

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARRAD
ORAȘUL SEBIȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR.40
DIN 30.05.2017

privind alegerea președintelui de ședință pentru următoarele 3 luni

Consiliul local al orașului Sebiș, județul Arad, convocat în ședința ordinară,
Având în vedere:

-propunerea nominală pentru alegerea președintelui de ședință și rezultatul votului deschis al majorității consilierilor în funcție;

-prevederile art.35 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, privind Legea administrației publice locale;

În temeiul art.45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 - republicată, Legea administrației publice locale, adoptă prezenta:

H O T Ă R Ă R E

Art.1. Domnul consilier local _____ se desemnează președinte de ședință pentru următoarele 3 luni, respectiv iunie 2017-august 2017.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
PROF. BARNA GHEORGHE

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
SIRB LAVINIA

ROMANIA
JUDETUL ARAD
ORASUL SEBIS
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 35
DIN 30.05.2017

Privind vanzarea terenului înscris în CF nr. 300675 Sebis nr. CF vechi 2248 cu nr. top. 1579/681-700/22/1/1 în suprafață de 1288 mp

Consiliul local al Orasului Sebis, întrunit în ședință ordinară,
Având in vedere:

- expunerea de motive a Primarului orasului Sebis
 - referatul Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru, Protectia Mediului din cadrul Primariei orasului Sebis
 - cererea nr. 3130 din 19.05.2017 depusa de catre dl. Nica Raul Daniel prin care solicita cumpararea terenului inscris in CF nr. 2248 Sebis in suprafata de 1288 mp
 - raportul de evaluare a terenului inscris in CF nr. 300675 Sebis nr. CF vechi 2248
 - prevederile art.36 alin.2 lit.c si alin 5 lit b și art.123 alin 3 din Legea nr.215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Sebis
- In temeiul art.45 din Legea nr.215/2001 a Administrației Publice Locale, republicata

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1 Se aprobă vânzarea terenului proprietatea privata a orasului Sebis inscris în CF nr. 300675 Sebis nr. CF vechi 2248 Sebiș cu nr. top. 1579/681-700/22/1/1 în suprafață de 1288 mp.

ART.2. Se aprobă vânzarea terenului în condițiile art.123 alin 3 din Legea nr.215/2001, în sensul exercitării dreptului de preemțiune de către dl.Nica Raul-Daniel si d-na Nica Adela, proprietari ai construcțiilor situate pe acest teren, cu respectarea legislatiei in vigoare.

ART.3. Se aproba valoarea de vânzare a terenului inscris în CF nr. 300675 Sebis nr. CF vechi 2248 cu nr. top. 1579/681-700/6-700/22/1/1 în suprafață de 1288 mp, la 8 euro/mp, conform raportului de evaluare intocmit

ART.4. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primar și se comunică cu:

- Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru, Protectia Mediului din cadrul Primariei orasului Sebis
- Biroul Impozite si Taxe Locale din cadrul Primariei orasului Sebis
- Serviciul Contabilitate-Buget din cadrul Primariei orasului Sebis
- dl.Nica Raul si d-na Nica Adela
- Institutia Prefectului-Judetul Arad

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
PROF. BARNA GHEORGHE

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
SIRB LAVINIA

Proces verbal

Incheiat azi, 30.05.2017 cu ocazia sedintei ordinare a Consiliului Local Sebis.

Convocarea consilierilor in sedinta de indata s-a facut prin dispozitia primarului nr. 106 din 24.05.2017, care a fost afisata la sediul Primariei Sebis si prin invitatii scrise adresate domnilor consilieri.

Sunt prezenti la sedinta 15 consilieri locali dupa cum urmeaza: doamna Barbura Mauriana Liliana, domnul Barna Gheorghe, doamna Batrana Viorica, domnul Carpine Aurel, doamna Costea Angela, domnul Demetrescu Radu, domnul Gavrilă Cornel, domnul Popovici Lazar, domnul Schiop Iustin, domnul Sodinca Petru, domnul Sirca Traian, domnul Strava Daniel, domnul Toma Teodor, doamna Vekas Rodica, domnul Zbircea Isai Doru.

La sedinta participa Domnul primar, Feies Gheorghe, doamna Sirb Lavinia, secretar, doamna Petrisor Clara, consilier juridic.

Publicitatea sedintei a fost asigurata prin afisare la panoul de afisaj, in data de 24.05.2017 a Dispozitiei nr. 106/2017 a Primarului orasului Sebis.

Convocarea sedintei s-a asigurat, prin invitatii la sedinta, cuprinzand data, ora si locul desfasurarii acesteia si prin semnarea convocatorului.

Domnul presedinte de sedinta, Barna Gheorghe, da citire urmatoarei:

Ordine de zi

1. Proiect de hotarare privind aprobarea ordinii de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local Sebis din data de 30.05.2017.
2. Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului local al orasului Sebis pe anul 2017.
3. Proiect de hotarare privind aprobarea contului anual de executie al bugetului local al orasului Sebis pentru anul 2016.
4. Proiect de hotarare privind desemnarea reprezentantilor Consiliului Local Sebis in Consiliul de Administratie al Liceului Teoretic Sebis.
5. Proiect de hotarare privind vanzarea terenului înscris în CF nr. 300675 Sebis nr. CF vechi 2248 cu nr. top. 1579/681-700/22/1/1 în suprafață de 1288 mp.
6. Proiect de hotarare privind vanzarea la licitatie publica a imobilului înscris în CF nr. 1534 Sebis cu nr. top. 1579/681-700/23/1/b/2/a/10/1.
7. Proiect de hotarare privind vanzarea la licitatie publica a imobilului înscris în CF nr. 1534 Sebis cu nr. top. 1579/681-700/23/1/b/2/a/4/3.
8. Proiect de hotarare privind vanzarea la licitatie publica a terenului inscris in CF nr. 301940 Sebis nr. CF vechi 65 Prajesti cu nr. top. 250-254/1/22/2/2/1/2 nr. cadastral 301940 in suprafata de 3276 mp.
9. Proiect de hotarare privind trecerea in proprietatea privata a orasului Sebis a terenului inscris in CF nr.300937 Sebis nr. CF vechi 1745 nr. cad/nr.top.1300,1301/a, 1301/b, 1302, 1303, 1304/a, 1304/b,1305, 1312, 1313 in suprafata de 71220 mp aflat in proprietatea Statului Roman amplasat pe raza orasului Sebis.
10. Proiect de hotarare privind alegerea președintelui de ședință pentru urmatoarele 3 luni.

Discutii

1. Domnul presedinte de sedinta, Barna Gheorghe, prezinta punctul 1 al ordinii de zi- **Proiect de hotarare privind aprobarea ordinii de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local Sebis din data de 30.05.2017.**

Domnul presedinte de sedinta, Barna Gheorghe, supune spre aprobare punctul 1 al ordinii de zi si se aproba in unanimitate de voturi.

2. Domnul presedinte de sedinta, Barna Gheorghe, prezinta punctul 2 al ordinii de zi - **Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului local al orasului Sebis pe anul 2017.**

Domnul Gavrilă Cornel arata ca in cadrul comisiei economice s-au discutat solicitarile unitatilor care au dorit o trecere de la un capitol la altul.

Domnul presedinte de sedinta, Barna Gheorghe, supune spre aprobare punctul 2 al ordinii de zi si se aproba in unanimitate de voturi.

3. Domnul presedinte de sedinta, Barna Gheorghe, prezinta punctul 3 al ordinii de zi- **Proiect de hotarare privind aprobarea contului anual de executie al bugetului local al orasului Sebis pentru anul 2016.**

Domnul Gavrila Cornel arata ca in cadrul comisiei economice s-au facut constatari in privinta realizarilor, s-au cerut lamuriri contabilului sef si acesta a mentionat ca s-au facut actiuni, somatii, deplasari la agentii economici, dar totusi s-a adunat putin fata de totalul de 235 mii lei, s-au realizat 156 mii lei din incasari. Au fost suspiciuni cu privire la repartizarea banilor, care au fost mutati de la un department la altul, dar s-a explicat ca totul facut a fost ca urmare a aprobarilor si hotararilor consiliului local.

Domnul primar arata ca dupa ce bugetul a fost aprobat de catre consiliul local, ordonatorul raspunde pentru punerea in practica a bugetului, a fost respectata legea, au fost respectate hotararile consiliului local, au fost respectate prevederile bugetare. Dar daca un constructor munceste mai mult sau nu-si face norma, ordonatorul de credite face plata sau nu o face sau daca nu se realizeaza venituri se fac somatii la firme pentru a-si plati impozitele. Sunt firme care intra in insolventa si nu si-au platit impozitele.

Domnul Gavrila Cornel arata ca asa a vrut si el sa spunca ca s-a respectat legea, dar nu s-au indeplinit integral sumele.

Domnul Popovici Lazar crede ca daca nu se platesc impozitele in 30 de zile trebuie actionata in judecata acea persoana sau firma, sa nu lasam pana ajunge la insolventa deoarece nu se poate recupera nimic. Sunt juristi in primarie care sa se ocupe de acestia.

Domnul Zbircea Doru arata ca nu crede ca cel care are bani nu plateste, nu se rezolva nimic daca este dat in judecata.

Domnul Popovici Lazar arata ca pana ajungi sa iei ceva de la cel pe care l-ai dat in judecata nu mai ai nimic de luat pentru ca ia statul.

Domnul primar arata ca nu poti sa dai in judecata, sunt anumite forme care trebuie aplicate inainte. Sunt si firme cu care ne judecam, dar la masa credala, primariile nu sunt la prima pozitie, prima data sunt finantele, bancile etc, daca se vinde ceva nu se stie daca ajunge si la ultimul creditor. Ce depinde de noi facem, am facut 1000 de somatii. Amenzile de circulatie tot la noi se platesc si suntem favorizati ca daca cel care nu-si plateste amenda are nevoie de o adeverinta , deci trebuie sa plateasca.

Domnul Popovici Lazar intreaba legat de cei care au ajutoare sociale si nu platesc nimic, ce se poate face.

Domnul Barna Gheorghe arata ca an de an estimam venituri mult mai mari decat se incaseaza.

Domnul Schiop Iustin arata ca in Legea finantelor se arata ca trebuie prinse in buget la venituri ramasitele care de ani nu se incaseaza. La nivelul primariei sunt peste 20 miliarde ramasite, ponderea o detin persoane juridice, spre ex. Intertransul, Tolea etc.

Domnul Strava Daniel intreaba daca cei cu panourile solare platesc.

Domnul primar arata ca dintre cei cu panourile solare unii platesc, altii nu platesc. Nu putem sa scoatem din buget pe cei care nu platesc, asa cere legea.

Domnul Popovici Lazar crede ca nu se face suficient pentru incasarea veniturilor. Sunt oameni platiti care ar trebui sa faca mai mult.

Domnul Gavrila Cornel arata ca s-a cerut un mic referat care ar fi aratat cate somatii s-au trimis, cate executari silite.

Doamna Barbura Mauriana crede ca ar trebui sa se faca un tabel cu rau platnicii.

Domnul Popovici Lazar crede ca si la primarie trebuie sa fie ca la ANAF, somatia vine cu executie, apoi la tribunal.

Domnul presedinte de sedinta, Barna Gheorghe, supune spre aprobare punctul 3 al ordinii de zi si se aproba astfel 13 voturi "pentru" si 2 "abtineri" (doamna Barbura Mauriana si doamna Costea Angela).

Domnul Pavel Miculescu, sef Birou Impozite si Taxe Locale, este chemat sa ofere explicatii legat de numarul de somatii etc. La persoane fizice pentru teren si masini s-au facut 500 somatii si titluri executorii, la amenzi 1000 somatii si titluri executorii, 400 executari silite prin poprire, 2

executari silite pe bunuri imobile, un bloc si un teren, acestea s-au si valorificat. Acestea sunt si pentru persoanele fizice si pentru juridice.

Domnul primar arata ca s-a cerut o lista cu rau platnicii.

Domnul Miculescu Pavel arata ca mereu sunt cam 10% care nu platesc, dintre acestia nu sunt persoane juridice, acestea au platit.

Domnul Barna Gheorghe intreaba daca Biroul impozite lucreaza cu aceeași lege ca ANAF-ul, atunci cand trimite somatia sa se trimita si titlul executoriu.

Doamna Barbura Mauriana arata ca dintre firmele mari care nu au platit sunt unele care nu mai exista de ani de zile.

Domnul primar arata ca problema este ca executorul nu plateste impozit pe teren. Cu una din firmele cu panouri cu care ne judecam avem de recuperat 1 miliard lei.

Domnul primar cere domnilor consilieri sa nu vorbeasca toti odata si arata ca terenul despre care se vorbeste ca este concesionat si ca se poate retrage concesiunea este in proprietatea firmei. Noi ne judecam cu acea firma pentru impozite, s-a pus notificare, intre timp a mai aparut o firma. Am castigat acum este pe rol o actiune Pauliana, s-a cerut ordonanta presedintiala pentru ca sa se judece mai repede si sa fim noi primii pentru a primi bani.

Doamna Barbura Mauriana intreaba daca putem sa luam noi terenul.

Domnul primar arata ca nu se doreste sa se ia terenul, el are valoare daca il valorifici.

4. Domnul presedinte de sedinta, Barna Gheorghe, prezinta punctul 4 al ordinii de zi - **Proiect de hotarare privind desemnarea reprezentantilor Consiliului Local Sebis in Consiliul de administratie al Liceului Teoretic Sebis.**

Domnul Gavrilă Cornel arata ca propunerea este ca cei care sunt acum sa ramana in consiliul de administratie, respectiv domnul Toma Teodor si domnul Barna Gheorghe.

Doamna Batrana Adriana sustine acest punct si arata ca acestia sunt in scoala si sa ramana in consiliul de administratie al liceului.

Domnul presedinte de sedinta, Barna Gheorghe, supune spre aprobare punctul 3 al ordinii de zi si se aproba in unanimitate de voturi

5. Domnul presedinte de sedinta, Barna Gheorghe, prezinta punctul 5 al ordinii de zi - **Proiect de hotarare privind vanzarea terenului înscris în CF nr. 300675 Sebis nr. CF vechi 2248 cu nr. top. 1579/681-700/22/1/1 în suprafață de 1288 mp.**

Domnul Barna Gheorghe arata ca pentru urmatoarele 4 puncte este vorba de urmatoarele zone, terenul de sub fosta discoteca Ring, 2 pravalii din piata si terenul de langa parcela d-lui Tolea care are si o balta pe el.

Domnul Gavrilă Cornel arata ca in primul caz, avem un proprietar de constructie si urmeaza sa se vanda terenul de sub constructie, deci va fi vanzare directa.

Doamna Barbura Mauriana intreaba daca nu ar fi mai bine sa se pastreze terenurile de catre primarie.

Domnul Strava Daniel arata ca daca cladirea este proprietatea cuiva este normal sa intre si in proprietatea terenului. Nu putem sa cerem oamenilor sa plateasca chirii continuu.

Doamna Barbura Mauriana doreste sa stie daca nu e mai bine sa pastram terenul cu balta si sa-l concesionam, se intreaba daca alta solutie nu mai este, sa facem pescarie.

Domnul primar arata ca un teren fara proprietar devine loc de aruncat gunoi. Noi nu vindem tot ci valorificam, vom impozita acel teren dupa ce se va vinde .

Domnul Popovici arata ca are dreptate domnul primar cand spune ca se arunca gunoi in diverse locuri. Recent la trecerea de cale ferata, in drum spre Birsa, au inceput sa se arunce multe gunoaie.

Domnul presedinte de sedinta, Barna Gheorghe, supune spre aprobare punctul 5 al ordinii de zi si se aproba in unanimitate de voturi.

6. Domnul presedinte de sedinta, Barna Gheorghe, prezinta punctul 6 al ordinii de zi - **Proiect de hotarare privind vanzarea la licitatie publica a imobilului înscris în CF nr. 1534 Sebis cu nr. top. 1579/681-700/23/1/b/2/a/10/1.**

Domnul presedinte de sedinta, Barna Gheorghe, supune spre aprobare punctul 6 al ordinii de zi si se aproba in unanimitate de voturi.

7. Domnul presedinte de sedinta, Barna Gheorghe, prezinta punctul 7 al ordinii de zi- **Proiect de hotarare privind vanzarea la licitatie publica a imobilului înscris în CF nr. 1534 Sebis cu nr. top. 1579/681-700/23/1/b/2/a/4/3.**

Domnul presedinte de sedinta, Barna Gheorghe, supune spre aprobare punctul 7 al ordinii de zi si se aproba in unanimitate de voturi

8. Domnul presedinte de sedinta, Barna Gheorghe, prezinta punctul 8 al ordinii de zi - **Proiect de hotarare privind vanzarea la licitatie publica a terenului inscris in CF nr. 301940 Sebis nr. CF vechi 65 Prajesti cu nr. top. 250-254/1/22/2/1/2 nr. cadastral 301940 in suprafata de 3276 mp.**

Domnul presedinte de sedinta, Barna Gheorghe, supune spre aprobare punctul 8 al ordinii de zi si se aproba in unanimitate de voturi.

9. Domnul presedinte de sedinta, Barna Gheorghe, prezinta punctul 9 al ordinii de zi- **Proiect de hotarare privind trecerea in proprietatea privata a orasului Sebis a terenului inscris in CF nr.300937 Sebis nr. CF vechi 1745 nr. cad/nr.top.1300,1301/a, 1301/b, 1302, 1303, 1304/a, 1304/b,1305, 1312, 1313 in suprafata de 71220 mp aflat in proprietatea Statului Roman amplasat pe raza orasului Sebis.**

Domnul primar arata ca este vorba despre terenul aferent Caramidariei, cladirile au fost vandute la licitatie de catre executor ca urmare a datoriilor pe care firma Ceramica le-a avut la finante, catre primarie are datorii de peste un miliard reprezentand impozit pe teren. Acum dorim sa trecem terenul in proprietatea noastra. Cladirile care au fost nu mai exista acum, totul este devastat, cei de la finante nu au fost pe acolo, s-a vandut tot inclusiv sinele de cale ferata. Acum stau acolo ciobani cu oi si sunt probleme cu proprietarii terenurilor din zona deoarece intra oile pe terenurile lor.

Domnul presedinte de sedinta, Barna Gheorghe, supune spre aprobare punctul 9 al ordinii de zi si se aproba astfel 13 voturi "pentru" si 2 "abtineri" (doamna Barbura Mauriana si doamna Costea Angela).

Domnul Zbircea Doru intreaba daca se poate trece acest teren in proprietatea privata a orasului.

Domnul primar arata ca noi incercam sa trecem terenul.

Doamna Costea Angela intreaba daca este in regula aceasta trecere ca nu se doreste sa se faca prostii.

Doamna secretar Sirb Lavinia arata ca asa cum a spus domnul primar incercam sa facem aceasta trecere.

10. Domnul presedinte de sedinta, Barna Gheorghe, prezinta punctul 10 al ordinii de zi - **Proiect de hotarare privind alegerea preşedintelui de şedinţă pentru următoarele 3 luni.**

Domnul primar propune pe domnul Popovici Lazar ca presedinte de sedinta.

Domnul presedinte de sedinta, Barna Gheorghe, supune spre aprobare punctul 10 al ordinii de zi si se aproba in unanimitate de voturi.

Diverse:

Doamna Barbura Mauriana intreaba daca se dau burse la liceul din Sebis, nu are copii la liceu in Sebis, dar stie ca la Timisoara, fiica ei are bursa, toti copiii care au media peste 8,50 primesc burse.

Doamna Costea Angela arata ca de la conducerea liceului trebuie sa inceapa demersurile, sa se identifice copiii si sa se discute despre o suma. Legat de legislatia pentru modificarea consiliului de administratie de la scoala, legislatia a aparut in luna februarie, adresa plecata de la scoala in 10 aprilie, inregistrata la Primaria Sebis in 2 mai, nu stie in ce conditii a functionat Consiliul de administratie al scolii in aceasta perioada.

Domnul primar arata ca adresa a fost inregistrata la primarie la inceput de luna mai, iar consiliul local nu s-a mai intalnit in sedinta pana acum, intre timp a functionat Consiliul de administratie vechi, nu este nicio problema.

Domnul Gavrilă Cornel arata ca legat de burse pentru copii, initiativa trebuie sa porneasca de la liceu care sa vina cu nominalizarea copiilor si o propunere catre Primaria.

Nemaifiind alte discutii pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local Sebis din data de 30.05.2017, domnul presedinte de sedinta, Barna Gheorghe, declara inchisa sedinta Consiliului Local Sebis.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
prof. BARNA GHEORGHE

SECRETAR
Jr. SIRB LAVINIA

ROMANIA
JUDETUL ARAD
ORASUL SEBIS
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR.32
DIN 30.05.2017

Privind rectificarea bugetului local al Orasului Sebis pentru anul 2017

Consiliul Local al orasului Sebis, judetul Arad, intrunit in sedinta ordinara,
Avand in vedere:

- Initiativa si expunerea de motive nr.3207 din 24.05.2017 a primarului orasului Sebis, dr.ec Gheorghe Feies,
 - Prevederile art. 19 alin.2 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile ulterioare;
 - Referatul nr.3208 din 24.05.2017 al Serviciului Contabilitate-Buget din cadrul Primariei orasului Sebis, prin care se propune rectificarea bugetului local al orasului Sebis conform influentelor intervenite si prezentate in referatul de specialitate
 - Raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Sebis
- In temeiul art. 45(1) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE:

ART.1. Se aproba rectificarea bugetului local al orasului Sebis pentru anul 2017, conform Anexei nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

ART.2. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul orasului Sebis si Serviciul Contabilitate -Buget din cadrul Primariei orasului Sebis si se comunica cu:

- Serviciul Contabilitate- Buget din cadrul Primariei orasului Sebis;
- Institutia Prefectului - Judetul Arad .

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
PROF. BARNA GHEORGHE

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
SIRB LAVINIA

ROMANIA
JUDETUL ARAD
ORASUL SEBIS
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 39
DIN 30.05.2017

Privind trecerea in proprietatea privata a orasului Sebis a terenului inscris in CF nr.300937 Sebis nr. CF vechi 1745 nr. top. 1300,1301/a,1301/b,1302,1303,1304/a,1304/b,1305,1312,1313 in suprafata de 71220 mp aflat in proprietatea Statului Roman amplasat pe raza orasului Sebis

Consiliul Local al orasului Sebis, judetul Arad, intrunit in sedinta ordinara,
Avand in vedere:

-expunerea de motive nr. 3211 din 24.05.2017 a primarului orasului Sebis,
dr.ec.Gheorghe Feies;

-referatul nr. 3222 din 24.05.2017 al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru, Protectia Mediului din cadrul Primariei orasului Sebis;

-Decizia CCR nr. 332/24.05.2016

-prevederile art.36 alin.1 din Legea nr.18/1991, privind fondul funciar, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

-prevederile art.36(2) lit. c din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

-raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Sebis

In temeiul art.45 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

H O T A R A S T E :

ART.1 Se aproba trecerea in proprietatea privata a orasului Sebis a terenului inscris in CF nr.300937 Sebis nr. CF vechi 1745 nr. top.1300, 1301/a, 1301/b, 1302, 1303, 1304/a, 1304/b, 1305, 1312, 1313 in suprafata de 71220 mp.

ART.2. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul orasului Sebis si se comunica cu:

-Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru, Protectia Mediului, Biroul Impozite si Taxe Locale, Serviciul Contabilitate-Buget din cadrul Primariei Sebis.

-Institutia Prefectului- Judetul Arad.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
PROF. BARNA GHEORGHE

CONTRASEMNEZA
SECRETAR
SIRB LAVINIA

ROMANIA
JUDETUL ARAD
ORASUL SEBIS
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 33
DIN 30.05.2017

Privind aprobarea contului anual de executie al bugetului local al orasului Sebis pentru
anul 2016

Consiliul Local al orasului Sebis, judetul Arad, intrunit in sedinta ordinara,
Avand in vedere:

- expunerea de motive nr.3209 din 24.05.2017 a primarului orasului Sebis dr. ec. Gheorghe Feies
- prevederile art. 57 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 36 alin 2 litera b si alin 4 litera a din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata cu modificarile si completarile ulterioare
- referatul nr. 3210 din 24.05.2017 intocmit de catre Serviciul Contabilitate –Buget din cadrul Primariei orasului Sebis;
- raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Sebis

In temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE:

ART. 1. Se aproba contul anual de executie al bugetului local al orasului Sebis pentru anul 2016, conform anexelor nr.12 –veniturile bugetului local si 13- cheltuielile bugetului local, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

ART. 2. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul orasului Sebis impreuna cu Serviciul Contabilitate-Buget si se comunica cu:

- Serviciul Contabilitate-Buget din cadrul Primariei orasului Sebis;
- Institutia Prefectului- Judetul Arad

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
PROF. BARNA GHEORGHE

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
SIRB LAVINIA

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
ORAȘUL SEBIȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 34
DIN 30.05.2017

privind desemnarea reprezentantilor Consiliului Local Sebis in Consiliul de
Administratie al Liceului Teoretic Sebis

Consiliul Local al orașului Sebiș, județul Arad, întrunit în ședință ordinară,
Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 3211 din 24.05.2017 a primarului orasului Sebis, dr.ec. Gheorghe Feies
- Adresa nr. 398 din 10.04.2017 emisa de Liceul Teoretic Sebis, inregistrata la Primaria orasului Sebis nr. 2751 din 02.05.2017, prin care solicita desemnarea reprezentantilor Consiliului Local Sebis in Consiliul de Administratie al Liceului Teoretic Sebis
- Referatul nr. 3212 din 24.05.2017 intocmit de catre d-na Petrisor Clara, consilier juridic in cadrul Aparatului Permanent de lucru al Consiliului Local Sebis
- prevederile art. 36 alin.2 litera b si d, alin.6 litera a pct 1, alin.9 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile la zi,
- prevederile Legii nr. 1/2011 a educatiei nationale, actualizata
- prevederile Ordinului M.E.N. nr. 3160/2017 pentru modificarea si completarea Metodologiei-cadru de organizare si functionare a Consiliului de Administratie din unitatile de invatamant preuniversitar,
- raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Sebis

În temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicata

HOTĂRAȘTE:

ART.1. Se desemneaza din partea Consiliului Local al orasului Sebis in Consiliul de Administratie al Liceului Teoretic Sebis 2 reprezentanti, dupa cum urmeaza:

- dl. consilier local Barna Gheorghe
- dl. consilier local Toma Teodor

ART.2. Cu ducerea la indeplinirea a prezentei hotarari se incredinteaza primarul orasului Sebis si se comunica cu :

- Institutia Prefectului-Judetul Arad
- Persoanele desemnate
- Liceul Teoretic Sebis

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
PROF. BARNA GHEORGHE

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
SIRB LAVINIA

ROMANIA
JUDETUL ARAD
ORASUL SEBIS
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 31
DIN 30.05.2017

Privind aprobarea ordinii de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local Sebis din data de
30.05.2017

Consiliul Local al orasului Sebis, judetul Arad, intrunit in sedinta ordinara,
Avand in vedere:

-prevederile art. 39 alin 1 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala,
republicata

In temeiul art. 45(1) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala,
republicata

HOTARASTE:

Articol unic. Se aproba ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local Sebis din data
de 30.05.2017, dupa cum urmeaza:

1. Proiect de hotarare privind aprobarea ordinii de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local Sebis din data de 30.05.2017.
2. Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului local al orasului Sebis pe anul 2017.
3. Proiect de hotarare privind aprobarea contului anual de executie al bugetului local al orasului Sebis pentru anul 2016.
4. Proiect de hotarare privind desemnarea reprezentantilor Consiliului Local Sebis in Consiliul de Administratie al Liceului Teoretic Sebis.
5. Proiect de hotarare privind vanzarea terenului înscris în CF nr. 300675 Sebis nr. CF vechi 2248 cu nr. top. 1579/681-700/22/1/1 în suprafata de 1288 mp.
6. Proiect de hotarare privind vanzarea la licitatie publica a imobilului înscris în CF nr. 1534 Sebis cu nr. top. 1579/681-700/23/1/b/2/a/10/1.
7. Proiect de hotarare privind vanzarea la licitatie publica a imobilului înscris în CF nr. 1534 Sebis cu nr. top. 1579/681-700/23/1/b/2/a/4/3.
8. Proiect de hotarare privind vanzarea la licitatie publica a terenului inscris in CF nr. 301940 Sebis nr. CF vechi 65 Prajesti cu nr. top. 250-254/1/22/2/2/1/2 nr. cadastral 301940 in suprafata de 3276 mp.
9. Proiect de hotarare privind trecerea in proprietatea privata a orasului Sebis a terenului inscris in CF nr.300937 Sebis nr. CF vechi 1745 nr. cad/nr.top.1300,1301/a, 1301/b, 1302, 1303, 1304/a, 1304/b,1305, 1312, 1313 in suprafata de 71220 mp aflat in proprietatea Statului Roman amplasat pe raza orasului Sebis.
10. Proiect de hotarare privind alegerea preşedintelui de şedinţă pentru urmatoarele 3 luni.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
PROF. BARNA GHEORGHE

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
SIRB LAVINIA

ROMANIA
JUDETUL ARAD
ORASUL SEBIS
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 38
DIN 30.05.2017

Privind vanzarea la licitatie publica a terenului inregistrat in CF nr. 301940 Sebis nr. CF vechi 65 Prajesti cu nr. top. 250-254/1/22/2/2/1/2 nr. cadastral 301940 in suprafata de 3276 mp

Consiliul Local al orasului Sebis, judetul Arad, intrunit in sedinta ordinara,
Avand in vedere:

-expunerea de motive nr. 3213 din 24.05.2017 a primarului orasului Sebis,
dr.ec.Gheorghe Feies;

-raportul nr. 3214 din 24.05.2017 intocmit de Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru, Protectia Mediului din cadrul Primariei orasului Sebis;

-raportul de evaluare intocmit

-prevederile art.36(2) lit. c, pct 5 litera b si 123 alin 1 si 2 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata cu modificarile si completarile ulterioare

-raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Sebis

In temeiul art.45 din legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare

H O T A R A S T E :

ART.1 Se aproba vanzarea la licitatie publica organizata in conditiile legii a terenului inregistrat in CF nr.301940 Sebis nr. CF vechi 65 Prajesti cu nr. top. 250-254/1/22/2/2/1/2 nr. cadastral 301940 in suprafata de 3276 mp

ART.2. Se aproba pretul de pornire al licitatiei pentru terenul mentionat la art.1 din prezenta hotarare la 6 euro/mp, conform raportului de evaluare.

ART.3. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul orasului Sebis si se comunica cu:

-Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru, Protectia Mediului,
Biroul Impozite si Taxe Locale, Serviciul Contabilitate–Buget din cadrul Primariei Sebis.

-Institutia Prefectului- Judetul Arad.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
PROF. BARNA GHEORGHE

CONTRASEMNEZA
SECRETAR
SIRB LAVINIA

ROMANIA
JUDETUL ARAD
ORASUL SEBIS
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 36
DIN 30.05.2017

Privind aprobarea vanzarii la licitatie publica a imobilului inscris in CF nr. 1534 Sebis
cu nr. top.1579/681-700/23/1/b/2/a/10/1

Consiliul Local al orasului Sebis, judetul Arad, intrunit in sedinta ordinara

Avand in vedere:

- initiativa primarului orasului Sebis d-nul dr. Ec. Gheorghe Feies, exprimata in expunerea de motive nr.3217 din 24.05.2017;
- Raportul nr.3218 din 24.05.2017 al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru, Protectia Mediului din cadrul Primariei orasului Sebis;
-raportul de evaluare a imobilului inscris in CF 1534 Sebis cu nr. top.1579/681-700/23/1/b/2/a/10/1
- prevederile art. 36 alin.2 lit.c, alin.5 lit.b si art.123 alin.2 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala;
- raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Sebis;

In temeiul art.45 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE :

ART.1. Se aproba vanzarea la licitatie publica organizata in conditiile legii a imobilului inscris in CF.nr. 1534 Sebis cu nr. top.1579/681-700/23/1/b/2/a/10/1 compus din teren in suprafata de 35 mp si constructie- sala magazie cantare in suprafata de 14 mp.

ART.2. Se aproba pretul de pornire al licitatiei pentru imobilul inscris in CF. nr. 1534 Sebis cu nr. top.1579/681-700/23/1/b/2/a/10/1 compus din teren in suprafata de 35 mp si constructie –sala magazie cantare in suprafata de 14 mp la suma de 13.000 lei, conform raportului de evaluare intocmit.

ART.3. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul orasului Sebis si se comunica cu :

- Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru, Protectia Mediului din cadrul Primariei Sebis;
- Serviciul Contabilitate-Buget din cadrul Primariei orasului Sebis;
- Biroul Impozite si Taxe Locale din cadrul Primariei orasului Sebis;
- Institutia Prefectului- Judetul Arad.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
PROF. BARNA GHEORGHE

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
SIRB LAVINIA

ROMANIA
JUDETUL ARAD
ORASUL SEBIS
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 37
DIN 30.05.2017

Privind aprobarea vanzarii la licitatie publica a imobilului inregistrat in CF nr. 1534 Sebis
cu nr. top.1579/681-700/23/1/b/2/a/4/3

Consiliul Local al orasului Sebis, judetul Arad, intrunit in sedinta ordinara
Avand in vedere:

- initiativa primarului orasului Sebis d-nul dr. Ec. Gheorghe Feies, exprimata in expunerea de motive nr.3215 din 24.05.2017;
- Raportul nr.3216 din 24.05.2017 al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru, Protectia Mediului din cadrul Primariei orasului Sebis;
-raportul de evaluare a imobilului inregistrat in CF 1534 Sebis cu nr. top.1579/681-700/23/1/b/2/a/4/3
- prevederile art. 36 alin.2 lit.c, alin.5 lit.b si art.123 alin.2 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala;
- raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Sebis;

In temeiul art.45 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE :

ART.1. Se aproba vanzarea la licitatie publica organizata in conditiile legii a imobilului inregistrat in CF.nr. 1534 Sebis cu nr. top.1579/681-700/23/1/b/2/a/4/3 compus din teren in suprafata de 55 mp si constructie –magazin mixt in suprafata de 16 mp .

ART.2. Se aproba pretul de pornire al licitatiei pentru imobilul inregistrat in CF. nr. 1534 Sebis cu nr. top.1579/681-700/23/1/b/2/a/4/3 compus din teren in suprafata de 55 mp si constructie –magazin mixt in suprafata de 16 mp la suma de 13.000 lei , conform raportului de evaluare intocmit.

ART.3. Incepand cu data adoptarii prezentei, Hotararea Consiliului Local Sebis nr.7 din 20.01.2006 isi inceteaza aplicabilitatea.

ART.4. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul orasului Sebis si se comunica cu :

- Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru, Protectia Mediului din cadrul Primariei Sebis;
- Serviciul Contabilitate-Buget din cadrul Primariei orasului Sebis;
- Biroul Impozite si Taxe Locale din cadrul Primariei orasului Sebis;
- Institutia Prefectului- Judetul Arad.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
PROF. BARNA GHEORGHE

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
SIRB LAVINIA