

Nr. 26

ANUL 2013



**SEBIȘ
EXPRES**

**PUBLICAȚIA
LOCALĂ
A ORAȘULUI
SEBIȘ**

Apare lunar, și se distribuie gratuit în Orașul Sebiș și localitățile Donceni, Prunișor și Sălăjeni



Cu ocazia marii sărbători a lunii august - sărbătoarea Sfintei Marii - urez tuturor celor care poartă numele Maria, precum și derivatele acestuia, multă sănătate, bucurie în suflet, și un călduros

“La mulți ani”
Primar Feieș Gheorghe

În așteptarea începerii campionatului!



Faze încrâncenate chiar și în amicale

Toată suflarea din oraș așteaptă cu nerăbdare începerea campionatului! Nu de alta dar fotbalul se mănâncă pe pâine la Sebiș, iar gândul că Ineul sau Pâncota ne-ar putea încurca produce frisoane tuturor iubitorilor de fotbal din oraș. Apropierea noului sezon fotbalistic încinge spiritele peste tot, toată lumea debătând la maxim soluțiile posibile pentru ca Național Sebiș să iasă învingătoare din toate înfruntările. Febra sportului rege se regăsește peste tot, la mesele de pe terasa hotelului și nu numai, discuțiile ajungând într-un final la același subiect: Național Sebiș.

Avem un oraș unde fotba-

lul este cu adevărat sportul rege. Naște pasiuni aprinse și este trăit la cote maxime. Subiectul și întrebările zilei sunt același: Ne-am întărit destul? Facem față turului de campionat? Îi batem pe ineuani și pâncotani? Sunt jucătorii pregătiți fizic pentru competiție? Avem un lot complet? Sunt întrebări aprig discutate prin oraș, însă la acestea antrenorul ar fi cel mai îndreptățit pentru a răspunde, mai ales că de evoluțiile viitoare ale echipei răspunde cu capul. La Sebiș victoriile sunt binevenite, iar înfrângerile sunt aprig sancționate. Se dorește competitivitate, iar pentru aceasta se și investește. >>> **PĂG. 4**

Sebiș Enduro Challenge 2013



**Primarul Feieș a dat
startul competiției**



Sfârșitul lunii iunie ne-a adus din nou în oraș un eveniment de anvergură, eveniment prin care Sebișul a ocupat prima pagină din mass-media. Concursul plin de adrenalină Enduro Chalange Sebiș continuă astfel tradiția începută anul trecut, când primarul Feieș a inițiat și acest mare eveniment pentru Sebiș. Aflat acum la a doua ediție, concursul a readus în oraș zgomotul motoarelor turate, adrenalina și în același timp buna dispoziție. În colaborare cu Lions Club Racing acest eveniment s-a înscris pe aceeași direcție a manifestărilor organizate în Sebiș, o direcție

trasată clar de primarul Feieș care ne-a declarat: *“Vreau ca în Sebiș toate evenimentele organizate să fie reprezentative la nivel județean și național. Sebișul trebuie să fie cunoscut ca un oraș unde totul se face de calitate, de amploare și cu impact național. Festivalul de muzică este un eveniment recunoscut deja în toată România, la fel am dorit ca și Sebiș Enduro Chalange să fie o manifestare sportivă de amploare care să fie recunoscută și apreciată în toată țara. Cred că am reușit acest lucru atât prin faptul că evenimentul a adus în oraș concurenți din toate colțurile țării, dar și de peste hotare, și în același timp a fost promovat pe toate canalele de televiziune precum și pe internet. Este de datoria mea ca și primar de a crea și susține evenimente importante pentru oraș, prin care numele de Sebiș să fie promovat la cel mai înalt nivel.”* >>> **PĂG. 5**



Motoarele turate au atras atenția multor spectatori

Casă de piatră și tot ce vă doriți!

Sâmbătă 27 iulie, chiar înainte de începerea evenimentului Sebiș Enduro Challenge, am avut plăcerea de a asista la două cununii, momente deosebite din viața tinerelor cupluri, momente pe care le-am surprins în imagini și pe care le prezentăm în ziarul nostru în speranța că le vom face o surpriză plăcută tuturor nuntașilor.

Căsătoria, act sacru și solemn, reprezintă un moment unic, moment de neuitat prin care fiecare trecem sau am trecut și care nu poate fi uitat niciodată. Este un motiv de mare bucurie, dar și de mare responsabilitate. Cele două cununii surprinse de noi ne-au adus în prim plan două cupluri tinere, primarul Feieș felicitându-i pentru alegerea făcută și dorindu-le o viață împreună presărată doar cu bucurii și plină de prosperitate. Un moment aparte a fost constituit de modul în care cele două cupluri au fost felicita-



te de către concurenții de la Sebiș Enduro Challenge, care în stilul caracteristic au turat motoarele cât de tare au putut, salutând astfel pe tinerii căsătoriți.

Cadoul nostru pentru cele două cupluri sunt imaginile surprinse cu ocazia căsătoriei lor, dorindu-le Casă De Piatră și Multă Fericire!



MASURI PENTRU COMBATAREA INCENDIILOR LA MIRIȘTI, LANURI, VEGETAȚIE USCĂTĂ

1. Se interzice arderea miriștilor, a vegetației lemnoase și ierboase, în perioadele de caniculă și seceta prelungită, indiferent de destinația terenului și de detinator, inclusiv de pe terenurile limitrofe cailor de comunicație:

2. Arderea miriștii se face cu respectarea următoarelor prevederi generale:

- condiții meteorologice fara vânt;
- parcelarea miriștii în suprafețe de maxim 10 ha, prin fâșii arate;
- izolarea zonei de ardere fata de caile de comunicație, constructii, culturi agricole vecine, fond forestier;
- desfasurarea arderii numai pe timp de zi;
- supravegherea focului până la stingerea acestuia;
- asigurarea în cazul suprafețelor de ardere mai mari de 5 ha, a unui plug, a unei cisterne cu

apă, a mijloacelor de tractare.

3. Persoanele care observă un incendiu au obligația de a anunța prin orice mijloace serviciile de urgență-tel.112, primarul sau poliția și să ia măsuri după posibilitățile sale pentru limitarea și stingerea incendiului.

4. În cazul incendiilor produse la păduri, plantații, culturi agricole, miriști, pășuni și fânețe, persoanele aflate în apropiere au obligația să intervină imediat cu mijloacele de care dispun, pentru limitarea și stingerea acestora.

5. Restricționarea efectuării, în anumite intervale din timpul zilei a unor lucrări care creează condiții favorizante pentru producerea de incendii.

Nerespectarea măsurilor arătate mai sus se pedepsește conform Legii nr.307/2006

ANUNȚ AGRICOL

Începând cu 1 februarie 2013 fizice care realizează peste anumite limite venituri din:

- cultivarea produselor agricole vegetale*,

- exploatarea pepinierelor viticole, pomicole și altele asemenea,

- creșterea și exploatarea animalelor, inclusiv din valorificarea produselor de origine animală, în stare naturală.

Impozitarea veniturilor se face pe bază de norme de venit:

(Venitul dintr-o activitate agricolă se stabilește pe bază de norme de venit, calculate pe unitatea de suprafață (ha)/cap de animal/familie de albine)

OBS. Veniturile din activități agricole pentru care nu sunt stabilite norme de venit se impozitează în sistem real prin scăderea din veniturile obținute a cheltuielilor efectuate și se declară în formularul 200 - "Declarație privind veniturile realizate".

*Produse agricole vegetale - cereale pentru boabe (grâu, seară, orz, ovăz, orez, porumb etc.), leguminoase boabe uscate (mazăre boabe, năut boabe, fasole boabe etc.), rădăcinoase (cartofi, sfeclă de zahăr, sfeclă furajeră etc.), plante oleaginoase (rașiță, floarea-soarelui, soia boabe, in pentru ulei - semine, etc.), furaje verzi din teren arabil (porumb verde furajer, trifoi, lucernă etc.), legume cultivate în câmp (varză, spanac, salată verde, pepeni, vinete, castraveți, ardei, dovlecei, morcovi etc).

Declarația 221:

- se completează de către persoana fizică sau împuternicitul acesteia, înscriind cu majuscule, citeț și corect, toate datele din formular, și se depune la organul fiscal de domiciliu sau prin poștă cu confirmare de primire.

- Mai multe informații se pot obține accesând paginile de web

www.anaf.ro și
www.finantearad.ro

Produse vegetale	Suprafața destinată producției vegetale/cap de animal/familie de albine	Norma de venit - lei -
Cereale	peste 2 ha	449
Plante oleaginoase	peste 2 ha	458
Cartof	peste 2 ha	3.488
Sfeclă de zahăr	peste 2 ha	697
Tutun	peste 1 ha	1.060
Hamei pe rod	peste 2 ha	1.483
Legume în câmp	peste 0,5 ha	4.001
Legume în spații protejate	peste 0,2 ha	8.033
Leguminoase pentru boabe	peste 1,5 ha	801
Pomi pe rod	peste 1,5 ha	4.709
Vie pe rod	peste 0,5 ha	1.385
Flori și plante ornamentale	peste 0,3 ha	11.773
Animale		
Vaci și bivolițe	peste 2 capete	453
Ovine și caprine	10 - 50 de capete	23
	peste 50 de capete	65
Porci pentru îngrășat	6 - 10 capete	56
	peste 10 capete	177
Albine	50 - 100 de familii	70
	peste 100 de familii	98
Păsări de curte	100 - 500 de capete	3
	peste 500 de capete	2

În atenția cetățenilor

I. CERTIFICATUL DE URBANISM

1.1 Documentele necesare pentru emiterea Certificatului de Urbanism sunt:

a) cererea-tip cuprinzând:

1. elementele de identificare a solicitantului
2. elementele de identificare a imobilului pentru care se solicita emiterea certificatului de urbanism, respectiv localitate, număr cadastral și număr de carte funciara, în cazul în care legea nu dispune altfel;

3. elementele care definesc scopul solicitării, în acest sens se va anexa cererii un memoriu de prezentare.

b) planuri cadastrale/topografice, cu evidențierea imobilelor în cauză, astfel:

- pentru imobile neînscrise în evidentele de cadastru și publicitate imobiliară: Plan de încadrare în zonă, ia una din scările 1:10.000, 1:5.000, 1:2.000, 1:1.000, 1:500, după caz, eliberat, la cerere, de către oficiul de cadastru și publicitate imobiliară;

- pentru imobilele înscrise în evidentele de cadastru și publicitate imobiliară: Extras din planul cadastral de pe ortofotoplan și extrasul de carte funciara pentru informare actualizat la zi, eliberate, la cerere, de

către oficiul de cadastru și publicitate imobiliară — în două exemplare;

c) extras de carte funciara pentru Informare, actualizat la zi, eliberate, la cerere, de către oficiul de cadastru și publicitate imobiliară

d) documentul de plata a taxei de eliberare a certificatului de urbanism, în copie.

1.2 Prelungirea valabilității Certificatului de Urbanism
(1) Prelungirea termenului de valabilitate a certificatului de urbanism se poate face numai de către emitent, la cererea titularului formulată cu cel puțin 15 zile înaintea expirării acestuia, pentru o perioadă de timp de maximum 12 luni, după care, în mod obligatoriu, se emite un nou certificat de urbanism.

(2) Pentru prelungirea valabilității certificatului de urbanism se completează și se depune la emitent o cerere-tip însoțită de certificatul de urbanism emis, în original.

(3) O data cu depunerea cererii de prelungire a valabilității certificatului de urbanism, solicitantul va face dovada achitării taxei de prelungire a acesteia.

II. AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE

11.1 Documentele necesare pentru emiterea Autorizației de Construire sunt:

a) Cerere tip inclusiv anexa

b) certificat de urbanism, în copie

c) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcției, în copie legalizată, sau după caz extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciara de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel

d) documentația tehnică - D.T., în două exemplare, dintre care un exemplar se arhivează la emitent și un exemplar vizat spre neschimbare se returnează beneficiarului;

e) avizele, acordurile și actul administrativ al autorității pentru protecția mediului competente, solicitate prin certificatul de urbanism, în copie

f) studiile, raportul de expertiză tehnică pentru lucrări de intervenție la construcții existente și/sau raportul de audit energetic pentru lucrări de intervenție în vederea creșterii performanței energetice la clădiri, solicitate prin certificatul de urbanism, în condițiile legii, un exemplar

g) dovada privind achitarea taxelor legale, în copie

11.2 Documentele necesare pentru emiterea Autorizației de Desființare sunt:

a) documentele menționate pentru autorizația de construire precum și

b) certificatul de atestare fiscală privind valoarea de impozitare a imobilului (în copie)

Documentația tehnică - D.T. pentru autorizarea execuției lucrărilor de construcții va respecta conținutul cadru din Anexa nr. 1 la Legea nr. 50/1991 actualizată și se întocmește pentru:

- autorizarea executării lucrărilor de construire - D.T.A.C.;

- autorizarea executării lucrărilor de desființare - D.T.A.D.;

- autorizarea executării organizării lucrărilor - D.T.O.E.

11.3 Prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare

(1) În cazul în care lucrările de construcții nu au fost începute ori nu au fost executate integral în termenele stabilite prin autorizația de construire/desființare potrivit prevederilor art. 50, investitorul poate solicita autorității emitente prelungirea valabilității autorizației.

(2) Prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare se va solicita cu cel puțin 15 zile înaintea datei expirării termenului de valabilitate și se poate acorda, potrivit Legii, o singură dată pentru cel mult 12 luni.

Pentru prelungirea valabilității autorizației de construire / desființare se completează și se depune la emitent o cerere-tip însoțită de autorizația de construire / desființare emisă, în original.

(3) Acordarea prelungerii valabilității autorizației de construire / desființare se apreciază de emitentul acesteia, în baza examinării cererii în raport cu: interesul public, complexitatea lucrărilor autorizate, stadiul executării lucrărilor ori cauzele care au dus la nerespectarea termenelor prevăzute în autorizație. Prelungirea valabilității autorizației de construire / desființare se înscrie în originalul autorizației inițial emise, fără a fi necesară prezentarea unei alte documentații. În această situație emitentul autorizației are obligația de a comunica decizia sa solicitantului, în termen de maximum 15 zile de la depunerea cererii.

În așteptarea începerii campionatului!

>>> PAG. 1 Deocamdată, meciurile de până acum ale echipei au fost destul de fluctuante, cu rezultate bune dar și unele rușinoase. Nu mai stăm acum să facem referire la acestea, mai ales că între timp lotul echipei s-a întărit mult și s-a văzut în ultima perioadă o creștere pozitivă în joc. Noile achiziții au adus un plus de valoare, după cum s-a văzut clar și la antrenamente. Putem afirma că în special juniorii sunt de o valoare inconstestabilă, echipa arătând mult mai bine acum în teren.

Primarul Feieș a inițiat și o colaborare fructuoasă cu Poli Timișoara, o colaborare fructificată și prin realizarea unor transferuri. Apropos de transferurile realizate, lotul echipei s-a întărit cu: Dobricean și Mănecan de la Poli Timișoara, Burean și Morariu- Pitești, Balint- Școala de fotbal Gheorghe Hagi, Blănaru- Lucafăruș Oradea, Miron- UTA, Galea- Liberty Salonta, Highet- Ștei, Hechiko- Gearmata și Neacșu de la Râmnicu-Vâlcea. După spusele președintelui clubului, domnul Pavel Cristea, vor mai veni și alți jucători la Național



Sebiș, cel împuternicit de a definitiva transferurile fiind Dida.

Așteptăm așadar cu toții începerea meciurilor oficiale ale campionatului, în speranța că de acum încolo Național Sebiș va trece cu ușurință peste toți adversarii. Până atunci echipa se pregătește intens, două antrenamente pe zi, meciuri amicale (cu Chișineu-Criș, Fc Bihor, UTA, Aqua Vest Șofronea, Poli Iași) precum și multe ședințe tehnice. Primarul Feieș a avut grijă de tot: asigurarea tuturor condițiilor de pregătire, aducerea unor jucători valoroși la echipă, susținerea programului de pregătire al jucătorilor. De acum încolo totul depinde de antrenor și jucători, care vor trebui să facă dovada că merită să fie la Național Sebiș. Partidele oficiale vor fi cele care vor demonstra acest lucru.

Se intensifică antrenamentele!

Apropierea startului campionatului a dus la intensificarea antrenamentelor echipei. Se caută formula ideală pentru primul 11, noile achiziții fiind testate în vederea stabilirii posturilor fiecăruia. Se urmărește de asemenea întărirea relațiilor dintre jucători precum și stabilirea unor scheme de joc. Am fost și noi prezenți la antrenamente și vă putem spune că se trage tare pentru ca echipa să arate bine în teren și să facă față fizic la rigoriile partidelor oficiale din campionat. Primarul Feieș nu lipsește de la nici un antrenament al echipei, dorind să supravegheze de aproape modul de

pregătire, cerințele sale față de echipă și antrenor fiind clare: Cât mai multe victorii!

Pentru a putea sprijini și mai mult echipa, primarul Feieș i-a adus la antrenamente și pe deputatul Eusebiu Pistru și pe președintele Consiliului Județean Arad Nicolae Ioțcu. Ambii din urmă și-au declarat sprijinul față de primarul nostru, promițând să sprijine Național Sebiș. Ba mai mult, primarul nostru a obținut și promisiunea de a fi sprijinit în construirea unui centru de juniori puternic care să devină pepinieră de jucători pentru echipa mare.



Primarul Feieș are sprijinul tuturor



Antrenamentele se desfășoară sub supravegherea celor mai înfocați suporteri



Tabelă electronică și nocturnă la stadion!



Sperăm să vedem acest scor la fiecare meci de acasă

După finalizarea hotelului de la baza sportivă, unde se asigură cazare tuturor fotbaliștilor, s-au inițiat noi investiții necesare pentru modernizarea centrului sportiv al orașului. Astfel, s-a achiziționat și deja s-a și amplasat o tabelă electroni-

că, urmând a se monta și nocturna. Baza sportivă din Sebiș va deveni fără doar și poate cea mai modernă din tot județul. Deja suntem singurii care dispunem de condiții de cazare de top pentru echipă.

METEOROLOGII ANUNȚĂ CANICULĂ ÎN CONTINUARE!

Vineri
09.08



MINIM
18°C

MAXIM
34°C

Sâmbătă
10.08



MINIM
17°C

MAXIM
37°C

Duminică
11.08



MINIM
20°C

MAXIM
35°C

Luni
12.08



MINIM
20°C

MAXIM
34°C

Sebiș Enduro Challenge 2013

>>> PAG. 1 Considerăm că Sebiș Enduro Challenge a constituit întradevăr și anul acesta o manifestare sportivă de amploare prin care Sebișul a ieșit din nou în evidență. Concursul a cuprins două etape organizate, una în data de sâmbătă 27 iulie, când a avut loc proba specială desfășurată în centrul orașului, și o etapă duminică 28 iulie, când a avut loc proba prin pădure, finalizată în după-amiaza zilei, prin decernarea trofeelor câștigătorilor.

Așadar, în după-amiaza zilei de sâmbătă 27 iulie, Sebișul a fost luat cu asalt de motoare și ATV-uri, concurenții făcându-și apariția rând pe rând în fața edificiului primăriei. Acolo au început înscrierile în competiție. Startul efectiv a fost dat în jurul orei 17, când primarul Feieș împreună cu deputatul Eusebiu Pistru au dat un tur cu ATV-ul pe toată lungimea traseului. A fost momentul prin care practic concursul putea începe. Au urmat apoi starturile efective ale tuturor categoriilor de motociclete și ATV-uri, în funcție de capacitatea cilindrică specifică.



Primarul Feieș alături de deputatul Eusebiu Pistru și Președintele Consiliului Județean, Nicolae Iotcu



Sebișul a fost invadat de motoare



Imagini din timpul competiției



Totul s-a desfășurat sub stricta supraveghere a domnului Cătălin Mocuța, organizator al concursului, care a urmărit îndeaproape desfășurarea fără probleme a evenimentului. Tot dânsul a fost și cel care a stabilit probele speciale și traseul pe care concurenții trebuiau să-și încerce puterile. Putem spune că tot ceea ce a gândit a fost exact pe placul publicului, probele speciale atrăgând în centrul orașului o mulțime de spectatori dornici să-i vadă pe concurenți în înfruntările competiției. Au fost probe în care s-a trecut peste bușteni, s-a sărit peste mașini, s-a făcut slalom prin parcurile orașului și nu în ultimul rând s-a trecut prin apa învolburată de la fântâna arteziană. Au fost probe care mai de care mai spectaculoase, nu de puține ori concurenții fiind supuși la grea încercare. Trebuie să recunoaștem că au existat și câteva incidente soldate cu accidente, dar acestea nu au împiedicat concursul să se desfășoare în continuare, ele constituind un risc asumat de către concurenți.

>>> PAG. 6



Imagini de la premiere



Sebiș Enduro Challenge 2013

>>> **PAG. 5** Orașul a vuit de motoarele turate la maxim, prinzând viață prin venirea tuturor celor care au dorit să asiste la acest concurs. Toate terasele au fost pline, centrul s-a animat! A fost o zi de spectacol, o zi în care Sebișul a demonstrat din nou că poate organiza evenimente la cel mai înalt nivel. În ciuda vremii caniculare, publicul a fost unul numeros, după cum am surprins și noi în imagini, care sperăm să rămână amintiri frumoase pentru mulți dintre dumneavoastră.

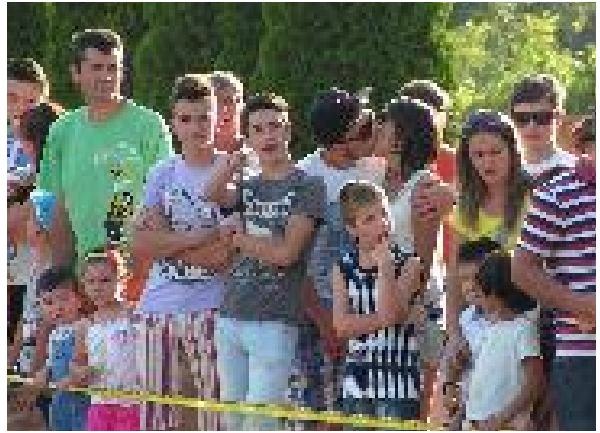
Cât privește etapa desfășurată duminică, 28 iulie, aceasta a început încă de dimineață, startul având loc chiar în pădure, competiția constând în pargurgerea într-un timp cât mai bun a unui traseu prestabilit prin pădure. Startul etapei a fost dat de primarul Feieș, care a deschis astfel competiția prevăzută pentru această etapă a concursului. În după-amiaza zilei, de la orele 17, a avut loc premiarea, moment derulat în fața primăriei, unde câștigătorii competiției au primit trofeul mult dorit, ca o certificare a meritului de a se clasa pe podium.

Ca o concluzie, putem afirma că ediția din acest an a concursului Sebiș Enduro Challenge a fost una reușită, plină de adrenalină și de momente spectaculoase, o competiție pe care dorim să o vedem și anul următor, cel puțin la fel de bine organizată ca ce-a de acum.





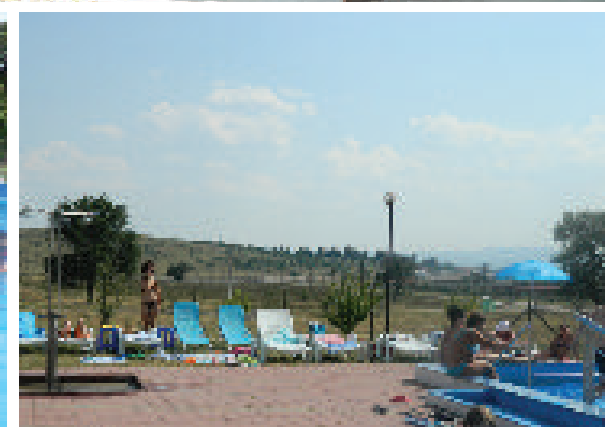
Sebiș Enduro Challenge 2013 Amintiri de neuitat



Singura salvare de caniculă, ștrandul din Sebiș!

Pe vremea asta caniculară, locul ideal de popas este ștrandul din oraș, unde piscinele pline cu apă constituie o adevărată binecuvântare. Trebuie să recunoaștem că avem în oraș un ștrand curat, frumos amenajat și dotat cu toate cele necesare pentru o recreere binemeritată. De ce să mergem în alte părți când avem tot ce ne trebuie aici la ștrandul Sebiș? Piscinele sunt încăpătoare, apa curată și răcoroasă, șezlonguri sunt pentru toți, iar terasa te așteaptă cu bere rece.

Ștrandul din Sebiș reprezintă soluția la vremea caniculară. Vă recomandăm cu încredere să faceți o baie răcoroasă în piscină și să scăpați de căldura insuportabilă de afară. Sau, să vă odihniți la umbra stejarilor seculari, savurând o bere rece. Tot acest refugiu îl găsiți la ștrandul din oraș, unde cu siguranță vă veți revigora.



La mulți ani doamnei Sabău Elena!



O sută de ani! Este vârsta pe care a împlinit-o miercuri, 07 august, doamna Sabău Elena. Este concetățeană noastră, locuiește în Sebiș și îi dorim mulți ani și de acum încolo. Este o vârstă venerabilă, care implică respect din partea tuturor, o vârstă la care cu toții sperăm să ajungem. Cu această ocazie, primarul Feieș a înmănat doamnei un tort de La Mulți Ani, precum și o diplomă din partea administrației locale, în semn de cinstire și respect față de memorabila vârstă tocmai sărbătorită. În mijlocul rudelor, prietenilor și a băiatului (Sabău Pavel, care a împlinit vârsta de 80 de ani) sărbătorita Sabău Elena, l-a primit cu mare recunoștință pe primarul Feieș, care după ce i-a înmănat cadourile, a schimbat câteva impresii cu dânsa și cu toți invitații. Au fost momente pline de emoție, mai ales pentru sărbătorită, care ne-a spus că se simte bine și la această vârstă, și recomandă tuturor celor care vor să-i calce pe urmă, să țină cu sfințenie toate posturile.