

OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, HIRJA LAVINIA CNP. :
 având adresa de comunicare în: localitatea SEBIȘ str. SPICULUI
 nr. 14 A bl., sc., et., ap., județul/sectorul ARAD codul poștal 315700
 e-mail. telefon vând teren agricol
 situat în extravilan, în suprafață de 2.200 (ha), la prețul de 2.000 lei/donut-le lei⁽²⁾
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriza de folosință ⁽³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vanzător	<u>SEBIȘ ARAD</u>	<u>2,200</u>	<u>—</u>	<u>TP 110357</u>	<u>159 1</u>	<u>1072/ 6/9 HIRJA</u>		
Verificat primărie ⁽⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>		<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>		

Cunoscand că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
HIRJA LAVINIA
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

L.S.

Data 19.06.2017

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

- (2) Se va completa în cifre și litere.

- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pășunile, fânețele, serale, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

CERERE
 pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului
 - persoane fizice -

Judetul/Localitatea(*) <i>ARAD - SEBIS</i>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare în Registrul de evidență
Primăria(*) <i>ORAS SEBIS</i>	Nr. <i>45</i> din <i>19.06.2017</i> <small>(zi/luna/an) (*)</small>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>POP FLORIN</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*) <i>[Signature]</i>

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, *H. IRJA LAXINIA*, CNP *.....*, in calitate de proprietar, identificat(ă) cu C.I. seria *.....* nr. *.....*, eliberat(ă) de *SPLEP SEBIS*, data și locul nașterii *09.11.1963* localitatea *BRAD* judetul/tara *RD*.
2. (**) cu domiciliul in: localitatea *SEBIS* str. *SPICULUI* nr. *14A* bl. *.....* sc. *.....* et. *.....* ap. *.....* judetul/sectorul *ARAD* codul postal *315700* tara *ROMANIA* telefon *.....* fax *.....* e-mail *.....* cetatenia *ROMANA* starea civila *CASATORITA*
3. (**) resedinta în România (dacă este cazul): localitatea *.....* str. *.....* nr. *.....* bl. *.....* sc. *.....* et. *.....* ap. *.....* judetul/sectorul *.....* codul postal *.....* telefon *.....* fax *.....* e-mail *.....*
4. (***) Prin *.....* (numele si prenumele), CNP/CIF *.....* in calitate de *.....* conform *.....* localitatea *.....* str. *.....* nr. *.....* bl. *.....* sc. *.....* et. *.....* ap. *.....* judet/sector. *.....* codul postal *.....* telefon *.....* fax *.....* e-mail *.....*

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari" *.....*
2. Din categoria "arendasi" *.....*
3. Din categoria "proprietari vecini" *.....*
4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de *0,2083* situat în extravilanul localității *SEBIS* identificat cu numar cadastral *152/1072/6/18* înscris în cartea funciară nr. *.....* a localității *.....* care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu
- terenul este gravat de sarcini: Da Nu
- am cunostință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau al Confederatiei Elvetiene.

- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.

- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.