

ROMANIA
JUDETUL ARAD
ORASUL SEBIS
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 88
DIN 28.08.2015

Privind aprobarea scutirii de la plata majorarilor de intarziere si penalitatilor aferente obligatiilor bugetare constand in impozite si taxe locale, redevente si chirii datorate bugetului local de catre persoanele fizice de pe raza administrativ teritoriala a orasului Sebis.

Consiliul Local al orasului Sebis, judetul Arad, intrunit in sedinta ordinara

Avand in vedere:

- proiectul de hotarare privind aprobarea scutirii de la plata majorarilor de intarziere si penalitatilor aferente obligatiilor bugetare constand in impozite si taxe locale, redevente, chirii si alte venituri datorate bugetului local de catre persoanele fizice de pe raza administrativ teritoriala a orasului Sebis

-referatul Biroului Impozite si Taxe Locale privind propunerea de aprobare a scutirii de la plata majorarilor de intarziere si penalitatilor aferente obligatiilor bugetare constand in impozite si taxe locale, redevente, chirii si alte venituri datorate bugetului local de catre persoanele fizice de pe raza administrativ teritoriala a orasului Sebis

- prevederile art. 125 alin.1,alin. 2 litera d, alin.3 din OG nr. 92/2003-privind Codul de procedura fiscal, republicata si modificata

-HG nr. 1050/2004 privind aprobarae Normelor metodologice de aplicare a OG nr. 92/2003 privind Codul de Procedura fiscala

- prevederile art 36 alin 2 lit.c din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala

- raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al orasului Sebis

In temeiul art.45 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata

H O T A R A S T E :

ART.1. Se aproba procedura de acordare a scutirii de la plata majorarilor de intarziere si penalitatilor aferente obligatiilor bugetare constand in impozite si taxe locale, redevente si chirii datorate bugetului local de catre persoanele fizice de pe raza administrativ teritoriala a orasului Sebis, in conformitate cu Anexa 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

ART.2. Prezenta procedura se aplica incepand cu data de 01.09.2015.

ART.3. Cu ducerea la indeplinre a prezentei hotarari se incredinteaza Biroul Impozite si Taxe Locale.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
ING. JR. DEMETRESCU RADU

CONTRASEMNEAZA
PT. SECRETAR
JR. HALMAGIAN CLARA

PROCEDURA

Privind aprobarea scutirii de la plata majorarilor de intarziere si penalitatilor aferente obligatiilor bugetare constand in impozite si taxe locale, redevente, chirii si alte venituri datorate bugetului local de catre persoanele fizice de pe raza administrativ teritoriala a orasului Sebis

1. Dispozitii generale

- (1) Prezenta procedura se aplica persoanelor fizice care, la data intrarii in vigoare a prezentei proceduri, datoreaza majorari/penalitati de intarziere bugetului local al orasului Sebis pentru neachitarea impozitelor si taxelor locale, chiriilor, redeventelor si altor obligatii la bugetul local, calculate in limita termenului de prescriptie prevazut de actele normative in vigoare.
- (2) Prezenta procedura se aplica pe raza administrativ teritoriala a orasului Sebis si va fi adoptata prin hotarare a consiliului.

2. Obiectivul si scopul procedurii

Este reprezentat de atragerea de venituri cu celeritate la bugetul local, precum si de respectarea principiului egalitatii de tratament, respectiv stabilirea in mod nediscriminatoriu a criteriilor si mijloacelor de acordare a facilitatilor fiscale persoanelor fizice.

3. Durata aplicarii procedurii

Prezenta procedura se aplica in perioada 01.09.2015-15.12.2015, scutirea operand pentru majorarile/penalitatile aferente obligatiilor principale stinse pana la data de 15.12.2015.

4. Beneficiarii

Acordarea de inlesniri la plata obligatiilor fiscale se face numai in cazul unor **situatii temeinic justificate**, respectiv situatii de forta majora, imposibilitatea folosintei proprietatii, alte situatii care justifica solicitarea scutirii.

5. Conditii de eligibilitate a procedurii

- (1) Scutirile ce vor fi acordate prin prezenta procedura sunt cele prevazute de Codul de procedura fiscala, in cuprinsul art. 125 alin.1 si alin.2 litera d), respectiv scutiri de majorari/penalitati de intarziere reprezentand obligatii bugetare. Penalitatile in discutie sunt cele aflate in procedura de executare silita, ale carei termene de prescriptie au fost intrerupte/suspendate, potrivit prevederilor legale in vigoare.
- (2) Scutirea se aplica majorarilor/penalitatilor aferente obligatiilor principale stinse pana la data de 15.12.2015.
- (3) Pot beneficia de scutiri prevazute in prezenta procedura persoanele fizice care **indeplinesc cumulativ** urmatoarele conditii:
 - a) Sting integral, pana la data de 15.12.2015 obligatiile principale constand in impozite, taxe, chirii, redevente si alte obligatii datorate bugetului local al orasului Sebis;
 - b) Depun cerere pana la data de 15.12.2015 pentru a beneficia de aceste facilitati.

(4) Daca persoanele fizice au mai multe tipuri de obligatii la bugetul local al orasului Sebis si fac plata integrala numai pentru un anumit impozit, taxa, chirie, redeventa sau alt venit la bugetul local, prezenta procedura de scutire de la plata se va aplica, in mod corespunzator, numai pentru majorarile/penalitatile de intarziere, aferente respectivului impozit local/taxa locala, chirie, redeventa sau alt venit bugetar.

6. Modalitati de implementare a procedurii

- (1) Pentru a beneficia de scutire, solicitantii vor depune la registratura Primariei Orasului Sebis pana la data de 15.12.2015, inclusiv, o cerere temeinic justificata.
- (2) Cuantumul scutirii pentru fiecare beneficiar este reprezentat de cuantumul majorarilor/penalitatilor de intarziere aferente impozitului, taxei, chiriei, redeventei sau altui venit la bugetul local, achitate integral, in conditiile prezentei proceduri.
- (3) Cererea privind scutirea de la plata majorarilor/penalitatilor de intarziere aferente impozitelor, taxelor locale, chiriilor, redeventelor si altor venituri la bugetul local va fi analizata in termen de 30 de zile de la data inregistrarii ei de catre Biroul Impozite si Taxe Locale, respectiv Serviciul Contabilitate-Buget. In urma analizei efectuate, va fi intocmit un referat de catre biroul de specialitate, care va fi supus spre aprobare Primarului Orasului Sebis, fara a fi necesara aprobarea fiecarei cereri prin Hotarare a consiliului local. In baza referatului de acordare/neacordare, va fi emisa de catre Biroul Impozite si taxe locale, respectiv Serviciul Contabilitate-Buget, Decizia privind acordarea/neacordarea facilitatii.
- (4) Operarea efectiva a facilitatilor acordate va fi efectuata in baza referatului aprobat de catre Primarul orasului Sebis si a deciziei de calcul a majorarilor/penalitatilor de intarziere aferente impozitelor si taxelor, chiriilor, redeventelor sau altor obligatii datorate bugetului local al orasului Sebis pentru care sunt indeplinite conditiile prevazute de prezenta procedura, dupa care vor fi scazute din evidentele fiscale/nefiscale, despre acest lucru fiind instiintat titularul cererii.
- (5) Biroul de impozite si taxe locale si Serviciul Contabilitate-Buget verifica: indeplinirea conditiei privind achitarea integrala, la data solicitarii, a impozitelor si taxelor locale, chiriilor, redeventelor si altor obligatii datorate bugetului local al orasului Sebis, pentru care se solicita scutirea, precum si respectarea oricarei alte prevederi a prezentei proceduri.
- (6) In cazul in care persoanele fizice nu sunt eligibile raportat la conditiile prezentei proceduri, biroul de specialitate le comunica in scris acest lucru.

Birou Impozite si Taxe
Ec. Ilica Dorel

Consilier juridic
Ap. Perm al Consiliului Local
Halmagian Clara

ROMANIA
JUDETUL ARAD
ORASUL SEBIS
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 87
DIN 28.08.2015

Privind rectificarea bugetului local al Orasului Sebis pe anul 2015

Consiliul Local al orasului Sebis, judetul Arad, intrunit in sedinta ordinara,
Avand in vedere:

- Expunerea de motive a primarului orasului Sebis, dr.ec Gheorghe Feies,
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile ulterioare;
- Art. 82 alin 2 si 84 din Ordonanta nr. 20/2015 cu privire la rectificarea bugetului de stat pe anul 2015
- Adresa Consiliului Judetean Arad nr. 11917/2015 inregistrata la Primaria orasului Sebis la nr. 4988/2015
- Adresa nr. 9807/10.08.2015 emisa de Agentia Nationala de Administrare Fiscala-Directia Generala Regionala a Finantelor Publice Timisoara-Administratia Judeteana a Finantelor Publice Arad-Serviciul Sinteza si Asistenta Elaborarii si Executiei Bugetelor Locale, inregistrata la Primaria orasului Sebis la nr. 5042/27.08.2015
- Referatul Serviciului Contabilitate-Buget din cadrul Primariei orasului Sebis
- Raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Sebis;

In temeiul art. 45(1) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE:

ART.1. Se aproba rectificarea bugetul local al orasului Sebis pentru anul 2015, conform influentelor intervenite, prezentate in Anexa nr.1 la prezenta hotarare.

ART.2. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul orasului Sebis si Serviciul Contabilitate -Buget din cadrul Primariei Sebis si se comunica cu:

- Serviciul Contabilitate- Buget din cadrul Primariei orasului Sebis;
- Institutia Prefectului - Judetul Arad .

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
ING. JR. DEMETRESCU RADU

CONTRASEMNEAZA
PT. SECRETAR
JR. HALMAGIAN CLARA

ROMANIA
JUDETUL ARAD
ORASUL SEBIS
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR.85
DIN 28.08.2015

Privind aprobarea ordinii de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local Sebis din data de
28.08.2015

Consiliul Local al orasului Sebis, judetul Arad, intrunit in sedinta ordinara,
Avand in vedere:

- prevederile art. 39 alin 1 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata
In temeiul art. 45(1) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata

HOTARASTE:

Articol unic. Se aproba ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local Sebis din data de 28.08.2015, dupa cum urmeaza:

1. Proiect de hotarare privind aprobarea ordinii de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local Sebis din data de 28.08.2015.
2. Proiect de hotarare privind aprobarea procesului verbal incheiat la sedinta extraordinara a Consiliului Local al orasului Sebis din data de 10.08.2015.
3. Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului local al Orasului Sebis pe anul 2015.
4. Proiect de hotarare privind aprobarea scutirii de la plata majorarilor de intarziere si penalitatilor aferente obligatiilor bugetare constand in impozite si taxe locale, redevente si chirii datorate bugetului local de catre persoanele fizice de pe raza administrativ teritoriala a orasului Sebis.
5. Proiect de hotarare privind modificarea Statului de Functii pentru Aparatul de Specialitate al Primarului orasului Sebis.
6. Proiect de hotarare privind vanzarea la licitatie publica a terenului inscris in CF nr.297 cu nr.topo. 1429/a/1/1/1/1/1/7, in suprafata de 218 mp in domeniul privat al orasului Sebis
7. Diverse :
 - Discutarea si analizarea cererii nr. 4619/03.08.2015 depusa de catre Tudor Evi-Florita, domiciliata in comuna Barsa, nr. 124, judetul Arad, si Dihel Ela Lucica, domiciliata in Arad, str. Iustin Marsieu, nr. 14-16, prin care solicita constituirea dreptului de folosinta a suprafetei de 500 mp, inscris in CF nr. 1608/a, nr. Top 1579-681-700/6-7/1-125/62, situat in Sebis str. Viilor nr. 28.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
ING. JR. DEMETRESCU RADU

CONTRASEMNEAZA
PT. SECRETAR
JR. HALMAGIAN CLARA

ROMANIA
JUDETUL ARAD
ORASUL SEBIS
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 89
DIN 28.08.2015

privind modificarea Statului de functii pentru Aparatul de specialitate al Primarului Orasului Sebis

Consiliul Local al orasului Sebis, judetul Arad, intrunit in sedinta ordinara,
Avand in vedere:

- expunerea de motive a Primarului orasului Sebis, dr.ec. Gheorghe Feies,
- referatul intocmit de catre d-ra Halmagian Clara, consilier juridic
- Hotararea Consiliului Local Sebis nr. 12 din 12.02.2015 privind aprobarea Organigramei si a Statului de functii pentru Aparatul de specialitate al Primarului orasului Sebis si a serviciilor publice subordonate Consiliului Local Sebis, pe anul 2015
- prevederile art. 107 alin 2, lit b din Legea 188/1999 privind Statutul functionarilor publici, r2, cu modificarile si completarile ulterioare
- prevederile art.6 alin. 4 si ale art. 26 alin.1 si 3 din Legea nr. 284/2010-legea cadru privind salarizarea unitara a personalului platit din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare
- prevederile art.1 si 2 din OUG nr.83/2014 privind salarizarea personalului platit din fonduri publice in anul 2015, precum si alte masuri in domeniul cheltuielilor publice, cu modificarile ulterioare
- prevederile art.36 alin.3 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare
- raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Sebis

In temeiul art. 45 alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE:

ART.1. Se aproba modificarea Statului de functii pentru Aparatul de specialitate al Primarului Orasului Sebis, dupa cum urmeaza:

-transformarea postului vacant de functie publica de executie de consilier clasa I gradul profesional principal din cadrul compartimentului Protectie Civila (ID 278559), in consilier clasa I, gradul profesional superior;

ART. 2. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza persoana cu atributii in domeniul resurse umane si se comunica cu:

- persoana cu atributii in domeniul resurselor umane
- Institutia Prefectului - Judetul Arad .
- Serviciul Contabilitate Buget din cadrul Primariei orasului Sebis
- Agentia Nationala a Functionarilor Publici

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
ING. JR. DEMETRESCU RADU

CONTRASEMNEAZA
PT. SECRETAR
JR. HALMAGIAN CLARA

ROMANIA
JUDETUL ARAD
ORASUL SEBIS
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 90
DIN 28.08.2015

Privind vanzarea la licitatie publica a terenului inregistrat in CF nr. 297 Sebis cu nr. top. 1429/a/1/1/1/1/7 in suprafata de 218 mp.

Consiliul Local al orasului Sebis, judetul Arad, intrunit in sedinta ordinara,
Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului orasului Sebis, dr.ec.Gheorghe Feies;
- referatul Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru, Protectia Mediului din cadrul Primariei orasului Sebis;
- referatul intocmit de catre consilierul juridic din cadrul Aparatului Permanent de lucru al Consiliului Local Sebis
- prevederile art.36(2) lit. c, pct 5 litera b, alin.9 si 123 alin 1 si 2 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Sebis

In temeiul art.45 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

H O T A R A S T E :

ART.1. Se aproba vanzarea la licitatie publica organizata in conditiile legii a terenului intravilan inregistrat in CF nr. 302375 Sebis nr. CF vechi 297 cu nr. top. 1429/a/1/1/1/1/7 in suprafata de 218 mp.

ART.2. Se aproba pretul de pornire al licitatiei pentru imobilul mentionat la art.1 din prezenta hotarare, la 5 euro/mp, adica 1090 euro.

ART.3. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul orasului Sebis si se comunica cu:

- Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru, Protectia Mediului, Biroul Impozite si Taxe Locale, Serviciul Contabilitate-Buget din cadrul Primariei Sebis.
- Instructia Prefectului- Judetul Arad.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
ING. JR. DEMETRESCU RADU

CONTRASEMNEAZA
PT. SECRETAR
JR. HALMAGIAN CLARA

ROMÂNIA
JUDE UL ARAD
ORA UL SEBI
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 86
DIN 28.08.2015

Privind aprobarea procesului verbal incheiat la sedinta extraordinara a Consiliului Local
al orasului Sebis din data de 10.08.2015

Consiliul Local al ora ului Sebi , jude ul Arad, întrunit în edin ordinar ,
Având în vedere :

- procesul verbal incheiat la sedinta extraordinara a Consiliului Local Sebis din
data de 10.08.2015
- prevederile art. 42 alin. 5 din Legea nr. 215/2001 privind administra ia public
local , republicata;
În temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administra ia public local ,
republicata

HOT RA TE:

ARTICOL UNIC. Se aprob procesul verbal incheiat la sedinta extraordinara
a Consiliului Local al orasului Sebis din data de 10.08.2015.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
ING. JR. DEMETRESCU RADU

CONTRASEMNEAZA
PT. SECRETAR
JR. HALMAGIAN CLARA