



Apare lunar, și se distribuie gratuit în Orașul Sebiș și localitățile Donceni, Prunișor și Sălăjeni

Retrospectiva anului 2015

Interviu cu primarul Feieș Gheorghe



**Primar
Feieș Gheorghe**

-Acum, la început de an 2016, privind în urmă, cum ați descrie anul ce a trecut, 2015, din punct de vedere administrativ?

- A fost un an dificil din punct de vedere financiar, dar chiar și în aceste condiții, am continuat implementarea în Sebiș a investițiilor cuprinse în strategia de dezvoltare locală aprobată pentru perioada 2014-2020, strategie care a fost elaborată ținându-se cont de opțiunile exprimate de către cetățeni și raportată la resursele bugetare anuale medii ale orașului.

Pe parcursul anului precedent am încercat să implementăm noi proiecte de investiții utile și necesare pentru dezvoltarea Sebișului, punând accentul pe investițiile

în modernizarea spitalului orașenesc, investiții necesare pentru îmbunătățirea condițiilor oferite cetățenilor sub aspectul actului medical. Toate investițiile derulate anul precedent în cadrul programului de dezvoltare pe care l-am avut în vedere pentru oraș au avut la bază o prognoză realistă a resurselor financiare avute la dispoziție prin bugetul local, dar și prin atragerea de resurse financiare din fonduri europene, sau de la Consiliul Județean Arad. Întregul act administrativ s-a desfășurat după principiul bunului gospodar, adică prin cântărirea cu chibzuință a banilor avuți la dispoziție, fără a face excese la capitolul cheltuieli. De asemenea, printr-o gândire administrativă corectă, am realizat și o prioritizare a investițiilor, luând în calcul asigurarea resurselor financiare pentru acoperirea necesităților în toate sectoarele, de la investițiile în infrastructură, până la cele de susținere a activităților școlilor, ale spitalelor, ale activităților culturale, sportive etc. Cu alte cuvinte și anul precedent am gândit dezvoltarea Sebișului de așa manieră încât să avem un oraș dinamic, cu perspective pentru viitor.

Pot spune deci, că sunt în mare parte mulțumit de ceea ce s-a realizat și anul trecut pentru modernizarea orașului nostru.

>>> PAG.4

S-au amenajat secțiile ambulatorii ale spitalului!

Investițiile în modernizarea spitalului orașenesc din Sebiș s-au derulat neîncetat anul trecut, de la renovări interioare secții, cabinete, grupuri sanitare, până la investițiile în amenajarea și dotarea noilor secții ambulatorii, care s-au realizat în baza unui proiect european câștigat de primarul Feieș pentru Sebiș. Noile secții ambulatorii arată impecabil, fiind dotate și amenajate după standardele europene în vigoare.



Ultimul eveniment al anului 2015

Inaugurarea secțiilor ambulatorii

Cel mai important eveniment al finalului de an 2015 a fost reprezentat de finalizarea lucrărilor la noile secții ambulatorii ale spitalului, investiție majoră pentru viitorul actului medical în Sebiș.

Evenimentul de inaugurare a acestei ample

investiții a fost precedat de o conferință de presă, unde primarul Gheorghe Feieș a prezentat canalelor media modul de implementare în Sebiș a acestui proiect european, singurul de acest fel și de acest nivel din județul Arad.

>>> PAG.2



Ultimul eveniment al anului 2015

Inaugurarea secțiilor ambulatorii

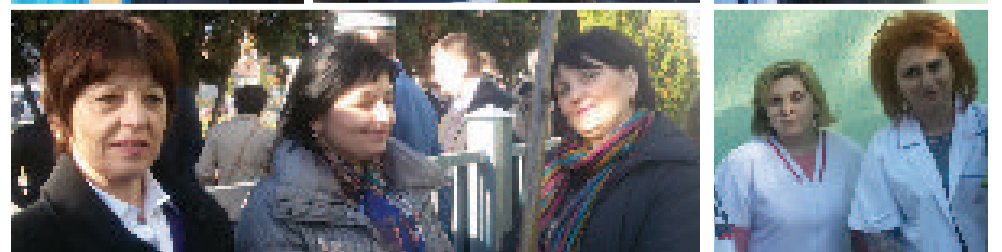
>>> **PAG 1** Conferința de presă organizată cu prilejul inaugurării a scos încă o dată în evidență importanța acestor investiții pentru viitorul spitalului orașenesc, precum și pentru modernizarea actului medical oferit cetățenilor. Singurul proiect de acest gen pe fonduri europene implementat în județul Arad, a avut un impact deosebit asupra percepției strategiei de dezvoltare a Sebișului inițiată și gândită de primarul Feieș, toți cei prezenți la conferință ținând în mod expres să felicite administrația orașului pentru acest proiect, pentru modul în care a gândit modernizarea spitalului.

În acest context primarul Feieș a declarat: „*Cu greu am reușit să salvez de la desființare spitalul orașului. Au fost momente de mare implicare, când prin eforturi deosebite și intervenții la cel mai înalt nivel, am reușit să conving Ministerul Sănătății să nu desființeze acest spital al Sebișului. Am făcut acest lucru cu conștiința că trebuie ca Sebișul să aibă un spital pentru cetățeni, să dispună de o instituție care să asigure serviciile medicale pentru oraș. Faptul că am reușit păstrarea spitalului a fost un lucru bun pentru Sebiș, dar din punct de vedere administrativ înseamnă cheltuieli anuale enorme cu susținerea activității spitalului, de la asigurarea banilor de salarii a cadrelor medicale, asigurarea banilor necesari funcționării spitalului (curent, apă, încălzire, medicamente etc), până la sumele necesare investițiilor în modernizare, renovare- reabilitare clădire, deschidere laborator de analize, deschidere secție de radiologie, deschidere secție de ginecologie, iar acum amenajare ambulatorii. Toate acestea presupun un efort financiar substanțial din partea noastră, nefiind ajutați în asigurarea funcționării spitalului de nimeni, chiar dacă acest spital susținut în totalitate de orașul Sebiș, deservește ca și servicii medicale toată această zonă, de la Hălmagiu, Hălmăgel, Gurahonț, Moneasa, Dezna, Cărand, până la Buteni și Bârsa. Tot efortul financiar, toate investițiile de modernizare sunt susținute de orașul Sebiș. Nu este ușor, iar aceste investiții ne-au subțiat mult bugetul local! Fac aceste precizări, pentru că toate aceste lucruri trebuie să fie cunoscute de către toată lumea! Prin accesarea de fonduri europene am reușit asigurarea unei părți a investițiilor în amenajarea secțiilor ambulatorii, ceea ce este un lucru bun pentru noi, ca și oraș, mă bucur că am reușit acest lucru, dar de acum trebuie gândită o strategie coerentă a asigurării sustenabilității activității spitalului, fiindcă noi, ca și administrație locală, ne-am făcut datoria: am păstrat spitalul, l-am reabilitat, am achiziționat aparatură modernă, am deschis noi secții, am asigurat finanțarea necesară desfășurării în condiții optime a activității medicale. Acum trebuie să se găsească soluții de către cei îndreptățiți pentru aducerea la Sebiș de cadre medicale noi, doctori de specialitate, deoarece noile secții sunt dotate cu toată aparatura specifică.”*

>>> **PAG 3**



Inaugurarea oficială a noilor secții de ambulatorii s-a desfășurat într-o ambianță de mare fast, solemnă, fiind precedată de oficierea unei slujbe religioasă de sfințire a secțiilor, așa cum șade bine oricărui creștin. >>> **PAG 3**

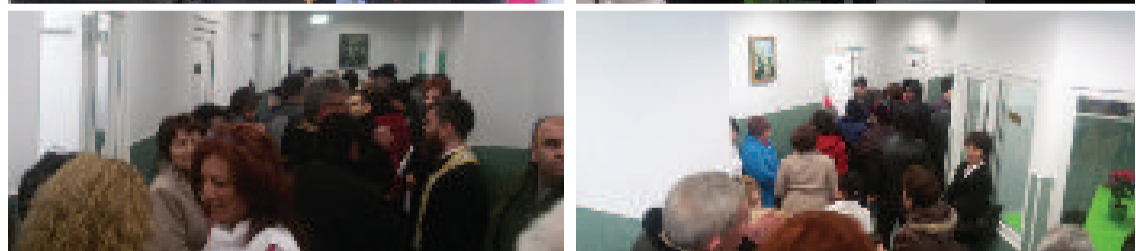
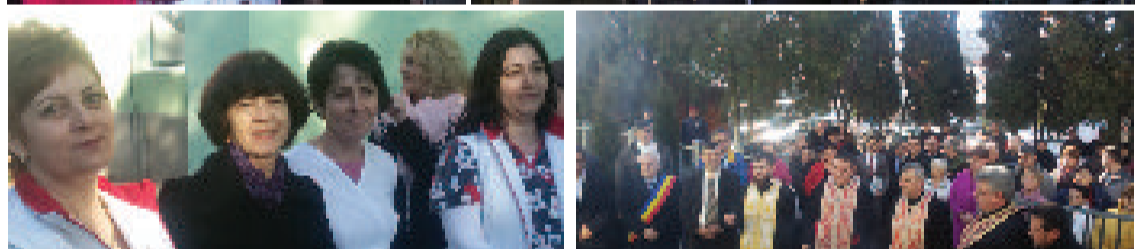


Ultimul eveniment al anului 2015 Inaugurarea secțiilor ambulatorii

>>> **PAG.2** Evenimentul s-a desfășurat în prezența cadrelor medicale, care alături de domnul director al spitalului au întâmpinat pe primarul Feieș și oficialitățile invitate cu tot respectul cuvenit, la momentul tăierii panglicii inaugurale asistând, pe lângă cetățeni ai orașului și primarii din Dezna, Cărand, Buteni, Chisindia, Ignești.

A urmat apoi prezentarea oficială a secțiilor ambulatorii, de unde vă și arătăm imagini surprinse cu această ocazie.

Astfel, ca o retrospectivă a anului 2015, evenimentul cel mai important al finalului de an a consfințit la Sebiș finalizarea unei noi investiții implementate de primarul Feieș pentru dezvoltarea orașului: totul printr-un proiect pe fonduri europene!



Înscrierile în Registrul Agricol, obligativitate pentru cetățeni

În conformitate cu legislația specifică se organizează întocmirea și ținerea la zi a datelor ce fac obiectul Registrului agricol, pentru perioada 2015-2019.

Această activitate se realizează de autoritățile administrației publice locale și are drept scop asigurarea unei evidențe unitare cu privire la starea și dezvoltarea agriculturii și buna utilizare a resurselor locale.

Înscrierea datelor în Registrul agricol se face pe baza declarațiilor date sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.

Înscrierea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente anexate la declarația făcută sub semnătura proprie

Pentru efectuarea unei declarații complete care să conțină datele conform formularului Registrului agricol, vă rugăm să aveți asupra dumneavoastră documente și să fiți în măsură a furniza date, după caz, privind:

- cartea de identitate/buletinul de identitate, sau certificatele de stare civilă, după caz, pentru toate persoanele ce compun gospodăria;
- documente și informații privind terenurile deținute în proprietate, identificate pe parcele, tarlale, intravilan, extravilan, număr cadastral, număr carte funciară, vecinătăți, categoria de folosință, nr. bloc fizic și titularul dreptului de proprietate;
- informații privind: suprafața arabilă cultivată pe raza localității (din terenul proprietate, arendat, cote-părți, etc);
- numărul de pomi fructiferi – în livezi și răzleți - pe specii și soiuri;
- documente și/sau informații privind animalele domestice deținute la începutul anului, pe specii, grupe de vârstă și sex;
- documente și/sau informații privind construcțiile deținute pe raza localității (suprafața, materialele din care sunt construiți pereții, anul dării în folosință);
- Informații privind producția vegetală și animală obținută.

În cazul în care nu există documente, înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face pe baza declarației date sub semnătura proprie de capul gospodăriei sau, în lipsa acestuia, de un alt membru major al gospodăriei, sub sancțiunea nulității. Aceste declarații pot fi date, potrivit opțiunii persoanei fizice obligate să declare în registrul agricol, după cum urmează: - a) în fața secretarului comunei; - b) în fața notarului public; - c) la misiunile diplomatice și oficiile consulare ale României /dacă e cazul).

Termenele la care se efectuează declararea și înscrierea anuală a datelor în Registrul agricol sunt următoarele:

a) 5 ianuarie - 1 martie, pentru datele anuale privind membrii gospodăriei, terenul aflat în proprietate și cel pe care îl utilizează, clădirile cu destinația de locuință, construcțiile-anexe și mijloacele de transport cu tracțiune animală și mecanică, mașinile, utilajele și instalațiile pentru agricultură și silvicultură, efectivele de animale existente persoanele fizice/juridice la începutul fiecărui an, precum și modificările intervenite în cursul anului precedent în efectivele de animale pe care le dețin, ca urmare a vânzării-cumpărării, a produșilor obținuți, a morții sau sacrificării animalelor ori a altor intrări-ieșiri;

b) 1 - 31 mai, pentru datele privind modul de folosință a terenului, suprafețele cultivate, terenurile necultivate, ogoarele, numărul pomilor în anul agricol respectiv.

Persoanele fizice și juridice au obligația să declare date pentru a fi înscrise în registrul agricol și în afara acestor intervale de timp, ori în cazul în care au intervenit modificări în proprietate, în termen de 30 de zile de la apariția modificării. Se completează la începutul fiecărui semestru, pentru semestrul anterior, cu date privind efectivele de animale aflate în proprietatea persoanelor fizice cu domiciliul în localitate și/sau în proprietatea persoanelor juridice care au activitate pe raza localității, și pentru persoanele fizice cu domiciliul în alte localități, care dețin animale pe raza localității: perioada de completare este 5- 20 din luna imediat următoare semestrului ce s-a încheiat. Vă informăm că declararea de date nesincere, refuzul de declarare, precum și nedeclararea la termenele stabilite a datelor ce fac obiectul Registrului agricol, dacă faptele nu sunt săvârșite în astfel de condiții încât, potrivit legii penale, sunt considerate infracțiuni, constituie contravenție și se sancționează cu amendă potrivit reglementărilor în vigoare.

Primăria Sebiș

S-au amenajat noi tronsoane de trotuare



Spațiile verzi au fost mereu întreținute



Evenimente culturale și sportive de mare clasă



Lucrări de amenajare parc



Retrospectiva anului 2015

Interviu cu primarul Feieș Gheorghe

> **PĂG.1** -Cum adică sunteți mulțumit doar în mare parte de ceea ce s-a putut realiza anul trecut?

-În calitate de primar este normal să-mi doresc cât mai multe realizări pentru comunitatea noastră locală, cât mai multe investiții pentru modernizarea Sebișului, cu toate localitățile aferente.

Am fost ales pe această funcție de către sebișeni și am o mare responsabilitate față de concetățenii mei, care au avut încredere în mine atunci când mi-au acordat votul lor de încredere. De aceea, doresc cât mai multe investiții pentru oraș și sunt supărat când văd că nu avem la dispoziție toți banii necesari pentru a pune în practică toate proiectele pe care le am în plan pentru Sebiș, Prunișor, Donceni și Sălăjeni. Mi-aș fi dorit mult mai multe investiții pentru modernizarea orașului și anul trecut, dar din păcate, a trebuit să ne limităm din nou la sumele pe care le-am avut la dispoziție, motiv pentru care am putut pune în aplicare doar o parte din ceea ce am în vedere pentru modernizarea totală a Sebișului, ceea ce mă supără, fiindcă aș dori să văd toate proiectele începute finalizate și cele noi, pe care le am în plan, puse în aplicare cât mai repede, dar, din păcate, datorită insuficienței resurselor financiare, nu putem face acest lucru decât gradual, an de an.

Ca și primar, vă mărturisesc că niciodată nu sunt mulțumit de ceea ce reușim să realizăm pentru oraș, mereu îmi doresc mai mult! Vreau să văd Sebișul și localitățile aferente cât mai repede puse la punct în totalitate, așa cum de altfel sunt convins că-și doresc toți concetățenii mei. Pentru acest deziderat muncesc, și an de an, în limita resurselor financiare disponibile, mai punem o cărămidă la amenajarea unui oraș cât mai frumos și plăcut tuturor. Anul trecut am făcut noi pași importanți în această direcție dar, așa cum v-am spus, ca primar, tot timpul doresc să reușesc să fac și mai multe pentru oraș, pentru comunitatea noastră locală.

S-au asfaltat străzi, cei care locuiesc în acele zone sunt mulțumiți, dar ce facem cu ceilalți? S-au construit și sau reparat trotuare, unii se bucură, iar alții se întreabă de ce nu se face la fel și pe strada lor. Edificiul casei de cultură este în construcție și amenajare de mai mulți ani și lumea se întreabă când va fi gata. Așteptările cetățenilor sunt foarte mari și e normal să fie așa! Și eu, mi-aș fi dorit să avem deja toate străzile asfaltate, toate trotuarele amenajate, Casa de Cultură să fie dată în funcțiune, spitalul să fie gata modernizat etc! Dar, fiindcă avem un buget limitat, aceste lucruri nu le putem face decât rând pe rând, printr-o prioritizare a investițiilor, cu repartizări de resurse financiare în fiecare exercițiu bugetar. Astfel s-a construit Palatul Administrativ, astfel s-a introdus canalizarea, astfel s-a construit baza sportivă, s-a modernizat liceul, s-a amenajat centrul orașului, s-au asfaltat străzile, s-a amenajat laboratorul spitalului, s-a renovat spitalul de la Prăjești și cel din Sebiș etc. Toate s-au făcut rând pe rând, pe parcursul mai multor ani, raportat la sumele de bani avute la dispoziție. La fel cum s-a ajuns la finalizarea obiectivelor exemplificate anterior, la fel continuăm și cu implementarea unor obiective noi de investiții și cu finalizarea celor aflate în curs de derulare. Vreau să văd Sebișul, Prunișorul, Donceniul și Sălăjenii cât mai repede puse la punct în totalitate, așa cum de altfel sunt convins că-și doresc toți cetățenii și an de an, printr-o continuitate a strategiei de implementare a investițiilor, mai facem câțiva pași în această direcție, lucru care s-a întâmplat și pe parcursul anului trecut

-Cum s-ar prezenta o scurtă dare de seamă a ceea ce s-a realizat în decursul anului precedent?



**Primar
Feieș Gheorghe**

-Vă dați seama că nu pot expune în câteva rânduri tot ceea ce s-a întreprins din punct de vedere administrativ în decursul anului 2015. Pot însă face o scurtă expunere a principalelor proiecte implementate în oraș, menționând că am avut structurat bugetul local de așa manieră încât să asigurăm sustenabilitate tuturor activităților și investițiilor derulate pe parcursul anului precedent. Ca un scurt bilanț al anului 2015 aș putea aminti:

-s-au făcut progrese însemnate în construirea și amenajarea edificiului Casei de Cultură, lucrare care a presupus încă de la începerea investiției însemnate și pentru finalizarea căreia în fiecare an am făcut pași importanți. Doresc să inaugurem Casa de Cultură a orașului anul acesta, toate instalațiile de sonorizare și lumini sunt deja achiziționate, exteriorul edificiului este finalizat, partea de interior din față (holul și etajele superioare) este gata, mai trebuie să finalizăm lucrările de interior a sălii centrale. Cu alte cuvinte, în proporție de 85% Casa de Cultură este finalizată.

- s-au continuat lucrările de amenajare de trotuare prin pavare, lucrări ce vor continua și anul acesta

- a fost amenajată zona locului de joacă pentru copii din parcul din spatele Palatului Administrativ, montându-se inclusiv mobilier destinat acestui loc de joacă

-tot la parcul mai sus amintit, au fost comandați stâlpii și lămpile aferente montării în parc a unui sistem de iluminat deosebit și s-au stabilit traseele aleilor pietonale pavate pe care le vom amenaja în acest an. Doresc să amenajăm aici un parc deosebit, reprezentativ pentru Sebiș

- s-au derulat noi lucrări de asfaltare, exemplul fiind drumul către Sălăjeni, și lucrările de asfaltare-reparare străzi din oraș

- a fost adus un nou microbus pentru transportul elevilor

-s-au derulat lucrări de modernizare a liceului, inclusiv prin acțiuni de igienizare și salubritate a instituției

- cele mai mari investiții le-am realizat în modernizarea spitalului. Au fost investiții continue pe tot parcursul anului trecut, de la lucrări de renovare interioară a saloanelor, holurilor și grupurilor sanitare, până la investiții în amenajarea și dezvoltarea unor servicii viitoare noi, făcând referire aici la amenajarea secției de ginecologie, precum și a secțiilor ambulatorii ale spitalului orașenesc

- asigurarea întreținerii spațiilor verzi și a curățeniei s-a înscris în calendarul acțiunilor întreprinse în oraș, după cum s-au depus eforturi și pentru întreținerea străzilor

- au fost sprijinite activitățile culturale și sportive, în acest sens fiind organizate multiple activități recreative, cum ar fi, spre exemplu, Festivalul de Muzică, Sebiș Enduro Challenge, sau Caravana Tradițiilor de Iarnă.

>>> PĂG.5

Retrospectiva anului 2015

Interviu cu primarul Feieș Gheorghe

>>> PAG.4 - pe plan sportiv echipa emblemă a orașului- Național Sebiș- a fost susținută în activitatea sportivă, fiind asigurată și sprijinul pentru înființarea și derularea în cele mai bune condiții a activității Centrului de Copii și Juniori, cu toate grupele sale -susținerea activității școlii și a liceului a constituit de asemenea o prioritate și anul trecut, cum de altfel a fost an de an de când sunt primar al orașului, considerând că cea mai importantă investiție pentru a avea viitor ca și societate și oraș este investiția în educația copiilor de azi, care vor forma societatea de mâine. Fără educație nu există viitor!

Cele expuse anterior sunt câteva din proiectele implementate anul trecut, dar doresc să specific că întregul act administrativ a fost unul îndreptat spre cerințele cetățenilor, existând o transparență totală în tot ceea ce s-a întreprins din punct de vedere administrativ, astfel încât să se cunoască de către sebișeni toate proiectele noastre, cu toate cheltuielile aferente, principiul de bază fiind acela că orice proiect implementat în oraș are la bază sumele de bani colectate prin impozite și taxe locale, sume pe care cu greu și le plătește fiecare și de aceea, este normal și firesc ca cetățenii noștri să cunoască pe ce s-au cheltuit banii lor, în ce scop și cu ce folos, chiar eu, an de an, alături de familia mea, depun eforturi pentru a plăti aceste obligații fiscale instituite prin legile în vigoare.

Politica de bază a administrării orașului a fost una deschisă, fără ascunzișuri, fără lucrări nelalocul lor, fără investiții de prisos, totul printr-o gestionare chibzuită a banului public, o gestionare prin care să aducem plus valoare Sebișului, să mai facem câțiva pași spre modernizarea orașului nostru.

De asemenea, doresc să menționez că toate realizările anului trecut la care am făcut referire anterior sunt rodul muncii în echipă, ele neputând fi puse în practică dacă nu aveam lângă mine un Consiliu Local ce m-a sprijinit în toate demersurile mele și un aparat administrativ al Primăriei format din oameni deosebiți, cărora le mulțumesc atât pentru munca pe care au depus-o pe tot parcursul anului trecut cât și pentru faptul că mi-au fost aproape și au muncit cot la cot cu mine pentru a putea implementa aceste proiecte.

-Dezamăgiri au fost anul trecut?

-Oricine muncește și pune suflet în ceea ce face are și dezamăgiri. Așadar, pot spune că au fost și dezamăgiri pe parcursul anului 2015, mai ales datorită faptului că nu am avut la dispoziție mai mulți bani pentru a derula și mai multe lucrări de modernizare în oraș sau pentru a putea finaliza lucrările majore la investițiile aflate în derulare, cum ar fi spre exemplu Casa de Cultură, pe care aș fi dorit să o văd gata anul trecut, dar din lipsa banilor inaugurarea acestui edificiu o vom face abia anul acesta. De asemenea, un gust amar mi-au lăsat și anumiți oameni care deși niciodată nu au avut vre-o contribuție reală la dezvoltarea orașului, au început să bârfească și să critice doar așa ca să se afle în treabă, din răutate și egoism, dovedind că nu știu ce înseamnă administrație, ce înseamnă prognoză anuală pe lucrări și buget, ce înseamnă strategie de dezvoltare durabilă și sustenabilă din punct de vedere financiar. În alte părți, abia acum, în acești ani 2015-2016, se lucrează la introducerea canalizării, abia acum se lucrează la amenajarea de trotuare, la asfaltarea de străzi etc, ori noi toate acestea le-am făcut acum mulți ani. Ba mai mult, noi le-am făcut toate acestea pe puterea noastră, prin efortul nostru, nu am așteptat cu mâna întinsă să ne pice ceva

de la guvern. Toate acestea sebișenii mei le știu, dar cum nu există pădure fără uscături, câțiva de aici de pe la noi au comentat diverse răutăți anul trecut, ceea ce, sincer, nu mi-a plăcut, mai ales că numai eu știu ce eforturi facem pentru administrarea Sebișului, pentru asigurarea susținerii tuturor activităților aferente bunului mers al orașului.

Nu doresc însă să fac politică, doar v-am expus câteva dintre dezamăgirile avute anul trecut. Au mai fost și alte momente dificile, dar cu ajutorul Bunului Dumnezeu am trecut cu bine peste ele și prefer să nu le mai amintesc, căci indiferent de greutatea trebuie să mergem înainte, să luptăm pentru ceea ce dorim să realizăm.

Vă mărturisesc însă că pentru a trece peste momentele dificile m-a ajutat mult faptul că am știut că-i am aproape pe sebișenii mei, că-i prezint în ceea ce fac și de aceea trebuie să trec peste orice obstacol pentru îndeplinirea dorințelor și a mea, respectiv găsirea de soluții pentru modernizarea Sebișului. Ceea ce am și făcut: m-am dus doar înainte pentru Sebiș, pentru sebișeni!

-Dar momentele de bucurie...?

-Au fost multe momente de bucurie, de satisfacție că se vede ceva în urma muncii mele și a efortului depus pentru dezvoltarea orașului. O mare bucurie am avut când am văzut cum se ridică construcția și evoluează amenajarea Casei de Cultură, când am văzut secțiile de ambulatorii finalizate, sau când, alături de sebișenii mei, ne-am bucurat la Festivalul de Muzică. Au fost momente de bucurie sinceră. Bucuria de a vedea că pot face ceva bun pentru Sebiș, pentru comunitatea noastră locală.

Cea mai mare bucurie a fost însă atunci când am simțit că-i am alături pe concetățenii mei, care apreciază munca mea din acești ani, apreciază modul de administrare pe care l-am implementat. Aceasta este cea mai mare bucurie pe care aș fi putut să o am: să văd că nu am muncit degeaba, să văd că am lângă mine marea familie a Sebișului!

-Există vre-o diferență între omul Feieș Gheorghe de dinainte de a fi ales primar și cel de acum?

-Nici o diferență. Eu nu m-am schimbat și nici nu voi face acest lucru. Sunt aceeași persoană, cu dragoste pentru Sebiș, aici trăiesc împreună cu familia, aici sunt acasă, aici am prietenii. Nu uit că sunt primar prin voința cetățenilor din Sebiș, Prunișor, Donceni și Sălăjeni, care prin votul lor m-au delegat practic să-i reprezint pentru a face tot ce pot pentru prosperitatea orașului, pentru a asigura un viitor comunității noastre, iar pentru aceasta fac tot ce-mi stă în putință!

-Un gând pentru cetățeni la început de 2016?

-Le doresc tot binele din lume și un an prosper în care fiecare să-și îndeplinească propriile năzuințe.

De asemenea, le transmit că Feieș Gheorghe este același pe care-l știu, un cetățean al Sebișului, la fel ca toți cei ce locuiesc aici, iar în calitate de primar ales voi depune în continuare toate eforturile de a face din Sebiș un oraș cât mai bine pus la punct, nu doar pentru cei de azi ci și pentru generațiile de mâine. Și eu am familie, și eu am copii și consider că este de datoria noastră, a generației de azi, să facem tot ce putem pentru a construi un oraș frumos, cu perspective pentru viitor, în care copiilor și nepoților noștri să le fie drag să locuiască. Pentru aceasta muncesc atât ca cetățean, cât și ca primar ales prin voia sebișenilor. Așa să ne ajute Dumnezeu!

Nouă secție de ginecologie



Lucrările la construcția Casei de Cultură s-au derulat neîncetat



Un nou microbus școlar



S-au executat noi lucrări de asfaltare



„Revelionul Pensionarilor,,

Primul mare eveniment al anului 2016

Pensionarii și simpatizanții Filialei pensionarilor Sebiș au sărbătorit, duminică, 17 ianuarie a. c., Revelionul Pensionarilor, începând cu ora 17. Evenimentul se află la cea de-a șasea ediție, la el luând parte aproximativ 100 de persoane.

A devenit o tradiție ca pensionarii să întâmpine Anul Nou mai târziu, deși vechiul an a predat ștafeta noului an pe 31 decembrie 2015, pe de-o parte pentru că nu sunt săli la dispoziția lor chiar în seara revelionului, pe de altă parte pensionarii sunt la dispoziția copiilor, nepoților și strănepoților, care vor să sarbatoresca trecerea în noul an cu prietenii, în localitate sau în țară, și chiar în străinătate.

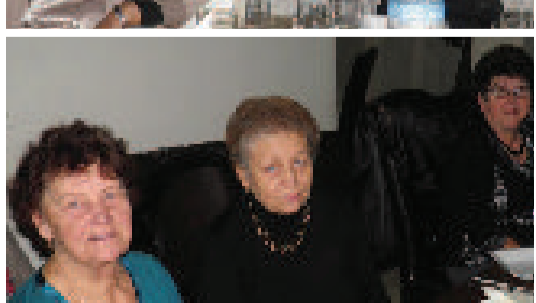
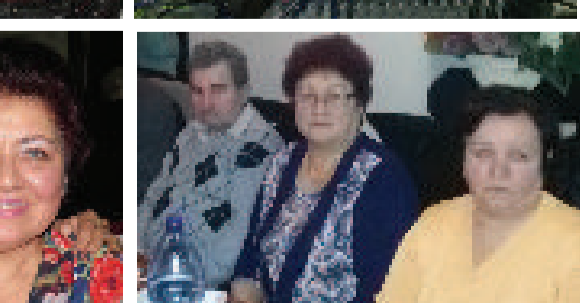
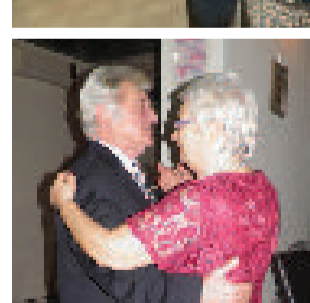
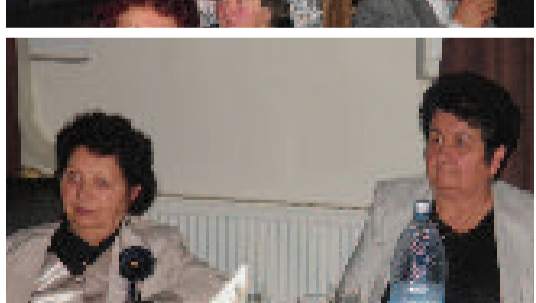
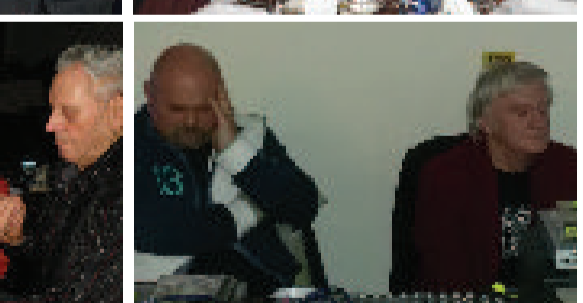
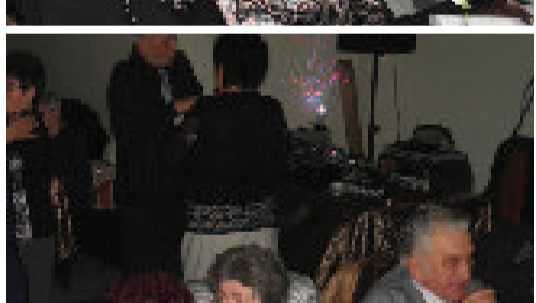
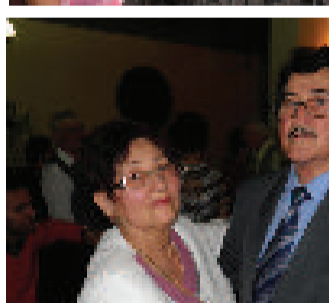
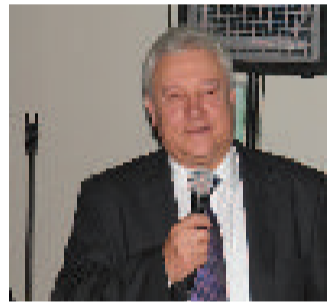
Invitații serii au fost dl. primar Gheorghe Feieș, care este și președintele de onoare al Clubului Pensionarilor, dl. deputat Eusebiu Pistru și dl. Costică Corodescu, președintele Ligii Județene a Pensionarilor Arad.

A fost o seară a bucuriilor, a distracției și voiei bune, în care participanții au dansat, au servit cina, au socializat, într-un cuvânt s-au simțit nemaipomenit. Atmosfera a fost întreținută de Sandu Pop, solist vocal.

La miezul nopții, după un „La mulți an”i, pensionarii au servit o cupă de șampanie și și-au urat sănătate, bucurii și împliniri în noul an.

Imaginile surprinse sunt foarte sugestive în ceea ce privește atmosfera care a domnit la petrecere, o petrecere care ne-a arătat încă o dată ce colectiv frumos există în Sebiș la Clubul Pensionarilor!

*Vekas Rodica-Maria,
președinte Filiala Pensionarilor Sebiș*



În atenția cetățenilor

În conformitate cu prevederile noului Cod Fiscal, pentru stabilirea corectă a impozitelor și taxelor locale, persoanele fizice și juridice au obligația de a depune DECLARAȚII cu privire la imobilele (terenuri și construcții) deținute, la care se anexează acte care atestă proprietatea (contract de vânzare-cumpărare, schimb, extrase CF, titluri de proprietate etc).

În cazul în care contribuabilii nu dețin acte,

se vor face declarații pe propria răspundere cu privire la imobilele deținute, acestea urmând să fie verificate prin sondaj, iar în urma inspecțiilor fiscale, dacă se constată existența unor terenuri/construcții nedeclarați/declarați eronat, se stabilește diferența de impozit, urmând ca acestea să fie impuse pe ultimii 5 ani, la care se adaugă penalități de întârziere.

Primăria Sebiș

Atenție restanțieri!

La nivelul orașului există o serie de persoane fizice și juridice care au restanțe la plata taxelor și impozitelor locale aferente anului trecut. Îi atenționăm pe aceștia să vină să-și

achite restanțele, deoarece, în caz contrar, în conformitate cu legislația în vigoare, vom fi nevoiți să luăm măsurile legale pentru recuperarea debitelor.

Nu dorim să fim obligați pentru a apela la procedurile legale de executări silită privind recuperarea restanțelor.

Primăria Sebiș

Dorim să mulțumim tuturor cetățenilor care au înțeles că plata taxelor și impozitelor locale reprezintă o obligativitate stabilită prin legislație națională. Știm că este dificil pentru multă lume să reușească a-și plăti la zi obligațiile fiscale locale, dar dacă nu fac acest lucru, asupra su-

melor datorate se cumulează dobânzi și penalități de întârziere, toate acestea nefiind stabilite de noi, ci prin cadrul legislativ național.

Noi doar suntem obligați să punem în practică prevederile legislative naționale.

Primăria Sebiș

Mare atenție!

Recomandăm cetățenilor să-și plătească taxele și impozitele locale pentru anul 2016, până în data de 31 martie. Dacă vor face aceste plăți până la data menționată mai sus vor beneficia de o reducere cu 10% a valorilor impozitelor pe clădiri și terenuri.

Primăria Sebiș

În atenția cetățenilor: Înscrierea la clasa pregătitoare!

Parintii copiilor care implinesc 6 ani până pe 31 august 2016 sunt obligați să îi înscrie pe cei mici la clasa pregătitoare. Copiii care fac 6 ani după această dată pot să fie înscriși în clasa pregătitoare, dacă trec evaluarea psihosomatică. Prevederile fac parte din proiectul Metodologiei privind înscrierea copiilor în învățământul primar pentru anul școlar 2016-2017, pe care Ministerul Educației l-a scos astăzi în dezbatere publică. Noutatea: din toamnă, Ministerul Educației nu mai acceptă excepții la înscrierea în învățământul primar, deci copiii nu vor mai putea sări clasa pregătitoare pentru a fi înscriși direct în clasa I. Înscrierile în clasa pregătitoare se desfășoară în școală în perioada 29 februarie-18 martie.

Calendarul înscrierii în clasa pregătitoare 2016

22 februarie - Afișarea circumscricțiilor școlare la fiecare școală / Afișarea programului de evaluare a dezvoltării psihosomatice a copiilor, precum și a instituțiilor unde se realizează evaluarea / Afișarea criteriilor specifice de departajare

24 februarie-3 martie - Organizarea Zilei a portilor deschise la școală, în care parintii, copiii și alte persoane interesate pot să viziteze clasele în care vor învăța copiii de la pregătitoare și pot să discute cu personalul școlii

23 februarie-16 martie - Evaluarea nivelului de dezvoltare psihosomatică

23-17 martie - Comunicarea rezultatului evaluării dezvoltării psihosomatice a copilului, în scris, parintelui care a solicitat evaluarea. Rezultatul nu poate fi contestat

29 februarie-18 martie - Completarea de către parintii,

online sau la școală pe care parintii vor ca cei mici să o urmeze, a cererilor-tip de înscriere. Validarea acestor cereri-tip de înscrieri se face între orele 8:00-20:00 de luni până vineri și între orele 9:00-13:00 sâmbătă.

Prima etapă de înscriere în clasa pregătitoare

21 martie 2016 - Repartizarea la școală de circumscricție a copiilor ai căror parinti au solicitat acest lucru în cererea-tip de înscriere

22-24 martie 2016 - Admiterea sau respingerea cererilor de înscriere la alte școli decât cele de circumscricție

25 martie 2016 - Repartizarea la școală de circumscricție a copiilor care au fost înscriși la o altă școală, dar nu au fost admisi din cauza lipsei de locuri și care au exprimat în această fază opțiunea pentru înscrierea la școală de circumscricție

25-26 martie 2016 - Afișarea la sediul școlilor și pe site-ul inspectoratelor școlare a copiilor înmatriculați, a numărului de locuri rămase libere și a listei copiilor neînscrisi după prima etapă

A doua etapă de înscriere în clasa pregătitoare

29 martie 2016 - Afișarea în școli și pe site-ul inspectoratelor a procedurii specifice de repartizare a copiilor pe locurile disponibile

30 martie-8 aprilie 2016 - Depunerea cererii-tip de înscriere la secretariatul școlii aflate pe prima poziție dintre cele trei opțiuni exprimate de parinti pentru etapa a doua

15 aprilie 2016 - Afișarea la sediul fiecărei școli a listelor finale cu copiii înscriși în clasa pregătitoare

18-22 aprilie 2016 - Solutionarea de către inspectoratele școlare a cererilor parintilor copiilor care nu au fost încă înscriși la vreo școală

Despre stingerea obligațiilor fiscale

Aducem la cunoștința cetățenilor ca, începând cu anul 2016, potrivit prevederilor art. 165 din Legea nr. 207/2015, privind Codul de procedură fiscală, la plata impozitelor și taxelor locale se sting cu prioritate amenzile contravenționale individualizate în titluri executorii, în ordinea vechimii, chiar dacă debitorul indică un alt tip de obligație fiscală, urmând apoi următoarea ordine:

a) toate obligațiile fiscale principale, în ordinea vechimii, și apoi obligațiile fiscale accesorii, în ordinea vechimii;

b) obligațiile cu scadențe viitoare, la solicitarea debitorului.

În scopul stingerii obligațiilor fiscale, vechimea acestora se stabilește astfel:

a) în funcție de scadență, pentru obligațiile fiscale principale;

b) conform termenului de plată determinat în funcție de data comunicării deciziei pentru diferențele de obligații fiscale principale stabilite de organul fiscal competent, precum și pentru obligațiile fiscale accesorii;

c) în funcție de data depunerii la organul fiscal a declarațiilor fiscale rectificative, pentru diferențele de obligații fiscale principale stabilite de contribuabil/plătitor, în cazul în care legea prevede obligația acestuia de a calcula cuantumul obligației fiscale;

d) în funcție de data primirii, în condițiile legii, a titlurilor executorii transmise de alte instituții.

Primăria Sebiș

Modificări legislative

Până la sfârșitul anului trecut, proprietarii au fost scutiți de impozitul pe terenul de sub locuință, dar începând din 2016, prin reglementările obligatorii din noul Cod Fiscal, această scutire a fost eliminată. Astfel că, pe lângă taxele locale pe clădiri și mașini, cele pentru terenuri se extind și la parcelele ocupate de case. Ca și locuința (clădirea rezidențială), terenul de sub aceasta se impozitează în funcție de rangul localității și de zona în care se găsește, conform art. 465, alin. 2, din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal.

Calculul terenului de sub clădire (casă) se va face pe baza datelor cuprinse în actele de proprietate sau în alte documente care atestă această suprafață, depuse de contribuabilii în vederea stabilirii impozitului pe clădiri, sau a datelor furnizate de compartimentele de specialitate din cadrul autorităților administrației publice locale sau alte instituții care dețin aceste date.

Astfel, într-o primă fază, contribuabilii trebuie să comunice primăriei ce date sunt trecute în actele de proprietate ale locuinței, pentru ca autoritatea locală să stabilească suprafața impozabilă. Impozitul este cel aferent terenului cu construcție, iar cuantumul sumelor se stabilește în funcție de cota indiviză de teren care revine proprietarului, conform coeficienților stabiliți prin reglementările Codului Fiscal și al cuantumului stabilit prin HCL. De asemenea, Potrivit prevederilor art. 465 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, „impozitul pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului.

Casele suplimentare nu se mai impozitează

Noile prevederi fiscale elimină stabilirea impozitului pe clădiri pentru persoanele fizice în funcție de numărul proprietăților deținute. Astfel că nu se mai aplică majorarea de 65%, 150%, respectiv 300% pentru cele aflate în proprietate în afara celei de domiciliu. Este eliminată, de asemenea, și majorarea impozitului cu câte 5% pentru fiecare 50 mp care depășesc suprafața de 150 mp a unei clădiri. Informații suplimentare la sediul Primăriei.

Primăria Sebiș

Spre informare!

Urmare a modificărilor aduse de noul Cod Fiscal în modul de calcul al taxelor și impozitelor locale în vigoare, aducem la cunoștința contribuabililor persoane fizice care dețin în proprietate clădiri nerezidențiale sau cu destinație mixtă (în care se desfășoară activități economice sau dacă aceasta destinație reiese din actul de proprietate) că au obligația de a depune la Primărie până la data de 31 martie 2016 declarații de impunere. Impozitul pentru clădirile nerezidențiale și/sau mixte (cu destinație economică) se calculează diferențiat față de clădirile cu destinație exclusiv rezidențială (de locuit). Termenul limită pentru depunerea rapoartelor de evaluare la compartimentul taxe și impozite locale în vederea calculului impozitului pentru anul curent este 31 martie 2016.

În ceea ce privește persoanele juridice care la data de 31 decembrie

2015 dețin în proprietate/închiriere/concesiune/administrare/folosință gratuită clădiri și terenuri situate pe raza comunei, au obligația să depună declarații la compartimentul taxe și impozite până la data de 31 martie 2016.

În cazul persoanelor juridice care dețin în proprietate imobile, valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință (respectiv 31 martie). Rapoartele de evaluare trebuie să conțină dovada că rezultatele evaluării au fost înregistrate în baza de date cuprinzând valorile impozabile ale clădirilor, gestionată de Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România (ANEVAR).

Primăria Sebiș

SERVICIUL PUBLIC COMUNITAR LOCAL DE EVIDENȚĂ A PERSOANELOR SEBIȘ

Face apel către toți cetățenii pentru a verifica termenul de valabilitate al actului de identitate, astfel încât să nu devină contravenienți ai legii.

Titularii actelor de identitate a căror valabilitate expiră au obligația de a solicita eliberarea unui nou document, înainte cu maxim 180 zile și minim 15 zile înainte de expirarea acestuia.

Primăria SEBIȘ

Compartimentul Urbanism Atenționează!

Reamintim posesorilor de autorizații de construcție în curs de expirare sau expirate că au obligația, conform Legii 50/1991, republicată și actualizată, să se prezinte la compartimentul urbanism al Primăriei pentru reglementarea situațiilor

existente.

Persoanele care au terminat lucrările de construcție pentru case de locuit sunt invitate la compartimentul urbanism și taxe și impozite, pentru recepționarea construcțiilor.

Primăria Sebiș

Facilități Fiscale

Persoanele cu încadrare în grad de handicap grav și acțuat beneficiază de următoarele scutiri privind taxele și impozitele: pe clădiri și teren aferent clădirilor; impozit pe autoturism, conform Noul Cod fiscal- Legea 227/ 2015.

-clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

-terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

-mijloacele de transport aflate în

proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

Sunt scutiți de la plata impozitului pe venit următorii contribuabili:

1. persoanele fizice cu handicap grav sau accentuat, pentru veniturile realizate din:

- activități independente, realizate în mod individual și/sau într-o formă de asociere;
- salarii și asimilate salariilor;
- pensii;
- activități agricole, silvicultură și piscicultură, realizate în mod individual și/sau într-o formă de asociere fără personalitate juridică.

„Național Sebiș” În așteptarea returului



„Național Sebiș” se pregătește de începerea returului! Avem un nou antrenor în persoana fostului internațional Rică Neaga, care împreună cu lotul echipei, un lot întărit prin noi achiziții importante, a avut un amplu stagi de pregătire la Băile Tușnad, stagi unde a putut evalua jucătorii și pregăti viitorul lot 11 cu care să atacăm returul de campionat ce se apropie. În această perioadă de cantonament și pregătire intensă, echipa a avut programate și o serie de meciuri amicale pentru a se găsi formula de 11 optimă și pentru a se suda relațiile de joc.

„Am văzut ceea ce am avut de văzut în aceste meciuri, iar impresiile sunt pozitive. Sigur, mai avem mult de lucru, dar important este că avem materialul necesar la dispoziție. Jucând cu formații mai bine cotate decât noi, jucătorii se mobilizează la maxim, așa cum ar trebui să o facă la partidele oficiale. Rezultatele nu sunt prioritare acum, pentru noi contează să identificăm formula cea mai bună de abordare a viitoarelor partide ale returului.”-a precizat noul Rică Neaga, antrenorul formației noastre.



În atenția cetățenilor!

Orice persoană care dobândește, construiește sau înstrăinează, după și a actului de identitate.

De asemenea, conform noilor reglementări din codul fiscal aferent anului 2016, până la data de 31 martie anul curent, persoanele care dețin clădiri cu destinație nerezidențială sunt obligate să se prezinte la Primărie pentru a depune declarațiile aferente, necesare calculului diferențiat al impozitului, după destinația clădirii, respectiv rezidențială sau destinată scopurilor economice.

Primăria Sebiș