscris în CF nr. 300693 Sebiș, cu nr. top 300693-C1, proprietatea Orașului Sebiș, situat pe strada Romană, nr. 4/a
- Prevederile art. 36 alin.2 litera c, e, alin.7 și ale art.124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată
- Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sebiș,
În temeiul art.45 alin.3 din Legea 215/2001 a Administrației Publice Locale republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

ART.1. Se aproba prelungirea pentru o perioadă de 1 an a duratei contractului de comodat nr. 22/30.03.2018, încheiat între Orasul Sebis și Asociația Grupul de Acțiune Locală ”DEPRESIUNEA SEBIȘ-GURAHONȚ-HĂLMAGIU”, potrivit Hotărârii Consiliului Local sebis nr. 35 din 27.03.2018, având ca obiect folosință gratuită pe o perioadă de 1 an a suprafeței contruită de 62 mp, suprafață utilă de 50 mp, din imobilul înscris în CF nr. 300693 Sebiș, cu nr. top 300693-C1, proprietatea Orașului Sebiș, situat pe strada Romană, nr. 4/a

ART.2. Se împuternicește primarul orașului Sebis să semneze Actul adițional la contractul de comodat nr. 22/30.03.2018, ce se va încheia ca urmare a prevederilor prezentei hotărâri.

ART.3. Cu ducere la îndeplinire a prezentei se încredințează viceprimarul orașului Sebis cu atribuții de primar prin aparatul de specialitate și se comunică cu :

- Instituția Prefectului-Județul Arad, Serviciul juridic și contencios administrativ.
- G.A.L. ”DEPRESIUNEA SEBIȘ-GURAHONȚ-HĂLMAGIU”

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
CARPINE AUREL

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
SIRB LAVINIA

ROMÂNIA
JUDETUL ARAD
ORASUL SEBIS
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 28
DIN 25.03.2019

Privind mutarea in locuinta construita prin ANL pentru tineri destinata inchirierii ramasa vacanta a domnului Rus Arghilut Iulian

Consiliul Local al orasului Sebis, judetul Arad, intrunit in sedinta ordinara,
Având în vedere :

- initiativa Primarului orasului Sebis, exprimata prin expunerea de motive nr.1852 din 19.03.2019;
- cererea nr. 1100 din 22.02.2019 depusa de catre domnului Rus Arghilut Iulian, chiras in locuinta ANL situata in Sebis, Calea Aradului, nr.3, bloc 2, ap.4, judetul Arad, prin care solicita aprobare pentru a se muta in locuinta situata in bloc 2, ap.3 ramasa vacanta
- procesul verbal nr. 1652 din 13.03.2019 al Comisiei sociale de analiza si solutionare a cererilor ANL, prin care se admite cererea domnului Rus Arghilut privind mutarea in bloc 2, ap.3
- referatul consilierului juridic din cadrul Aparatului Permanent de lucru al Consiliului Local Sebis inregistrat la nr.1853 din 19.03.2019
- Legea nr.152/1998 privind înfiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.15 alin. 9 din Hotarârea Guvernului României nr. 962/2001, cu modificarile si completarile ulterioare, privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii 152/1998, privind înfiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte;
- prevederile Legii nr. 114/1996, legea locuintei, republicata;
- H.G. nr.1275/2000, privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.114/1996;
- Hotararea Consiliului Local Sebis nr. 4 din 15.01.2010 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinte si in repartizarea locuintelor pentru tineri, destinate inchirierii, in orasul Sebis
- rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sebis

În temeiul prevederilor art. 36 alin.2 litera d, alin. 6 litera e si alin. 9 si art. 45 din Legea Administratiei Publice Locale nr.215/2001,

HOTARASTE:

ART.1. Incepand cu 01.04.2019 se aproba mutarea domnului Rus Arghilut Iulian, chiras in locuinta construita prin ANL, situata in oras Sebis, Calea Aradului, nr.3, bloc 2, ap.4, **intr-o alta locuinta**, construita prin ANL, pentru tineri destinata inchirierii, situata in oras Sebis, Calea Aradului, nr. 3, bloc 2, ap. 3, judetul Arad, ramasa vacanta.

ART.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul orasului Sebis.

ART.3. Prezenta hotarare se comunica:

- Institutiei Prefectului-judetul Arad

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
CARPINE AUREL

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
SIRB LAVINIA

ROMÂNIA
JUDETUL ARAD
ORASUL SEBIS
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 29
DIN 25.03.2019

Privind repartizarea unei locuinte construita prin ANL pentru tineri destinata inchirierii ramasa vacanta, doamnei Dan Alina Mirela

Consiliul Local al orasului Sebis, judetul Arad, intrunit in sedinta ordinara,

Având în vedere :

- initiativa Primarului orasului Sebis, exprimata prin expunerea de motive nr.1850 din 19.03.2019;
- cererea nr. 4067 din 20.06.2018 a doamnei Dan Alina Mirela, domiciliata în Slatina de Cris, comuna Dezna, nr. 62, jud. Arad, prin care solicita repartizarea unei locuinte construite prin ANL;
- procesul verbal nr.1653 din 13.03.2019 al Comisiei sociale de analiza si solutionare a cererilor ANL din care rezulta ca locuinta rămasă vacantă situata în Sebis, Calea Aradului, nr.3, Bl.2, ap.4, se repartizeaza doamnei Dan Alina Mirela, care îndeplinește criteriile de acces la locuință (un punctaj de 50 de puncte),
- referatul consilierului juridic din cadrul Aparatului Permanent de lucru din cadrul Consiliului Local Sebis inregistrat sub nr. 1851 din 19.03.2019
- Legea nr. 152/1998 privind înfiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 15 alin.9 din Hotarârea Guvernului României nr. 962/2001, cu modificarile si completarile ulterioare, privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii 152/1998, privind înfiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte;
- prevederile Legii nr. 114/1996, legea locuintei, republicata;
- prevederile art. 15 alin. 2 , alin. 9 lit. b din H.G. nr.1275/2000, privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.114/1996;
- Hotararea Consiliului Local Sebis nr. 4 din 15.01.2010 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în solutionarea cererilor de locuinte si în repartizarea locuintelor pentru tineri, destinate inchirierii, în orasul Sebis
- rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sebis

În temeiul prevederilor art. 36 alin.2 litera d, alin. 6 litera e si alin. 9 si art. 45 din Legea Administratiei Publice Locale nr.215/2001,

HOTARASTE:

ART.1. Se aproba incepand cu 01.04.2019 repartizarea locuintei ramasa vacanta, construita prin ANL pentru tineri destinata inchirierii, situata în oras Sebis, Calea Aradului, nr. 3, Bl. 2, ap.4, judetul Arad, doamnei Dan Alina Mirela, domiciliata în Slatina de Cris, comuna Dezna, nr.62, judetul Arad.

ART.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul orasului Sebis.

ART.3. Prezenta hotarare se comunica cu:

- Primarul orasului Sebis
- Biroul Impozite si Taxe locale din cadrul Primariei orasului Sebis
- Serviciul Contabilitate - Buget din cadrul Primariei orasului Sebis
- Institutia Prefectului-judetul Arad

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
CARPINE AUREL

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
SIRB LAVINIA

ROMANIA
JUDETUL ARAD
ORASUL SEBIS
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 27
DIN 25.03.2019

Privind prelungirea duratei contractelor de inchiriere care au ca obiect locuinte pentru tineri
destinate inchirierii, construite prin ANL

Consiliul Local al orasului Sebis, judetul Arad, intrunit in sedinta ordinara,
Având în vedere

-initiativa Primarului Orasului Sebis exprimata prin expunerea de motive nr.1868 din
19.03.2019;

-raportul Comisiei sociale de analiza si solutionare a cererilor ANL din cadrul Primariei
Sebis nr. 1651 din 13.03.2019

-referatul consilierului juridic din cadrul Aparatului Permanent de lucru al Consiliului
Local Sebis inregistrat la nr. 1849 din 19.03.2019

- prevederile art.8 alin.4 și 5 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale
pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- prevederile art.32 din HG nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru
punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996

-prevederile Hotărârii Guvernului nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice
pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției
Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art. 36 alin.2 litera c si alin.5 litera b, alin.9 din Legea nr. 215/2001 privind
administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile la zi

-rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sebis

In temeiul art. 45 alin.3 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala,
republicata, cu modificarile si completarile la zi

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba prelungirea pe o perioada de 1 an, a duratei contractelor de inchiriere,
care au ca obiect locuinte pentru tineri, destinate inchirierii, construite prin Agentia Nationala de
Locuinte, situate in Sebis, Calea Aradului, nr.3, doar pentru titularii contractelor de inchiriere
care indeplinesc cerintele prevazute de lege, prevazuti in Anexa nr. 1

Art.2. Se imputerniceste viceprimarul orasului Sebis, cu atributii de primar sa incheie
actele aditionale care au ca obiect prelungirea duratei contractelor de inchiriere a locuintelor
prevazute la art.1 din prezenta hotarare.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințeaza viceprimarul
orasului Sebis prin serviciile de specialitate din cadrul Primariei orasului Sebis

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului- Județul Arad;
- Viceprimarul Orașului Sebiș cu atributii de primar;
- Biroul Impozite si Taxe Locale din cadrul Primariei orasului Sebis;
- Serviciul Contabilitate –Buget, Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru,
Protectia Mediului din cadrul Primariei orasului Sebis.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
CARPINE AUREL

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
SIRB LAVINIA

ROMANIA
JUDETUL ARAD
ORASUL SEBIS
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 25
DIN 25.03.2019

Privind aprobarea ordinii de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local Sebis din data de 25.03.2019

Consiliul Local al orasului Sebis, judetul Arad, intrunit in sedinta ordinara,

Avand in vedere:

- prevederile art. 39 alin 1 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata

In temeiul art. 45(1) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata

HOTARASTE:

Articol unic. Se aproba ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local Sebis din data de 25.03.2019, dupa cum urmeaza:

1. Proiect de hotarare privind aprobarea ordinii de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local Sebis din data de 25.03.2019.
2. Proiect de hotarare privind aprobarea procesului verbal incheiat la sedinta ordinara a Consiliului Local Sebis din 25.02.2019.
3. Proiect de hotarare privind prelungirea duratei contractelor de inchiriere care au ca obiect locuinte pentru tineri destinate inchirierii, construite prin ANL.
4. Proiect de hotarare privind mutarea in locuinta construita prin ANL pentru tineri destinata inchirierii ramasa vacanta a domnului Rus Arghilut Iulian.
5. Proiect de hotarare privind repartizarea unei locuinte construite prin ANL pentru tineri destinata inchirierii ramasa vacanta, doamnei Dan Alina Mirela.
6. Proiect de hotarare privind aprobarea Planului de Analiza si Acoperire a Riscurilor al orasului Sebis, judetul Arad, pe anul 2019.
7. Proiect de hotarare privind aprobarea Planului anual de activitate privind pregatirea economiei nationale si a teritoriului pentru aparare al orasului Sebis, pentru anul 2019.
8. Proiect de hotarare privind prelungirea duratei contractului de comodat nr. 22 din 30.03.2018, incheiat intre Orasul Sebis si Asociatia Grupul de Actiune Locala ”DEPRESIUNEA SEBIȘ-GURAHONȚ-HĂLMAGIU”
9. Proiect de hotarare privind propunerea calificativului la evaluarea performanțelor profesionale individuale ale Secretarului orasului Sebis, pe anul 2018
10. Adresa nr. 1797 din 18.03.2019 depusa de dl. Stefan Lucoaie cu privire la imbunatatirea si eficientizarea activitatii Consiliului Local Sebis.
11. Corespondenta adresata Consiliului Local al orasului Sebis.
12. Raport privind situatia economica, sociala si de mediu a orasului Sebis, precum si activitatea desfasurata de autoritatile administratiei publice pe anul 2018.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
CARPINE AUREL

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
SIRB LAVINIA

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARRAD
ORAȘUL SEBIȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 31
DIN 25.03.2019

Privind aprobarea Planului anual de activitate privind pregătirea economiei naționale și a teritoriului pentru apărare al orașului Sebiș, pentru anul 2019

Consiliul local al orașului Sebiș, județul Arad, întrunit în ședința ordinară

Având în vedere:

- expunerea de motive a initiatorului proiectului de hotărâre înregistrată la Primăria orașului Sebiș la nr. 1295/1.03.2019
- referatul nr. 1293/1.03.2019 întocmit de dl. Marcel Maris, inspector în cadrul compartimentului ISU al Primăriei orașului Sebiș
- prevederile Legii nr. 477/2003 privind pregătirea economiei naționale și a teritoriului pentru apărare, republicată,
- Hotărârea nr. 370/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 477/2003 privind pregătirea economiei naționale și a teritoriului pentru apărare
- rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sebiș

În temeiul art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

ART. 1. Se aproba Planul anual de activitate privind pregătirea economiei naționale și a teritoriului pentru apărare al orașului Sebiș, pentru anul 2019.

ART. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează dl. Marcel Maris, inspector de protecție civilă în cadrul Primăriei orașului Sebiș.

ART. 3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Arad
- dl. Maris Marcel
- Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Vasile Goldiș” al Județului Arad

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
CARPINE AUREL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
SIRB LAVINIA

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
ORAȘUL SEBIȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 30
DIN 25.03.2019

Privind aprobarea Planului de Analiza si Acoperire a Riscurilor al orasului Sebis, judetul Arad, pe anul 2019

Consiliul Local al orașului Sebiș, județul Arad, întrunit în ședință ordinară,
Având în vedere:

- expunerea de motive a initiatorului proiectului de hotarare inregistrata la Primaria orasului Sebis la nr.1296/01.03.2019
 - referatul intocmit de catre dl. Maris Marcel, inspector de protectie civila in cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului orasului Sebis
 - prevederile art.5 alin.1 din Legea nr. 481/2004 privind protectia civila, republicata, cu modificarile la zi
 - prevederile Ordinului Ministerului Administratiei si Internelor nr. 132/2007 pentru aprobarea Metodologiei de elaborare a Planului de analiza si acoperire a riscurilor si a Structurii-cadru a Planului de analiza si acoperire a riscurilor
 - prevederile art. 36 alin.2 litera d, alin.6 litera a, pct. 8 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala , republicata;
 - rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sebis
- În temeiul art. 45 alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile la zi

HOTĂRAȘTE:

ART.1. Se aprobă **Planul de analiza si acoperire a riscurilor al orasului Sebis**, judetul Arad, pe anul 2019, prevazut in anexa ce face parte integranta din prezenta hotarare.

ART.2. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul orasului Sebis prin serviciile de specialitate.

ART.3. Prezenta hotarare se comunica cu :
-Serviciul pentru Situatii de Urgenta din cadrul Primariei orasului Sebis
-Institutia Prefectului-Judetul Arad

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
CARPINE AUREL

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
SIRB LAVINIA

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
ORAȘUL SEBIȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 26
DIN 25.03.2019

Privind aprobarea procesului verbal incheiat la sedinta ordinara a Consiliului Local Sebis
din data de 25.02.2019

Consiliul Local al orașului Sebiș, județul Arad, întrunit în ședință ordinară,
Având în vedere :

- procesul verbal incheiat la sedinta ordinara a Consiliului Local Sebis din data de 25.02.2019
- prevederile art. 42 alin. 5 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală , republicata;

În temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală,
republicata

HOTĂRAȘTE:

ARTICOL UNIC. Se aprobă procesul verbal incheiat la sedinta ordinara a
Consiliului Local Sebis din data de 25.02.2019.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
CARPINE AUREL

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
SIRB LAVINIA