


- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

T

Județul/localitatea (*) ARAD/SEBIS	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. ...16..... din 12.10.2016 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) SEBIS	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) POP FLORIN	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

ST

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, PEIA PORFIR CNP1280610024907; PEIA ADRIANA CNP2401128354776; PEIA CRISTIAN ALIN CNP1690515354826; PEIA ADRIAN CRISTIAN CNP1841020250011 (imputernicit PEIA CRISTIAN ALIN cf. procurii nr.440/2016; PEIA ANDREI CALIN CNP 1920702350103, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu.....seria.....nr....., eliberat(ă) de, data și locul nașterii, localitatea....., județul/țara.....

2. (**) Cudomiciliul în: localitatea....., str..... nr....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul....., cod ulpoștal....., țara....., telefon....., fax, email....., cetățenia, starea civilă

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea....., str.....nr....., bl....., sc....., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon....., fax....., e-mail

4. (***) Prin...../(numele și prenumele)....., CNP/CIF....., în calitate de....., conform....., localitatea....., str.....nr....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul....., codul poștal... .., telefon....., fax....., e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, **solicit** prin prezenta cerere **afișarea ofertei de vânzare anexată**, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

.....

2. Din categoria "arendași"

.....

3. Din categoria "proprietari vecini".....

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,4271 ha situat în extravilanul localității SEBIS, identificat cu număr cadastral 302066, înscris în cartea funciară nr. 302066 a localității SEBIS care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [x];

- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [x];

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. EXTRAS CF NR 302066;

2. PROCURA NR.440/2016, CERTIFICAT MOSTENITOR NR.8/04.03.2016;

3. DECLARAȚIE DE STABILIRE A COTELOR, COPII C.I., COPIE T.P.154118;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

PEIA PORFIR, PEIA ADRIANA, PEIA CRISTIAN ALIN, PEIA ADRIAN CRISTIAN, PEIA ANDREI CALIN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Pe. PEIA ADRIAN CRISTIAN

Data 08.01.2016

Scie

*1) - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1) PEIA PORFIR CNP1280610024907; PEIA ADRIANA CNP2401128354776; PEIA CRISTIAN ALIN CNP1690515354826; PEIA ADRIAN CRISTIAN CNP1841020250011; PEIA ANDREI CALIN CNP1920702350103, având adresele de comunicare în: localitatea SEBIS, str. OLTILUI Nr.49; TIMISOARA, str. Vasile Goldis, nr.3A, et.4, ap13; str. Mihali Teodor, nr.6, județul/sectorul ARAD..TIMIS, codulpoștal., e-mail....., tel.0256432500

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.4271 (ha),

la prețul de 2000 Lei(douamiilei). (lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....

Date privind identificarea terenului

T

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta *3) (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Jud. (*)	Suprafata (ha) (*)	Nr. cadas tral (**)	Număr De carte funciara (**)	Număr tarla/ ot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	SEBIS ARAD	0,4271	302066	302066	147	1012/9	arabil	
Verificat primărie*4)	x	x			x	x	x	

ST

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

T

Vânzător/Împuternicit,

PEIA PORFIR, PEIA ADRIANA, PEIA CRISTIAN ALIN, PEIA ADRIAN CRISTIAN, PEIA ANDREI CALIN.

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data ..08.04.2016.....

ST